

Vila Tunari 5 camere cu Garaj subteran

Exclusivitate

Comision 0%



239,000 € (1,257.89 € / mp)



Camere

6



Dormitoare

3



Băi

3



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

240 mp



Supraf. utilă

190 mp



Supraf. teren

200 mp



Anul construcției

2009

Vila Tunari 5 camere cu Garaj subteran

Vilă Duplex Spațioasă în Tunari – Construcție Solidă

Situată într-o zonă nouă și liniștită din Tunari, această vilă duplex oferă un echilibru perfect între confort, funcționalitate și rafinament. Construită în 2009 și renovată integral în 2024, proprietatea se livrează inchiriată.

Compartimentarea este inteligent gândită pe 3 niveluri:

- Demisol: garaj generos și zonă tehnică – perfect pentru depozitare sau amenajarea unui spațiu hobby.
- Parter: zonă de zi deschisă, cu bucătărie modernă open-space, bar tip insulă, living spațios și baie de serviciu +BIROU, DINNING
- Etaj: 3 dormitoare luminoase și 2 băi, dintre care una matrimonială.

În exterior, proprietatea beneficiază de un teren de aproximativ 200 mp, cu o grădină liberă de 80 mp, ideală pentru relaxare, joacă sau amenajare în stil urban-chic.

Alte avantaje:

- Structură solidă, construcție D+P+E
- Zonă în dezvoltare, cu acces facil către București, Pipera, Autostrada A3

Această vilă este ideală pentru o familie care caută spațiu, intimitate și acces rapid către nordul Capitalei, într-o comunitate în creștere. Aceasta dispune de ctr de inchiriere in derulare pe perioada de 2 ani iar chiria platita este de 1100Euro/ luna .

Va astept la vizionare .

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Daniela Tudorie

Team Leader

0754019426

daniela.tudorie@remax.ro

REMAX Agency

Soseaua Stefan cel Mare nr. 1, parter, sector 1, Bucuresti.

0723177854

agency.bucuresti@remax.ro

