



De vanzare duplex modern cu 4 camere, gradina si garaj, Baci (Petrom)

Exclusivitate



284,000 € (2,279.29 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Locuri de parcare

1



Supraf. construită

132 mp



Supraf. utilă

124.6 mp



Supraf. teren

212 mp



Supraf. curte

123 mp



Anul construcției

2025

De vanzare duplex modern cu 4 camere, gradina si garaj, Baciou (Petrom)

Vă propunem spre vânzare în exclusivitate, o proprietate într-un duplex cu 4 camere spațioasă și luminos, situat în Baciou la doar câteva minute de Cluj-Napoca.

Imobilul este situat într-o zonă rezidențială doar de case, cu stradă asfaltată și acces privat cu poartă, fiind alegerea ideală pentru o familie care își dorește intimitate și acces rapid la oraș.

Duplexul este structurat astfel:

La parter: Living, hol, bucatărie închisă.

La etaj: 3 dormitoare, dressing, baie, hol.

Grădină proprie, perfectă pentru relaxare, zonă de grătar sau spațiu de joacă pentru copii.

Garaj subteran cu spațiu de depozitare, 30 mp.

Locuri de parcare în zonă și acces facil la drumurile principale.

Design modern și compartimentare practică pentru confort maxim.

Avantaje ale locației:

La câteva minute de Cluj-Napoca, aproape de școli, magazine și transport public.

Zonă liniștită, cu aer curat și comunitate prietenoasă, zonă privată.

Acces rapid la strada principală, centrul orașului Cluj-Napoca dar și către punctele de interes.

Această proprietate se pretează pentru o familie care dorește o casă într-o zonă aerisită, departe de aglomerația cotidiană.

Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări vă stau cu drag la dispoziție!

Facilități

✓ Ferestre Aluminiiu

✓ Grădină

✓ Transport în comun

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Nemobilat

✓ Centrală proprie

✓ Încălzire prin pardoseală

Galerie



Localizare



Datele agentului



Crina Holobiuc

Sales Associate

0753433013

crina.holobiuc@remax.ro

REMAX Best Partners

Str. Nicolae Tonitza, Nr. 2A, et. 2, cartier Buna Ziua

0755050403

bestpartners.cluj@remax.ro

