

Spațiu de birouri - de închiriat (Zona CUZA - Etaj 3)



1,200 € / lună (4.8 € / lună / mp)



Tip imobil

Clădire birouri



Supraf. utilă

250 mp



Băi

1



Anul construcției

2007



Încăperi

3

Spațiu de birouri - de închiriat (Zona CUZA - Etaj 3)

Sunt Florentina Gherman, Consultant imobiliar in cadrul REMAX CENTRAL si am placerea de a va prezenta spre inchiriere o clădire de birouri, situată într-o zonă cu trafic intens, ideală pentru birouri sau alte activități de business. Spatiul este amplasat intr-o zona centrala, vizavi de Spitalul Marzescu.

Suprafață utila - 250 mp

Clădirea este compartimentată pe niveluri, fiecare cu acces separat, grupuri sanitare și spații flexibile, gata pentru desfășurarea activității tale.

Gazul si electricitatea sunt contorizate separat, avand centrala proprie.

Daca intrebarea ta este - ce tipuri de activități s-ar potrivi aici? Cateva sugestii, mai jos:

1. Clinici private (stomatologie, dermatologie, estetică) / cabinete medicale (psihoterapie, logopedie) / psihologie / terapii
2. Centru de yoga, pilates, terapie holistică
3. Birouri / Sedii de firmă - firme de IT, arhitectură, marketing, consultanță, agenții de turism, traduceri, call center de dimensiuni medii. Compartimentarea bună permite alocarea clară pe echipe, iar parcarea e un plus pentru angajați și vizitatori.
4. Cabinete pentru freelanceri / microhub de coworking
5. Un concept interesant în Brașov – un spațiu comun pentru profesioniști independenți, cu birouri individuale, săli de ședințe și spații de relaxare.
6. Spațiu pentru ateliere creative / hub cultural
7. Sediul ONG / organizație non-profit / centru comunitar

Zonă cu acces rapid la transport public și principalele artere rutiere.

Vizibilitate excelentă și acces facil către zonele principale din oraș - Easybox la parter, magazin Lidl la 150m.

Pret chirie - Etaj 3: 1.400 euro/luna

Adresă: Str. Alexandru Ioan Cuza

Disponibil - imediat

Pentru mai multe informații și programări vizionări:

Telefon: 0722 822 158

Facilități

- ✓ Afișare logo pe clădire
- ✓ Contorizare separată
- ✓ Ferestre care se deschid
- ✓ Internet

Galerie



Localizare



Datele agentului



Radu Catalin Valsan

Broker/Owner

0758222223

radu.valsan@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

