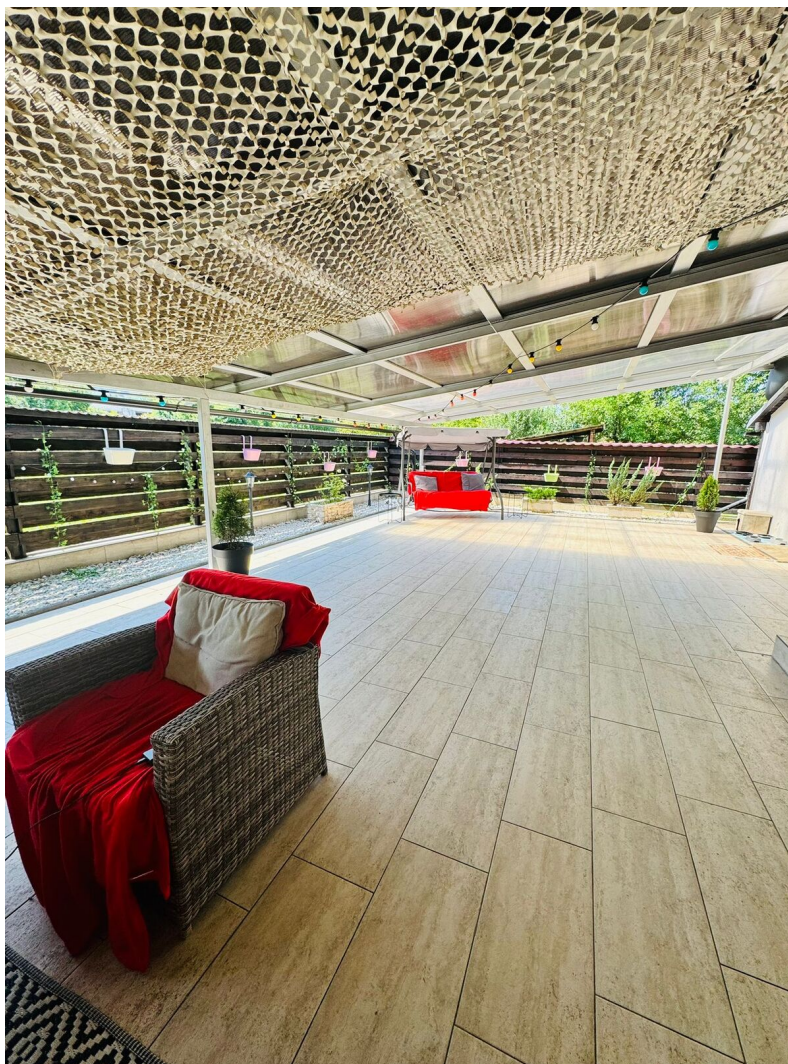




Casă / Vilă cu 8 camere de vânzare în zona Vest

Exclusivitate

Comision 0%



295,000 € (983.33 € / mp)



Camere

8



Dormitoare

6



Băi

4



Supraf. construită

329 mp



Supraf. utilă

300 mp



Supraf. teren

500 mp



Anul construcției

2008

Casă / Vilă cu 8 camere de vânzare în zona Vest

Vă propunem spre vânzare o proprietate deosebită în Sighetu Marmației, situată pe strada Avram Iancu, una dintre cele mai bine văzute și căutate zone ale orașului.

Această casă primitoare și spațioasă este ideală pentru două familii, fiind compartimentată în stil duplex, cu intrări separate și un design gândit pentru intimitate și confort. Curtea comună este impecabil îngrijită, iar vecinii sunt liniștiți, ceea ce completează perfect atmosfera caldă a locului.

Proprietatea beneficiază de aer condiționat, sistem de supraveghere, acoperiș schimbat recent și finisaje moderne, realizate în urma ultimei renovări din 2024. Interiorul este izolat fonic, astfel încât fiecare locatar se poate bucura de liniște deplină.

Cele două garaje au fost transformate în spații practice – uscător, debara, depozitare și magazie – oferind multiple opțiuni de organizare. Casa este racordată la canalizare și gaz, având toate utilitățile necesare.

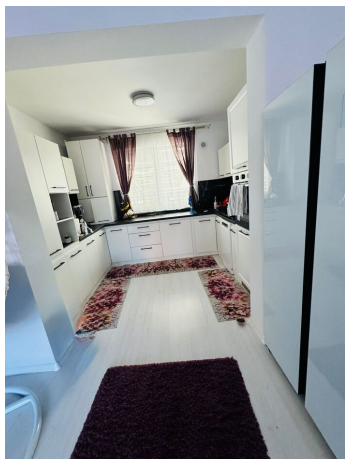
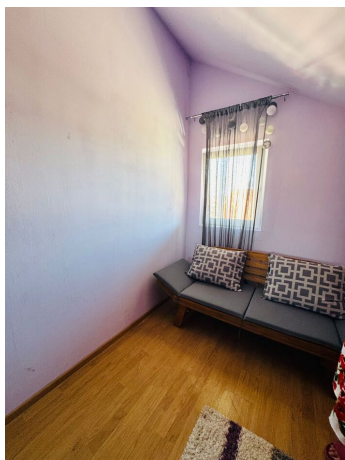
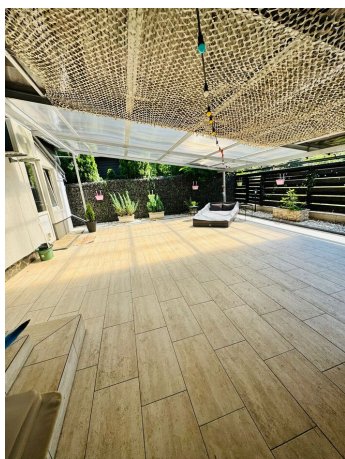
Un punct forte al proprietății este terasa impresionantă de 150 m², perfectă pentru petrecerea zilelor calde, dotată cu o bucătărie exterioară complet utilată – locul ideal pentru mese în aer liber și momente memorabile alături de cei dragi.

