



Comision 0% Spațiu industrial de 720mp de închiriat!

Comision 0%



2,520 € / lună (3.5 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Hală



Supraf. utilă

720 mp



Supraf. birou

83 mp



Etaj

Parter



Băi

2

Comision 0% Spațiu industrial de 720mp de închiriat!

Bună ziua, sunt Zoltan Fejer consultant imobiliar în cadrul biroului Re/max Central din Brașov și doresc să vă prezint spre închiriere un spațiu industrial situat în Bartolomeu!

Amplasare:

Proprietatea are o locație foarte bună, fiind situată într-o zonă cu multiple afaceri în domeniul industrial și depozitare. Accesul se face din strada Mică cu o conexiune facilă către și dinspre ocolitoarea municipiului Brașov.

Caracteristici:

Hala are o amprentă la sol de 767 mp și o suprafață utilă de aproximativ 721 mp din care 540 mp îi regăsim în zona de depozitare/producție iar cei 182 mp includ zona de birouri de 16,44 mp, 27,83 mp, 30,46 mp, grup sanitar, loc de servit masa, holuri, și o zonă de primire clienți sau prezentare produse de 46,87 mp. Înălțimea interioară este de 4,8 m!

Acces TIR în hală, având două porți cu lățime de 5 m și înălțime de 4,8 m. Momentan doar una dintre porți poate fi folosită. Accesul pietonal este asigurat în zona de birouri. 5 locuri de parcare pentru autoturisme sunt rezervate viitorilor chiriași.

Hala este racordată la toate utilitățile: apă, canalizare, energie electrică (putere trifazică de aproximativ 60kw) și rețea de gaze naturale.

Încălzirea în hală este asigurată de 3 centrale pe gaz și ventiloconvectoare instalate pe cele două laturi lungi!

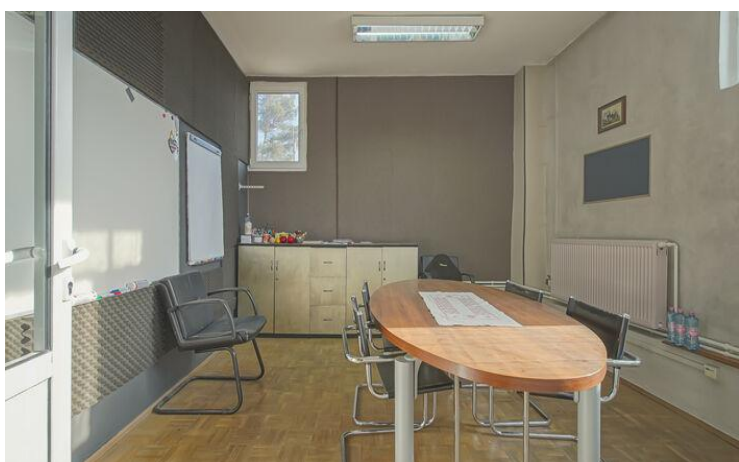
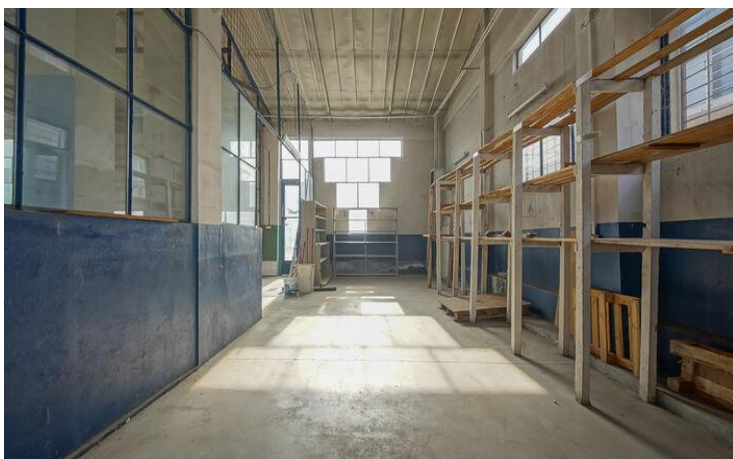
Platformă betonată, teren îngrădit cu poartă automată cu deschidere prin telecomandă și camere video.

Pentru detalii suplimentare vă rog să mă contactați telefonic la numărul 0723 73 66 77.

