

Casă / Vilă cocheta cu 3 camere - de vanzare - zona Basarab

Exclusivitate

Comision 0%



195,000 € (2,074.47 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Supraf. construită

98 mp



Supraf. utilă

94 mp



Supraf. teren

87 mp



Supraf. curte

60 mp



Anul construcției

1960

Casă / Vilă cocheta cu 3 camere - de vanzare - zona Basarab

Va propunem la vanzare o vila cocheta situata intr-o zona centrala la doar 150 m de Metrou Basarab.

Descoperă un loc care îmbină perfect confortul urban cu liniștea unei locuințe proprii.
Această vilă tip P+1, cu o suprafață utilă de 94 mp, a fost complet renovată în 2022 într-un stil minimalist cu accente scandinave – spații luminoase, finisaje curate și o atmosferă caldă, primitoare.

La parter te întâmpină zona de zi — livingul aerisit, bucătăria modernă, o baie de serviciu și un mic spațiu de luat masa — iar etajul este dedicat odihnei, cu două dormitoare confortabile, un dressing și o baie elegantă si cocheta.

Proprietatea dispune de o mini terasă proprie de 9 mp, perfectă pentru o cafea sau un ceai dimineața sau seara, și de acces la o curte comună micuță de cca 50 mp.

Situată într-o zonă centrală, foarte aproape de Metrou Basarab, casa oferă acces rapid către tot ce ai nevoie: mijloace de transport, centre comerciale, restaurante, școli și parcuri.

O casă intimă, impartita inteligent, amplasată strategic în zona centrala a orasului, conectată la toate mijloacele de transport în comun.

Cartier Basarab - Banu Manta -Titulescu
Vecinatati:
Metrou Basarab
Tramvai 44; Bus 282; Troleibus 86; 93; 97
Colegiul National Ion Neculce
Scoala Gimnaziala Geo Bogza
Gradinite: Kindergarten Stories; Mami si tati; Teddybar
Parcuri: Kiseleff; Regina Maria
Piata Domenii

Este alegerea ideală pentru tineri sau familii care își doresc o casă cu personalitate, într-o locație excelentă!
Oferim consultanta si acces la cele mai bune solutii de creditare ipotecara si credite de nevoi personale.

Daca doresti sa achizitionezi aceasta proprietate deosebita, nu rata posibilitatea de a stabili o vizionare!

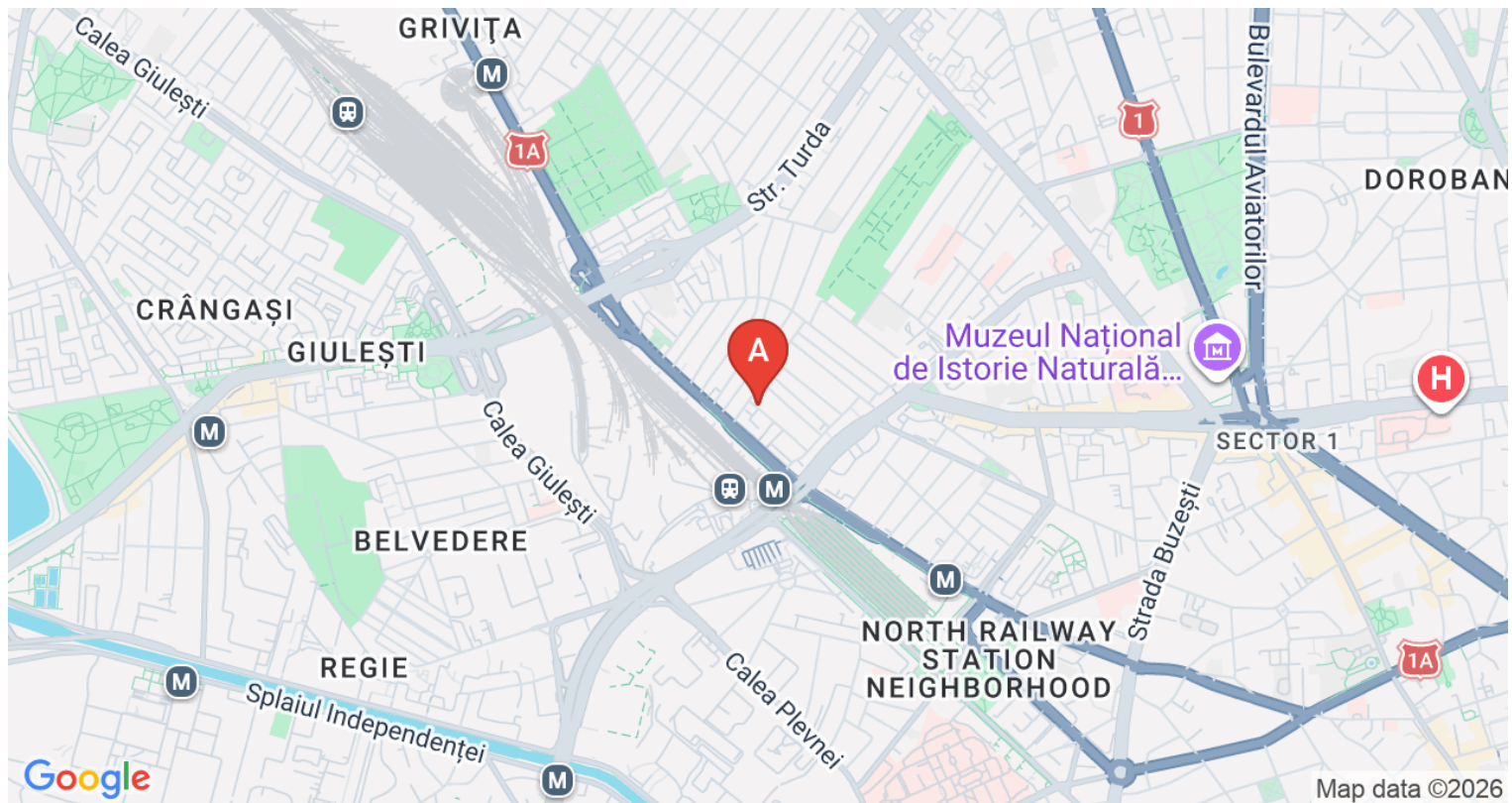
Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|---------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Uși interioare Celulare |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Sistem de alarmă | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Flaviu Martac

Team Leader

0726277744

flaviu.martac@remax.ro

REMAX Quality

Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3

0771612355

quality.bucuresti@remax.ro

