



Hotel Boutique de vanzare zona Pescarie Constanta teren 1364 mp

Exclusivitate



1,400,000 € (2,443.28 € / mp) + 21% TVA



Tip imobil

None



Etaj

Parter+1+2



Zonă de agrement

Piscină

Hotel Boutique de vanzare zona Pescarie Constanta teren 1364 mp

Proprietate Premium de Vânzare – Hotel Boutique Zona Pescărie, Constanța

Vă prezentăm o proprietate exclusivistă, situată în renumita zonă Pescărie – Mamaia, la doar 30 de metri de țărmul Mării Negre și în imediata apropiere a principalelor atracții turistice ale stațiunii.

Cu o suprafață de teren de peste 1.300 mp, imobilul se remarcă prin versatilitate, putând fi utilizat atât ca reședință permanentă, cât și ca spital, clinică sau hotel boutique – funcțiune pe care o deservește în prezent.

Avantaje și localizare:

30 m de plajă

300 m de Delfinariu Constanța

700 m de Aqua Magic

800 m de Cazinoul Mamaia

Piscină exterioară și locuri de parcare

Compartimentare:

Parter:

Recepție cu zonă de relaxare

Bucătărie complet utilată

Zonă de servit masa

2 băi

Terasă

Etaj 1:

5 camere (4 băi)

2 balcoane cu vedere panoramică la mare și lac

Etaj 2:

5 camere (4 băi)

2 balcoane cu vedere panoramică la mare și lac

Mansardă:

3 camere (2 băi)

2 terase cu priveliști spectaculoase către oraș, mare și lac

Beneficii:

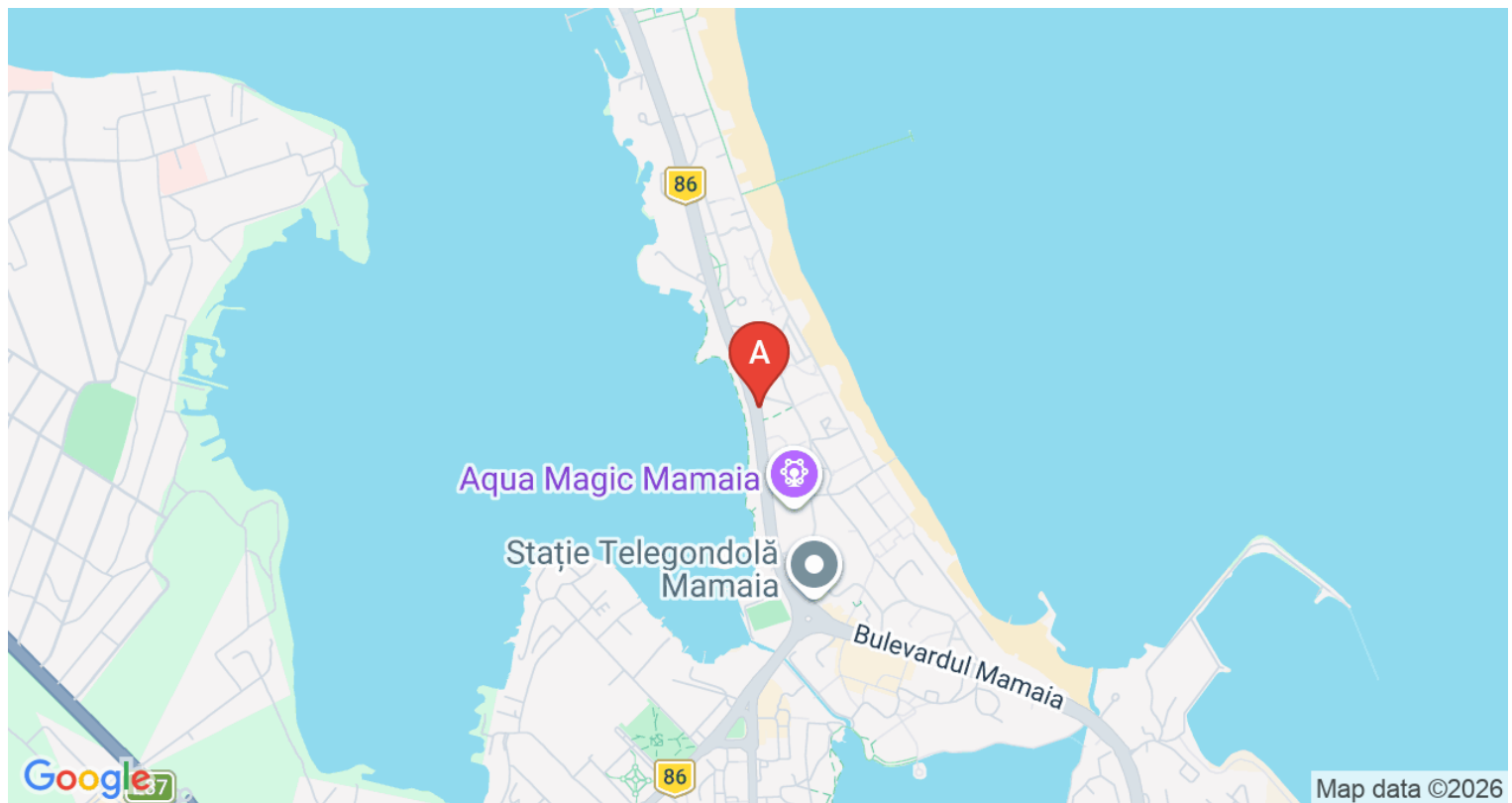
Această proprietate deosebită îmbină eleganța cu funcționalitatea, oferind un potențial ridicat de profitabilitate datorită poziției excepționale, compartimentării și facilităților moderne.

Facilități

Galerie



Localizare



Datele agentului



Iuliana Stamate

Broker/Owner

0724646364

iuliana.stamate@remax.ro

REMAX Plus

Str. Rascoala 1907, nr. 71

0724646364

plus.constanta@remax.ro