Această casă își caută noii proprietari care să o aprecieze și să o iubească la adevărata ei valoare.

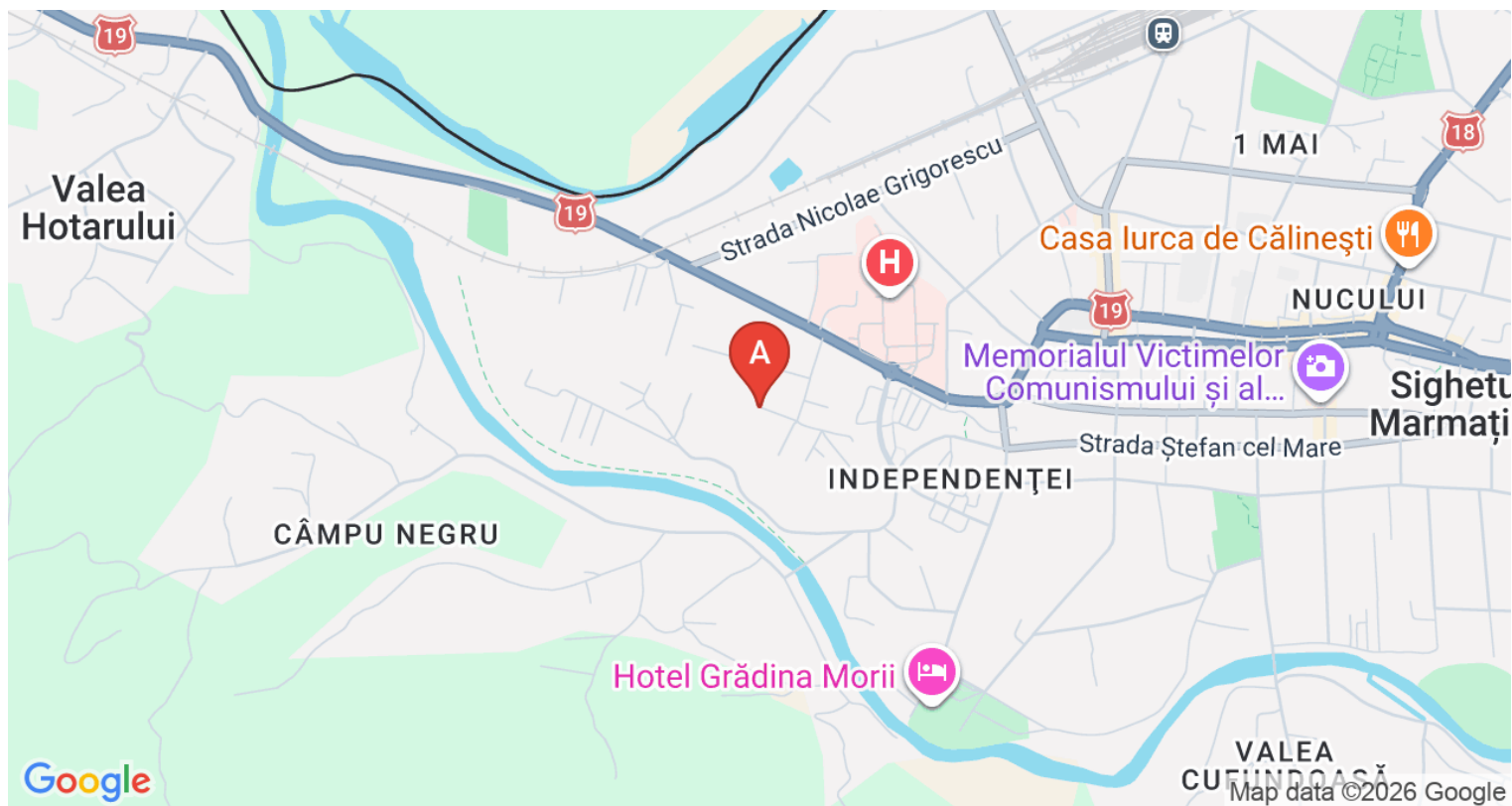
Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Sistem de alarmă |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alina Lucineti

Sales Associate

0756556814

alina.lucineti@remax.ro

REMAX Town and Country

Str. Bogdan Vodă, nr. 19, ap. 20

0741194668

town.sighet@remax.ro

