

Casa individuala 4 camere, 265mp teren, Progresul , Sector 4

Exclusivitate

Comision 0%



120,000 € (1,500 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

4



Băi

3



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

104 mp



Supraf. utilă

80 mp



Supraf. teren

265 mp



Anul construcției

1990

Casa individuala 4 camere, 265mp teren, Progresul , Sector 4

Vă prezentăm în exclusivitate o casă individuală situată pe strada Cornesti, într-o zonă liniștită din Sectorul 4.

Detalii proprietate:

- *teren 265 mp (curte proprie, cu spațiu verde);
- *suprafață construită la sol: 104 mp;
- *suprafață utilă: 80 mp;
- *construcție din ~1990, din caramida, acoperiș tablă;
- *compartimentare: 2 corpuri cu 4 camere, 1 bucatărie, 3 băi;
- *utilități: apă, canalizare, gaz, curent,*
- *centrală proprie și calorifere.

Stare imobil:

- locuința necesită renovare completă;
 - mai multe detalii, în turul virtual :
- www.remaximpact.ro/tv/169674/index.html

Avantaje:

- Zonă liniștită, acces rapid către Bd. Pieptănari și Șos. Giurgiului;
- Curte proprie cu posibilitate de amenajare;
- Potențial excelent pentru o familie care dorește să își personalizeze locuința după propriile preferințe.

Casa este închiriată cu 500 euro/lună.

Pentru a vă convinge că este o alegere potrivită pentru familia dumneavoastră, vă așteptăm la vizionare! Suntem deschisi la colaborare cu alte agenții și recompensăm agenții colaboratori!

Performanța energetică

- * Poziționat în clasa energetică „B”
- * Consum anual specific de energie: 245.98 kWh/m²an
- * Indice de emisii echivalent CO₂: 51.55 kgCO₂/m²an
- * Consum anual specific de energie din surse regenerabile: 2 kWh/m²an

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|---------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Curte | ✓ Grădină | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Marius Stamate

Sales Associate

0765328194

marius.stamate@remax.ro

REMAX Impact

Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1

0711 986 698

impact.bucuresti@remax.ro

