

Spatiu birouri de vanzare 280 mp Marasti. Investitie 6%

Comision 0%

COMISION 0%

590,000 € (2,107.14 € / mp) + 21% TVA
2,500 € / lună (8.93 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Centru comercial



Supraf. utilă

280 mp



Etaj

4+5+6



Băi

2



Locuri de parcare

5



Anul construcției

2020



Cost / parcare subt.

6000



Încăperi

2

Spatiu birouri de vanzare 280 mp Marasti. Investitie 6%

Spatiile de birouri oferite spre vanzare sunt situate intr-un imobil nou si modern din Marasti, zona strazii Fabricii. Imobilul de tip mixt, avand intreg parterul integral de tip comercial dispune din proiect, pe latura estica, de o aripa exclusiva pentru office, cu acces individual pentru toate cele 8 etaje, restul fiind apartamente.

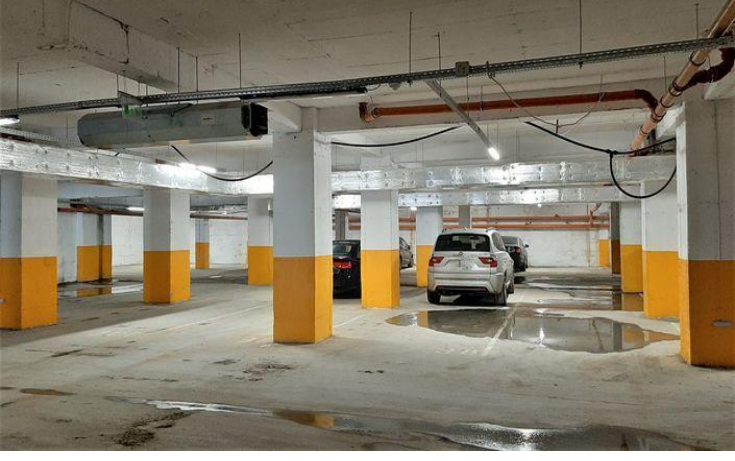
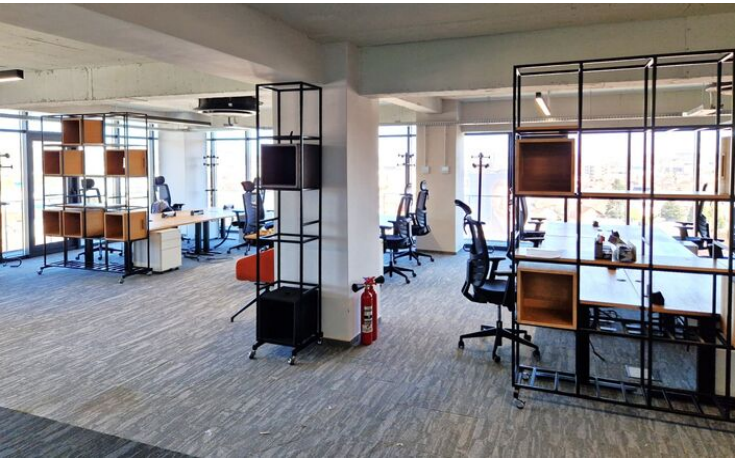
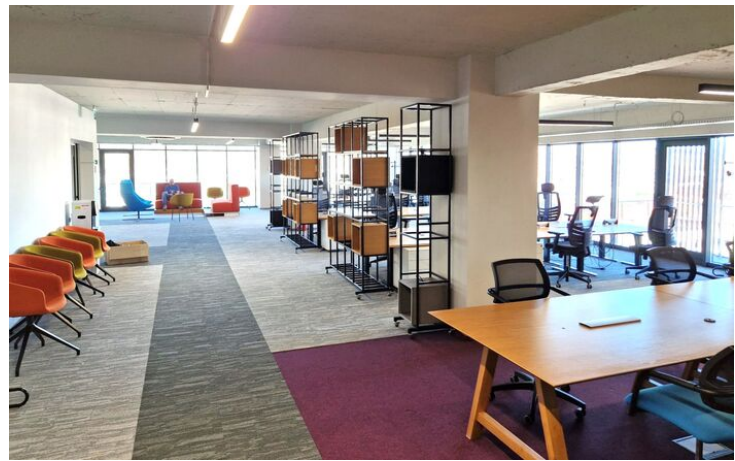
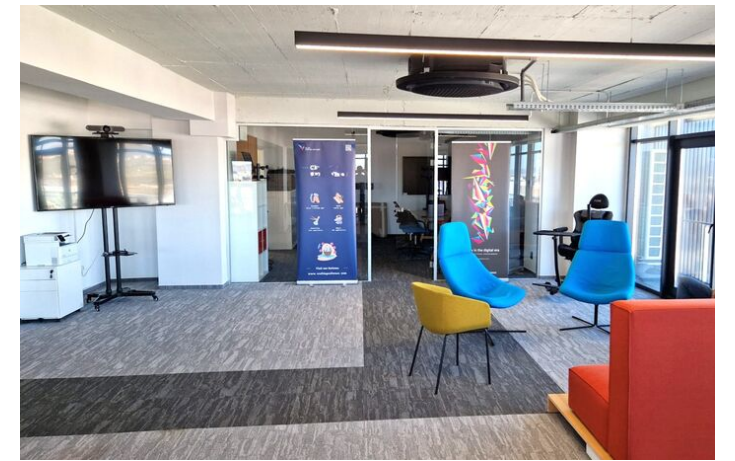
Spatiile disponibile au configuratii similare de cate 280 mp fiecare iar prin insumare, pe 2 etaje consecutive se pot obtine 560mp sau mai mult.

Toate spatiile sunt inchiriate si se vand cu preluarea chiriei, generand astfel un randament de minim 6% anual.

Facilități

- | | | |
|--|--|---------------------------|
| ✓ Acces pentru persoane cu dizabilități | ✓ Administrare și management imobiliar | ✓ Afișare logo pe clădire |
| ✓ Control acces securizat pe bază de cartele | ✓ Curățenie exterioară | ✓ Contorizare separată |
| ✓ Lift cu destinație programată | ✓ Ferestre care se deschid | ✓ Curățenie spații comune |
| | ✓ Mochetă | ✓ Internet |
| | ✓ Sistem de ventilație | ✓ Salubritate |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Marin Marie

Sales Associate

0731066106

marin.marie@remax.ro

REMAX Infinity

Str. Aurel Suciu nr. 25, etaj 1.

0731 066 104

infinity.cluj@remax.ro