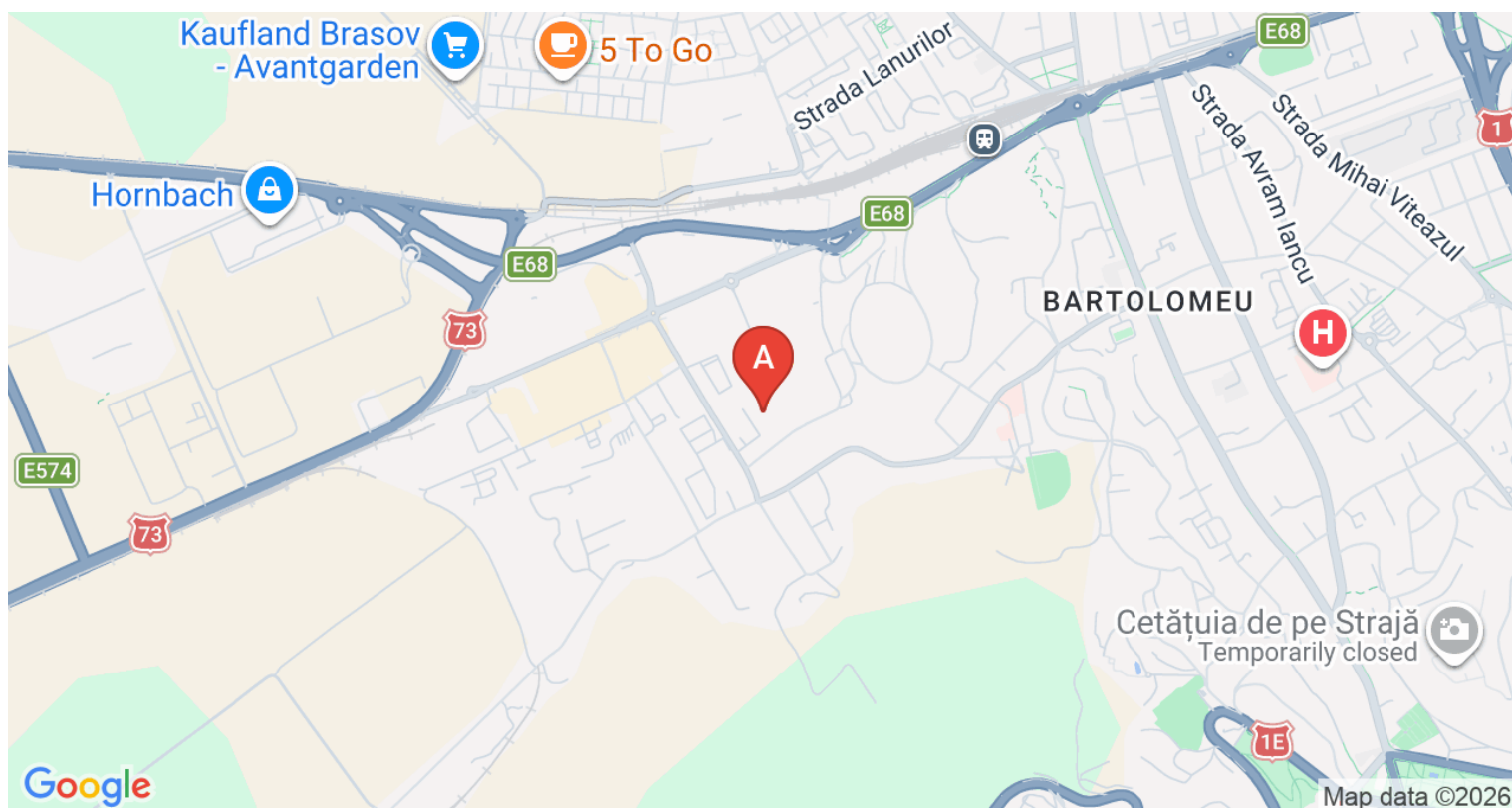
Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Drumuri Betonate | ✓ Canalizare |
| ✓ Curent | ✓ Curent trifazic (380V) | ✓ Gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Posibilitate de compartimentare |
| ✓ Teren împrejmuit | ✓ Uși de acces | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Zoltan Fejer

Team Leader

0723736677

zoltan.fejer@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

