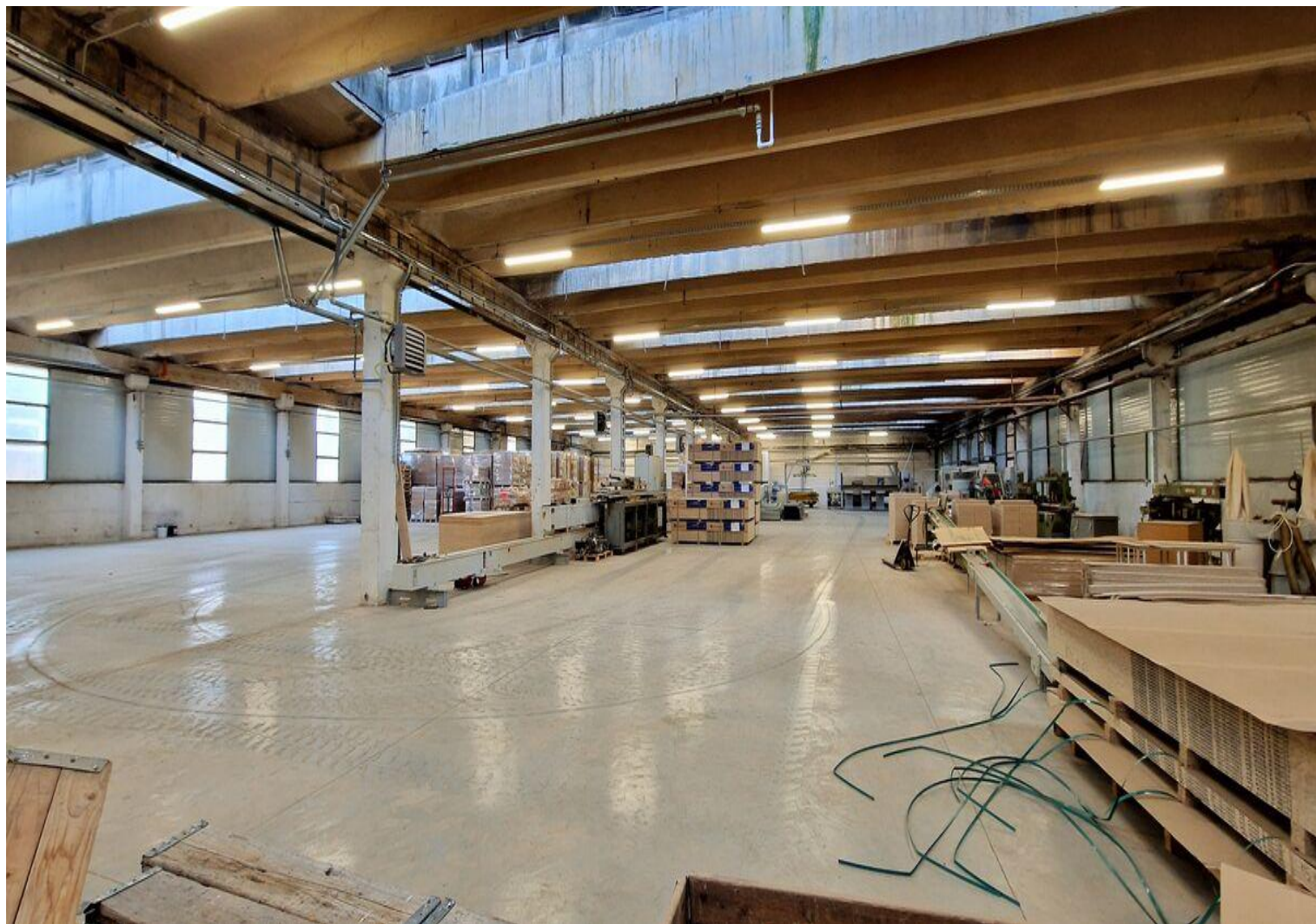


Închiriere hală industrială în Sebeș jud Alba depozitare sau productie



5,365 € / lună (2.5 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Hală



Supraf. birou

40 mp



Băi

2



Încăperi

1



Supraf. utilă

2,146 mp



Etaj

Parter



Înălțime interioară

4.3 m

Închiriere hală industrială în Sebeș jud Alba depozitare sau productie

Hala industrială de închiriat în Sebeș, județul Alba, situată pe strada Alunului, nr. 8, oferă o suprafață generoasă de 2146 mp cu înălțime interioară de 4,3 m.

Configurată open-space, include și două spații pentru vestiar sau magazie, având acces la grupuri sanitare.

Accesul se face din curte betonată prin două uși de mari dimensiuni, respectiv 5,5/4 m și 3/3,5 m, plus două uși pietonale.

Structura este solidă, pe stâlpi și fundații de beton, cu închideri din panouri sandwich, pardoseli elicopterizate și luminatoare, beneficiind de utilități precum apă și curent electric.

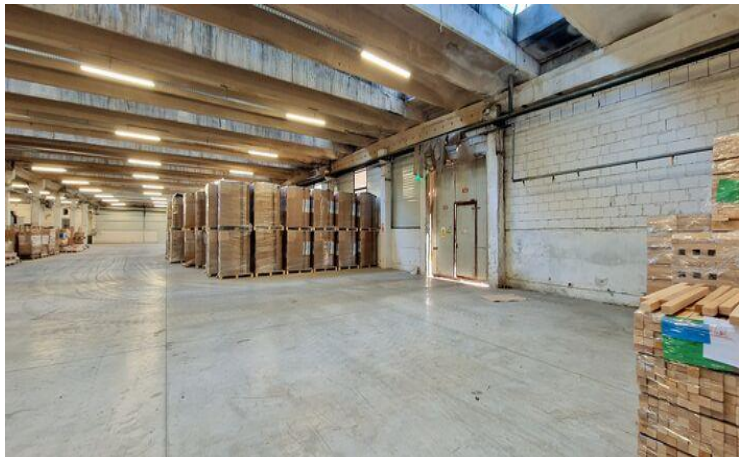
Situată în apropierea altor hale industriale și activități de producție, precum o fabrică de mobilă, hala are acces facil din autostrada A1, parte a Coridorului IV paneuropean de transport, făcându-se astfel ideală pentru depozitare și distribuție.

