



Teren intravilan, 7500 mp in Moara Carp / Strada Eternitatii-Suceava

Exclusivitate

TEREN DE
VANZARE



154,900 € (20.65 € / mp)



Supraf. teren

7,500 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

30.0m



Nr. fronturi

2

Teren intravilan, 7500 mp in Moara Carp / Strada Eternitatii-Suceava

Oportunitate de investiție: Teren partial intravilan de 7500 mp în Moara.

Teren de vanzare partial intravilan, cu o suprafață de 7500 mp, cu un front stradal de 30 m la strada Eternitatii si un alt front stradal de 28 m paralel cu primul front la o strada secundara pietruita.

Utilitățile sunt la limita proprietatii-gaz, apa, canalizare curent.

Acest teren partial intravilan de 7500 mp (2143 mp este intravilan la sosea cu front stradal de 30 m si 5357 mp este extravilan cu frontul stradal de 28 m la o strada secundara pietruita) este situat într-o locație excelentă în Moara, la doar 15 minute de centrul orașului Suceava. Locația este intro zona linistita cu verdeata.

Caracteristici principale:

Suprafață: 7500 mp

Tip teren: Partial Intravilan

Proximitate: 15 minute de centrul orașului Suceava

Utilități: Toate utilitățile sunt disponibile | Spații comerciale la limita proprietatii (apă, gaz, electricitate, canalizare)

Acces: Acces facil la drumuri principale și transport public

Avantaje investiționale:

Locație: Apropierea de orașul Suceava face acest teren ideal pentru dezvoltări rezidențiale sau comerciale.

Dezvoltare urbană: Zona este în plină dezvoltare, ceea ce poate duce la o creștere semnificativă a valorii proprietății în timp.

Potential de profit: Datorită locației și cererii crescute pentru proprietăți în această zonă, investiția în acest teren poate aduce un randament atractiv.

Posibilități de dezvoltare:

Proiecte rezidențiale: Construcția de locuințe individuale.

Investiții mixte: Combinarea proiectelor rezidențiale și comerciale pentru a maximiza profitul.

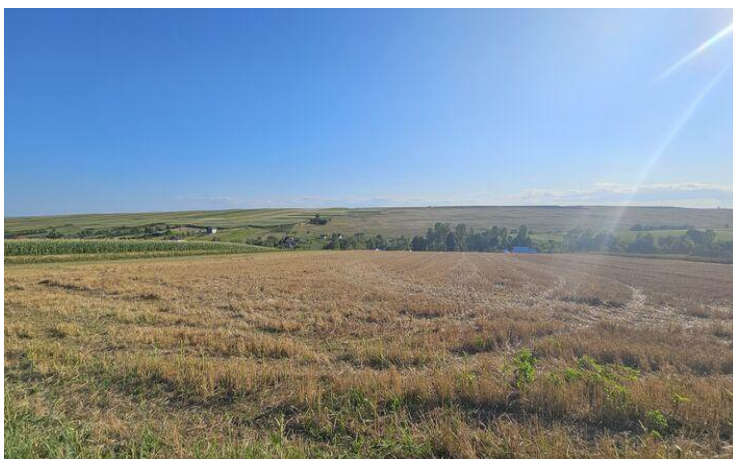
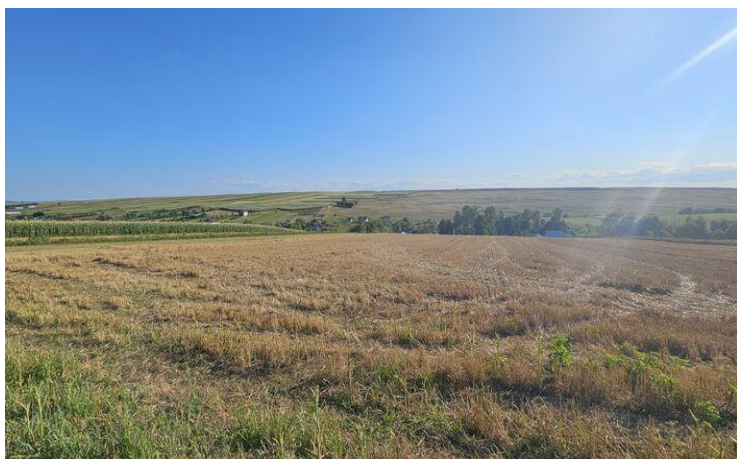
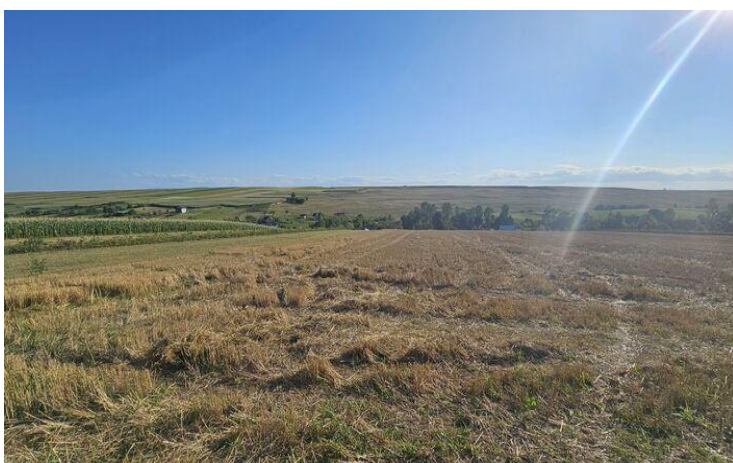
Acest teren reprezintă o oportunitate excelentă pentru investitori care doresc să profite de dezvoltarea rapidă a zonei și de proximitatea față de facilități esențiale.

Contactează agentul imobiliar pentru informații suplimentare și pentru vizionarea proprietății!

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|--------------|
| ✓ PUZ Aprobant | ✓ Certificat de urbanism | ✓ Acces auto |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curent | ✓ Gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Utilități în zonă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Emilian Ditu

Sales Associate

0745068979

emilian.ditu@remax.ro

REMAX Masters

Calea Unirii, nr. 20 M

0748274274

masters.suceava@remax.ro

