

Proprietate exclusivistă în Cristian – eleganță, natură și investiție

Exclusivitate



188,000 € (1,880 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

5



Supraf. construită

120 mp



Supraf. utilă

100 mp



Supraf. teren

940 mp



Supraf. curte

820 mp



Anul construcției

2023

Proprietate exclusivistă în Cristian – eleganță, natură și investiție

Într-un cadru natural privilegiat, la marginea pădurii și într-o zonă selectă, extrem de liniștită, vă prezentăm o proprietate ce îmbină armonios confortul modern cu frumusețea autentică a peisajului și avantajele unei locații strategice.

Această locuință cu arhitectură aerisită și spații atent proporționate este ideală atât pentru rezidență permanentă, cât și ca investiție într-o zonă aflată în plină expansiune.

Localizare premium – conectivitate excelentă

La doar 5 minute de viitoarea Sală Polivalentă din Brașov – un proiect major de dezvoltare urbană ce va crește atractivitatea și valoarea zonei

La aproximativ 3 minute de Eliana Mall, Auchan și Cocos

Acces rapid către oraș, păstrând în același timp liniștea și intimitatea unei zone retrase

Detalii proprietate:

Suprafață utilă: 96 mp

Suprafață teren: 940 mp

Compartimentare eficientă și echilibrată:

2 dormitoare luminoase

2 băi moderne

Living open-space spectaculos, cu tavan înalt de 4,8 m în punctul central – un element arhitectural ce oferă volum și eleganță

Cameră tehnică separată, pentru un plus de funcționalitate

Proprietatea se vinde parțial mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată sau personalizare.

Confort și utilități:

Apă curentă

Mini stație proprie de epurare

Spații tehnice bine organizate

Zonă aerisită, cu vecinătăți rare

Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Ușă intrare Lemn

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alexandra Voicu

Broker/Owner

0733311332

alexandra-elena.voicu@remax.ro

REMAX DaVinci

strada Nicolae Iorga nr. 2

0733311332

davinci.brasov@remax.ro

