

Teren de vis în Stejeriș – utilități, natură, acces rapid!

Exclusivitate

Comision 0%



59,000 € (17.61 € / mp)



Supraf. teren

3,350 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

97.0m



Nr. fronturi

1

Teren de vis în Stejeriș – utilități, natură, acces rapid!

Descoperă liniștea și frumusețea naturii!

Zonă superbă între munți, în apropiere de lacul Stejeriș.

Terenul permite construirea unei clădiri P+1, cu o suprafață până la 1000mp.

Aflat la 20 minute de Turda și 40 minute de Cluj, oferă liniștea zonei montane și acces rapid la facilitățile urbane din Turda și Cluj-Napoca.

Această proximitate face ca terenul din Stejeriș să fie o alegere excelentă pentru o casă de vacanță sau o investiție.

Certificatul de urbanism existent confirmă posibilitatea construirii de casă P+1E.

Teren intravilan de 3350 mp în satul Stejeriș, comuna Moldovenești, perfect pentru construcția unei case de vacanță sau a unei locuințe permanente.

Facilități:

- Apă, gaz și curent electric disponibile
- Cabana din lemn, întreținută
- Amplasat între case de vacanță, zonă pitorească montană
- Lacul Stejeriș la câteva minute distanță
- Acces ușor cu mașina, drum asfaltat aproape de teren, autostrada Transilvania în apropiere
- Priveliști superbe, aer curat, liniște

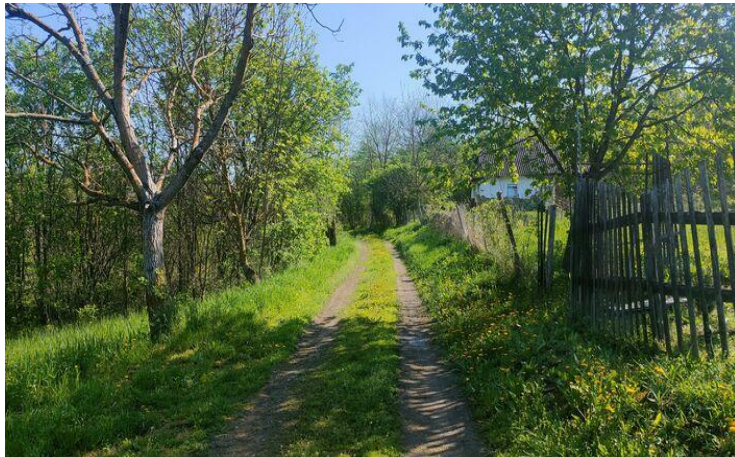
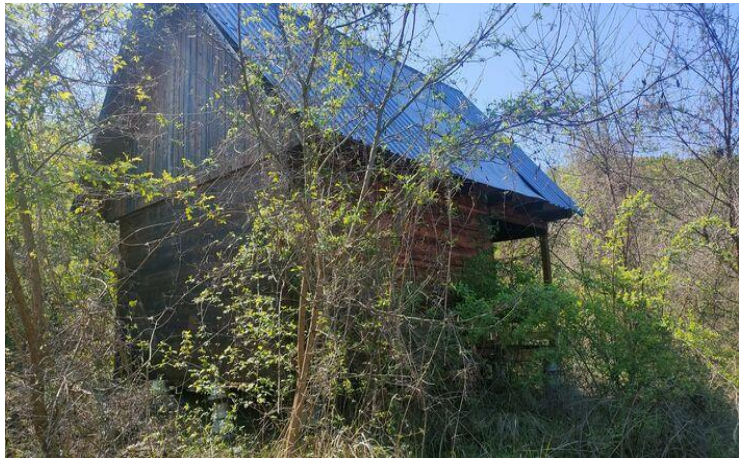
Visezi la o casă de vacanță sau o investiție într-o zonă liniștită și superbă?

Acum e momentul!

Facilități

- | | | |
|--------------------|--------------------------|--------------|
| ✓ POT 30.0% | ✓ Certificat de urbanism | ✓ Acces auto |
| ✓ Apă | ✓ Curent | ✓ Gaz |
| ✓ Iluminat stradal | | |

Galerie



CAPTEA ACHIEȘA NR. 107/9 COMUNITATEA LOCALĂ ȘI COMUNA ȘIȘTEȘ

TERENUL **intervenție** **Anexa Nr. 1 la Planșeta 1**

Adresă: <u> </u>	Reședință: <u> </u>	Observații / Referințe: <u> </u>
Numărul cartei: <u> </u>	Numărul planșei: <u> </u>	
Scara: <u> </u>		

Figura este orientată în planul în proiecte (N=0°)

LĂRGINEA MAXIMĂ (N=0°)

