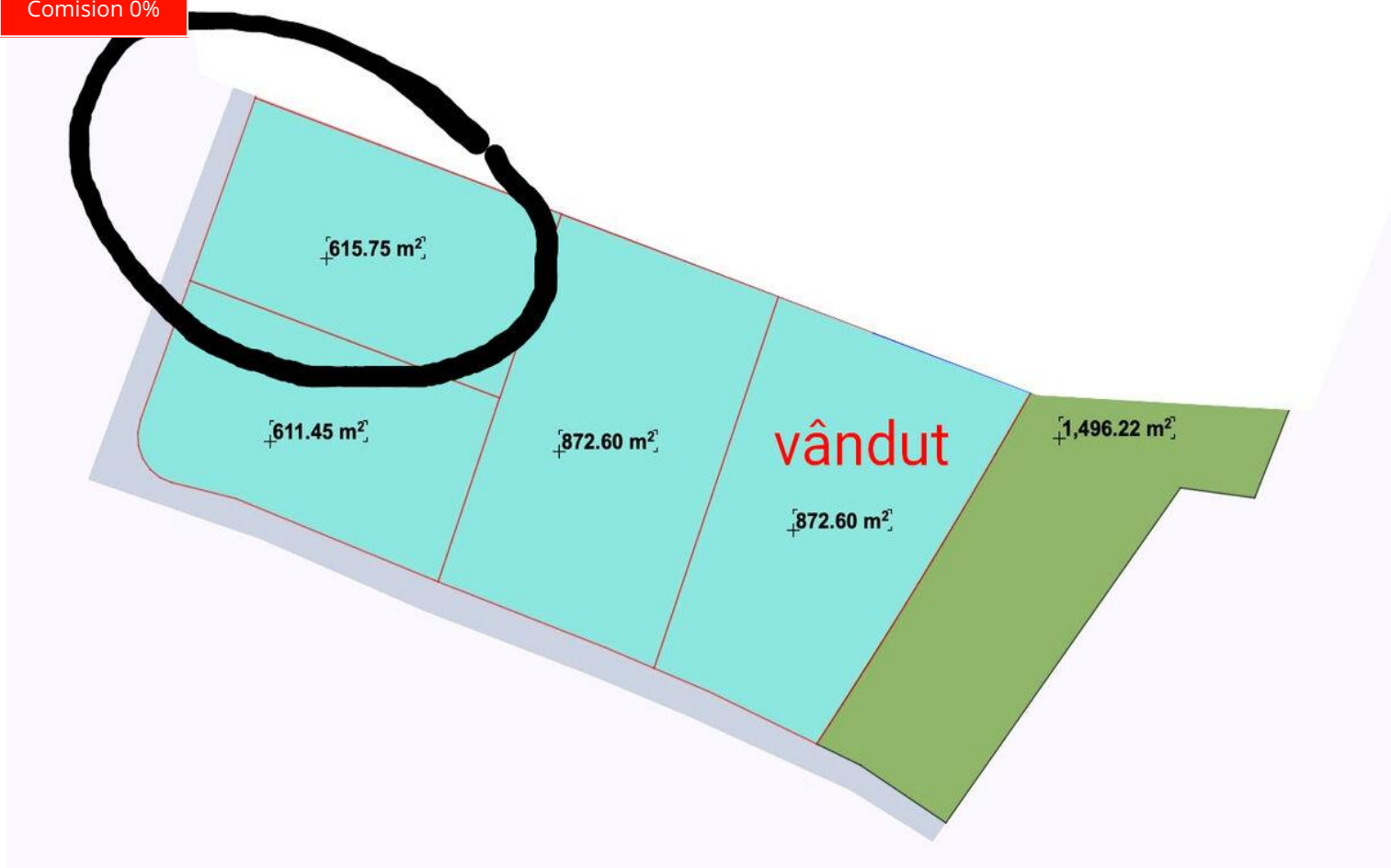




Parcelă 615 mp conform PUG revizuit | Chinteni |
UTR Locuințe rurale

Exclusivitate

Comision 0%



24,000 € (39.02 € / mp)



Supraf. teren

615 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții

Parcelă 615 mp conform PUG revizuit | Chinteni | UTR Locuințe rurale

Vă oferim pentru achiziționare 4 parcele de teren (de la 611,45 mp la 872,60 mp din care nu mai trebuie cedat!!!) situate în Chinteni, zonă de locuințe rurale cu regim redus de înălțime (UTR Lr), unde se pot construi locuințe unifamiliale sau de tip duplex, amplasate izolat pe parcelă și anexe ale acestora (garaje, filegorii, împrejurimi, amenajări exterioare, platforme carosabile și pietonale).

Parcelele sunt dimensionate conform regulamentului de urbanism al zonei, urmând să se poată autoriza pentru construire fără alte demersuri de urbanizare (PUZ, PUD etc).

Accesul la parcele se face de pe drum cadastrat, actualmente pietruit, iar utilitățile sunt la o distanță de 300 m.

Ținând cont de:

- locație;
- stadiu final al reglementărilor de urbanism – revizuire PUG cu implementare certă;
- autorizare construcție fără alte demersuri;
- preț extrem de accesibil comparativ cu alte oferte;
- documente 100% clare și în regulă pentru tranzacționare imediată.

Vă invit la analiză și vizionare!

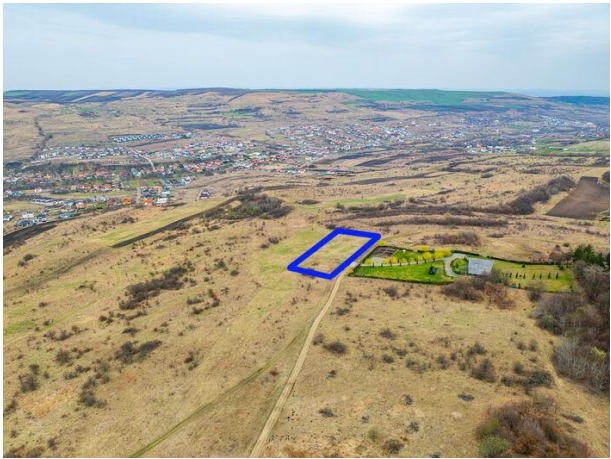
Facilități

✓ Acces auto

✓ Apă

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Emil Chirila

Sales Associate

0729969159

emil.chirila@remax.ro

REMAX Concept

Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 62, Cluj-Napoca

0364 411 050

concept.cluj@remax.ro

