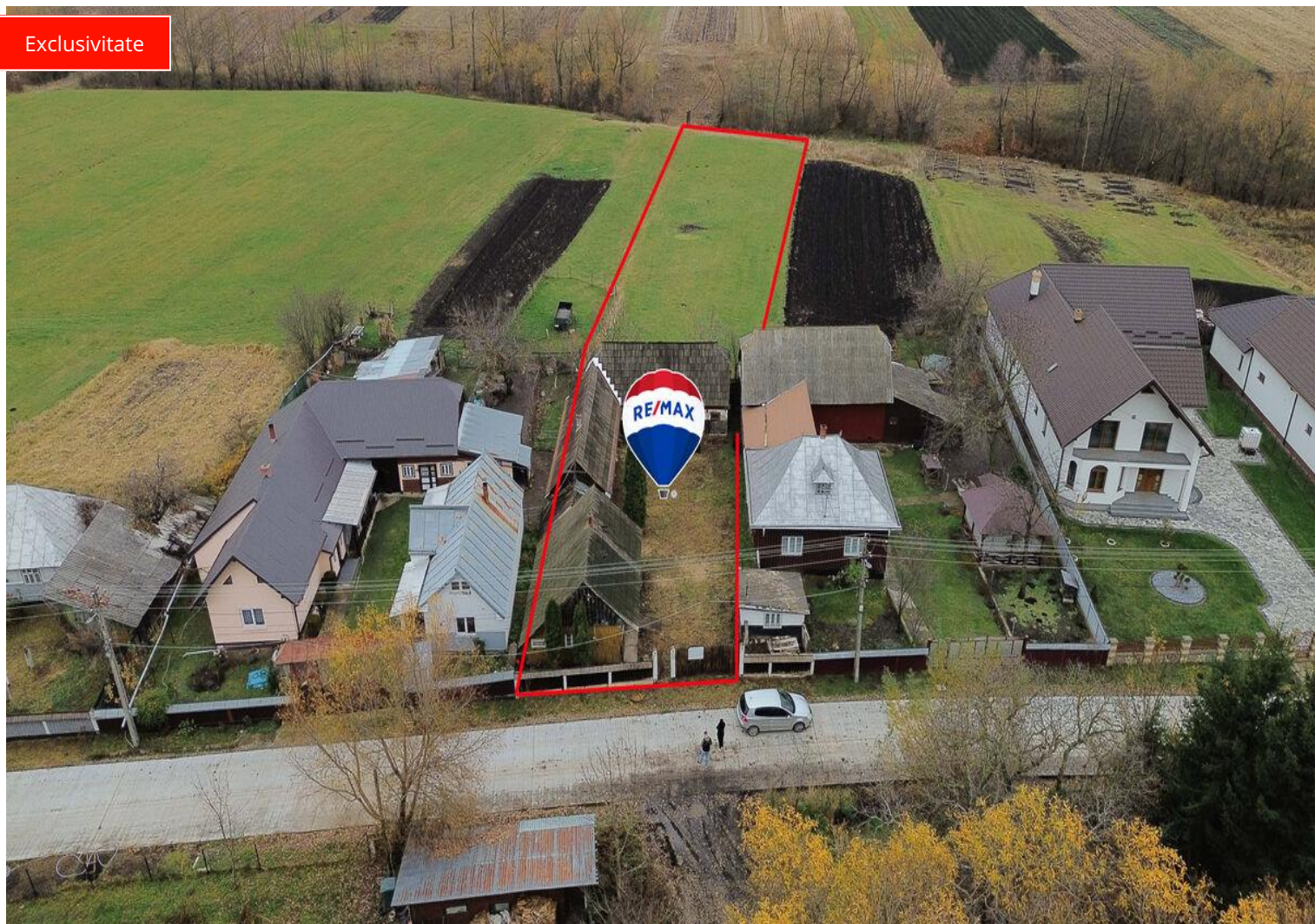


Casa cu aproape 30 de ari zona buna Fratautii Noi

Exclusivitate



38,500 € (550 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

2



Locuri de parcare

3



Supraf. construită

200 mp



Supraf. utilă

70 mp



Supraf. teren

2,953 mp



Anul construcției

1970

Casa cu aproape 30 de ari zona buna Fratautii Noi

Proprietatea se află în pitoreasca localitate Frătăuții Noi, într-o zonă liniștită și ușor accesibilă, chiar la drumul principal betonat. Cu o suprafață totală de 2.953 mp, terenul oferă un cadru generos, ideal atât pentru locuire permanentă, cât și pentru activități agricole sau de agrement.

Pe proprietate se află o casă bătrânească, construită în stil tradițional, care păstrează farmecul vremurilor de odinioară și poate fi restaurată sau transformată într-o locuință de vacanță plină de autenticitate. Alături de aceasta se găsesc o bucătărie de vară, un șopron și o șură, construcții utile pentru depozitare, creșterea animalelor sau alte activități gospodărești.

Terenul este bine proporționat, cu spații verzi și posibilitate de amenajare a unei grădini, livezi sau chiar a unui mic colț recreativ. Proprietatea beneficiază de curent electric și de o fântână cu apă curată, asigurând independență și confort.

Accesul facil, liniștea zonei și potențialul de dezvoltare fac din această proprietate o alegere potrivită pentru cei care apreciază viața la țară, natura și tradițiile, dar care doresc totodată să fie aproape de principalele artere de circulație și de facilitățile comunei.

Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun



Localizare



Datele agentului



Estera Tofan

Broker/Owner

0750404792

estera.tofan@remax.ro

REMAX Estimo

Strada 1 Mai nr. 15

0750404792

estimo.radauti@remax.ro