Prețul de închiriere este de 2,5 euro/mp + TVA, totalizând 5365 euro + TVA lunar.

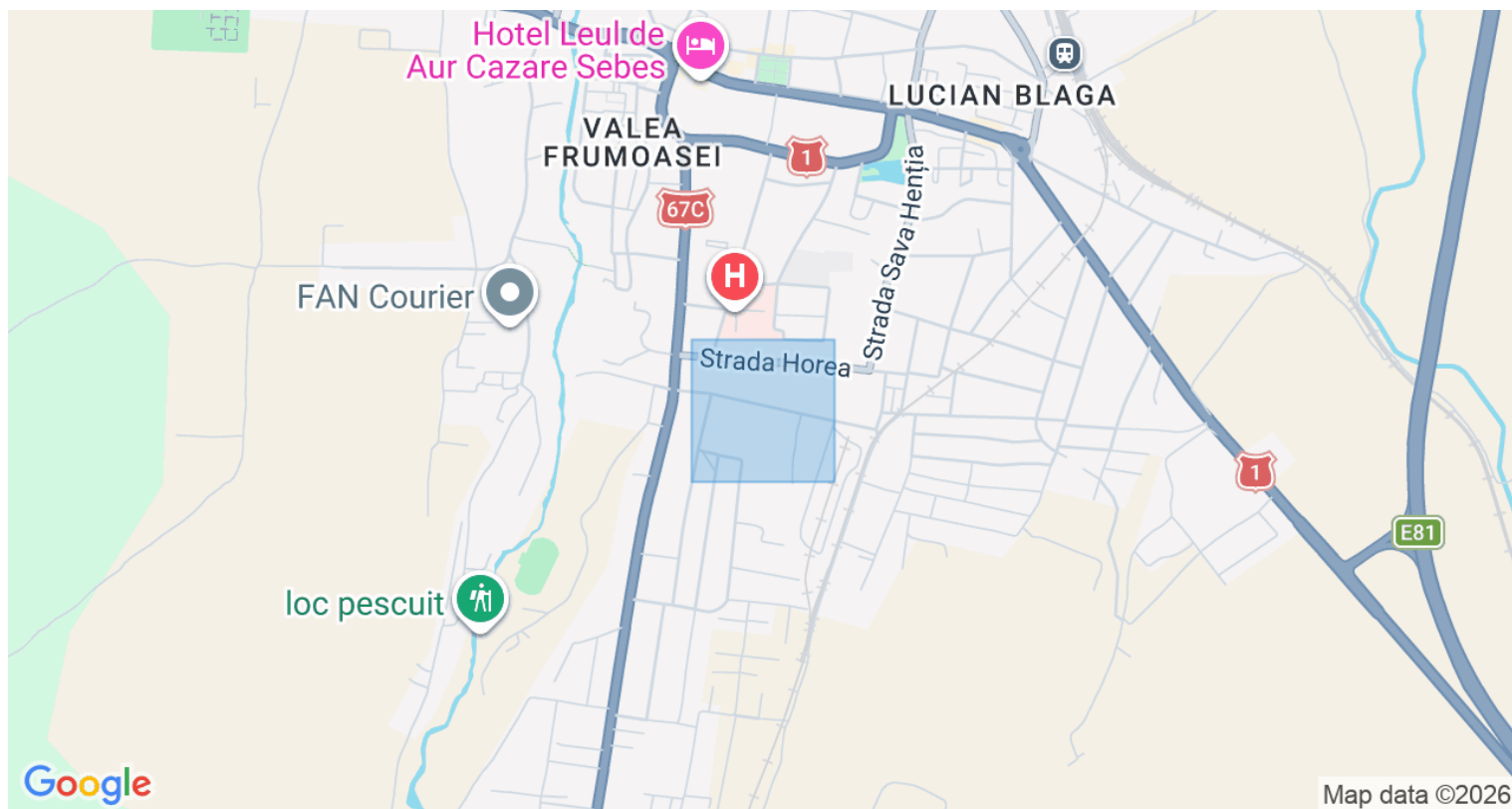
Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------------|--------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Drumuri Betonate | ✓ Curent |
| ✓ Curent trifazic (380V) | ✓ Iluminat stradal | ✓ Luminatoare |
| ✓ Transport în comun | ✓ Posibilitate de compartimentare | ✓ Teren împrejmuit |
| | | ✓ Uși de acces |

A wide-angle photograph of a large, empty industrial warehouse. The space is characterized by a high ceiling with exposed concrete beams and a series of skylights that allow natural light to enter. The floor is made of polished concrete, reflecting the overhead lights. On the left side, there are several large, closed roll-up doors. In the center of the warehouse, a yellow forklift is parked. To the right, there are more roll-up doors and a stack of materials. The overall atmosphere is one of a clean, spacious industrial environment.



Localizare



Datele agentului



Karola Gulianu

Sales Associate

0758098010

karola.gulianu@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