10,80

10,70

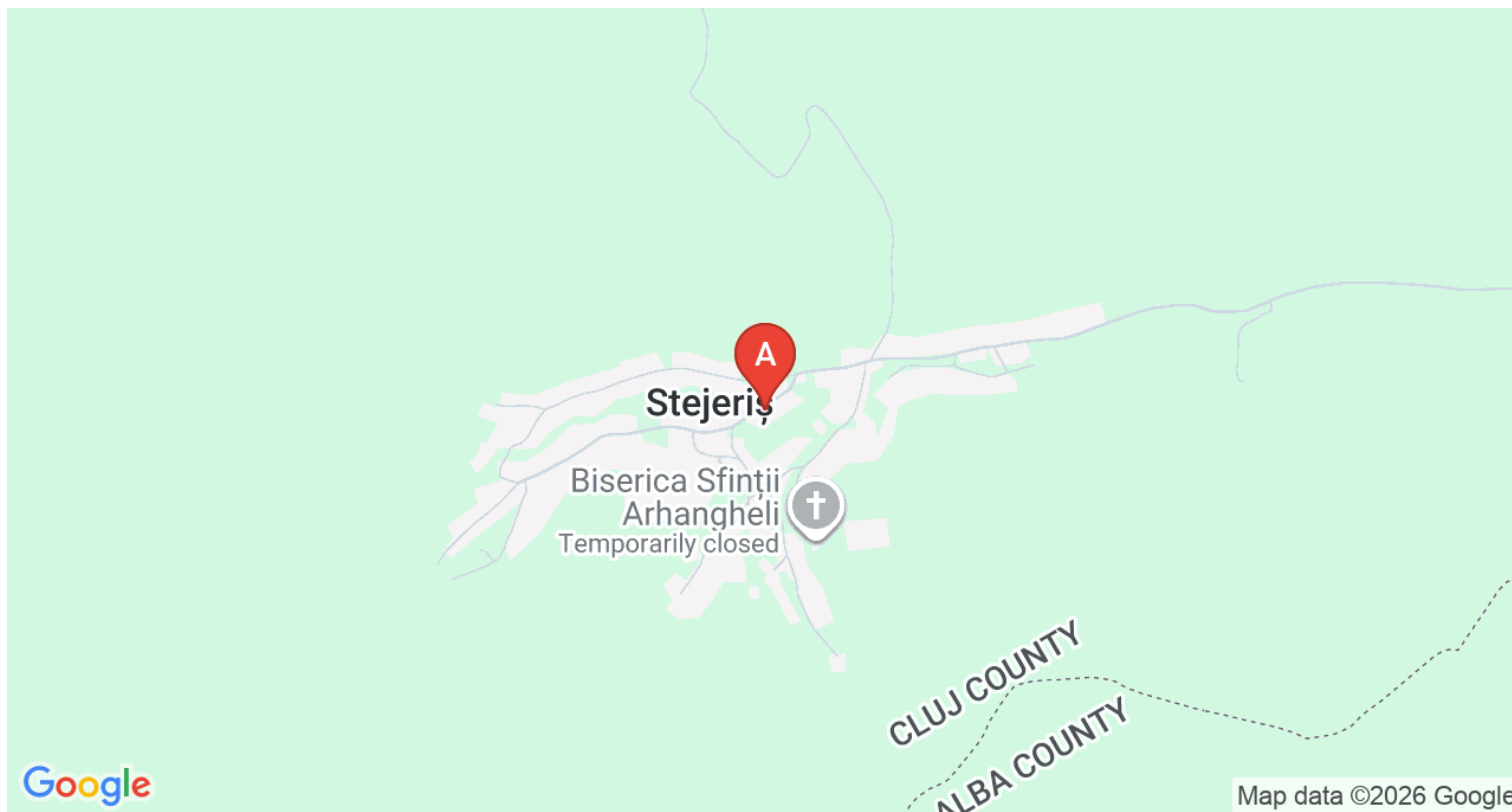
Datele referitoare la teren	Nr.	S.	Observații / Referințe
Nr. în planșă: <u> </u> Nr. în planșă: <u> </u> Nr. în planșă: <u> </u>			

Longitudinea Segmentelor

Punct anterior	Punct posterior	Longitudinea segmentului (m)
1	2	1,17
2	3	1,51
3	4	1,51
4	5	1,51
5	6	1,51
6	7	1,51
7	8	1,51
8	9	1,51
9	10	1,51
10	1	1,51

Pagina 2 din 2

Localizare



Datele agentului



Sanda Agarafinei

Sales Associate

0762696021

sanda.agarafinei@remax.ro

REMAX Sky

Str. Traian, Nr. 4, Corp D, Sc. 1

0723608801

sky.cluj@remax.ro

