



## Casă / Vilă cu 6 camere de vânzare în zona Elisabetin

Exclusivitate

Comision 0%



**409,999 € (2,102.56 € / mp)**



Camere

6



Supraf. construită

200 mp



Supraf. utilă

195 mp



Supraf. teren

365 mp



Anul construcției

1925

## Casă / Vilă cu 6 camere de vânzare în zona Elisabetin

Proprietate faină de vânzare pe str. Feldioara nr. 15, Timișoara – disponibilă integral sau pe apartamente, în funcție de nevoi. Imobilul are două locuințe: la parter, un apartament de 83 mp utili (93 mp total), nerenovat – perfect pentru a fi amenajat după gustul tău, iar la etajul 1, un apartament de 90 mp utili (101 mp total), deja renovat, cu centrală proprie și aer condiționat.

Proprietatea vine la pachet cu beci, pod, o curte generoasă de 365 mp, magazie și loc ideal pentru grătar. Zona este liniștită și bine poziționată, oferind atât intimitate, cât și acces rapid spre oraș.

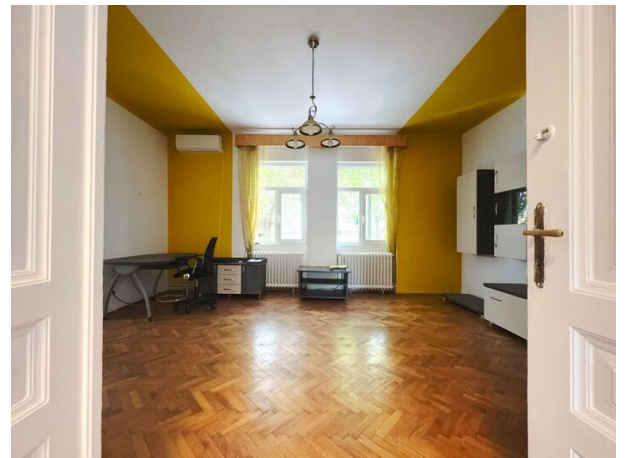
Se potrivește excelent pentru a locui în confort și liniște, dar și ca investiție inspirată – fie pentru închiriere pe termen lung, birouri sau chiar Airbnb.

- COMISION 0%

### Facilități

- |                    |                     |                      |
|--------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat  | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte              |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Ferestre Lemn     | ✓ Transport în comun |
| ✓ Ferestre PVC     |                     |                      |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Bianca Cioata

Sales Associate

0774695058

bianca.cioata@remax.ro

### REMAX Ambassadors

Calea Circumvalatiunii, nr. 2, etaj 1, birou 108

0356 401 444

ambassadors.timisoara@remax.ro

