



Teren intravilan constructii 3082 mp Damis Bratca drum DJ 764D

Exclusivitate

Comision 0%



12,500 € (4.06 € / mp)



Supraf. teren

3,082 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

40.0m



Nr. fronturi

1

Teren intravilan constructii 3082 mp Damis Bratca drum DJ 764D

Va oferim spre vanzare in exclusivitate, comision 0% la cumparator un teren cu suprafata totala de 3082 mp, din care 1500 mp intravilan, situat intr-o zona pitoreasca a judetului Bihor, loc. Damis, com Bratca.

Accesul la teren se face de pe DJ 764D, care face legatura intre Bratca spre Beius, printr-un drum pietruit de 5 ml, la o distanta de aprox 5-600 m de acesta, iar frontul stradal al terenului este de aprox 40 ml.

In zona, pe acelasi drum de acces se afla alte case si anexele gospodaresti, iar terenul ofera o priveliste foarte frumoasa spre depresiunea Vad-Borod (spre est si sud-est).

Proprietatea are posibilitatea de racordare la stalpul de curent de la marginea terenului a retelei nationale si apa de la reseaua locala comunală, precum si o retea de hidranti. Exista posibilitatea si de racordare la o aductiune de la un izvor / captare impreuna cu proprietarul casei din vecinatate.

Avand in vedere situatia juridica si regimul intravilan si extravilan, dar si utilitatile – drum de acces pietruit cu piatra sparta , curentul electric, apa curenta si posibilitate in viitorul apropiat a canalizarii, proprietatea se preteaza atat pentru realizarea unei case permanente (scop rezidential), cabane / locuri de cazare, cat si pentru construirea unei case de vacanta / pensiune agroturistica.

Terenul este liber de orice sarcini, unic proprietar si se poate tranzactiona imediat.

Proprietarul accepta si plata in 2-3 transe cu un avans de min jumatate din suma de tranzactionare la semnarea contractului.

Va invit cu drag la vizionare!

Facilități

✓ Apă

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Utilități în zonă

Galerie



Localizare



Datele agentului



Moise Pantea

Sales Associate

0745665167

moise.pantea@remax.ro

REMAX Family

Piața Emanuil Gojdu , Nr.33 , Bl.A7

0749 220 518

family.oradea@remax.ro

