

Apartament cu terasă și 2 locuri de parcare • Complex nou-central

Comision 0%



148,000 € (1,233.33 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

3



Locuri de parcare

2



Etaj

Parter+1



Supraf. construită

155 mp



Supraf. utilă

120 mp



Anul construcției

2024

Apartament cu terasă și 2 locuri de parcare • Complex nou-central

Vă oferim în exclusivitate și fără comision pentru cumpărător un apartament elegant, tip townhouse, cu terasă și 2 locuri de parcare, situat într-un complex nou și privat de case înșiruite, amplasat chiar în zona centrală a orașului.

Ce vă oferă această proprietate:

Suprafață utilă 119 mp + terasă și grădină proprie de 40 mp — un spațiu perfect pentru relaxare în aer liber

2 locuri de parcare private în incinta complexului

4 camere: living spațios + 3 dormitoare luminoase

3 băi + dressing și debara

Compartimentare practică:

Parter: living, bucatărie, baie, hol, debara, terasă

Etaj: 3 dormitoare, 2 băi, dressing, hol

Dotări și avantaje:

Structură solidă: beton armat + pereți BCA

Acoperiș cu țiglă, planșeu de beton între etaj și pod

Izolație exterioară 10 cm, geamuri 4 anotimpuri

Încălzire în pardoseală + centrală proprie pe gaz

Panou solar pentru apă caldă — costuri de întreținere reduse

Acces securizat în curte, controlat electronic

Utilități contorizate individual

Clasa energetică A

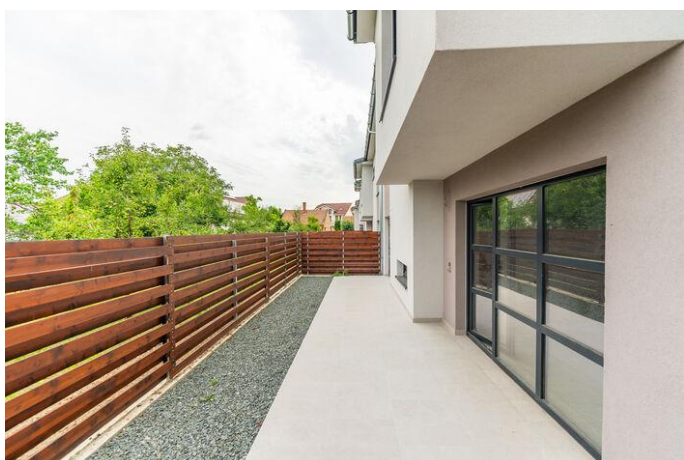
Un concept rezidențial modern, care oferă intimitatea și confortul unei case, cu avantajele și eficiența unui apartament premium, într-o zonă centrală de top.

Prețul nu include TVA. Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionări, vă invit să mă contactați.

Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Ușă intrare PVC |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Videointerfon | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adina Drig

Sales Associate

0723385594

adina.drig@remax.ro

REMAX Dynamic

Str. Voluntarilor, nr. 2

0741 542 809

dynamic.arad@remax.ro

