

Casă / Vilă 6 camere Pantelimon

Exclusivitate



155,000 € (1,230.16 € / mp)



Camere

6



Dormitoare

4



Băi

2



Locuri de parcare

3



Supraf. construită

158 mp



Supraf. utilă

126 mp



Supraf. teren

252 mp



Supraf. curte

173 mp



Anul construcției

2007

Casă / Vilă 6 camere Pantelimon

Proprietate Deosebita, An 2007 - Spatiu, Comfort si Accesibilitate - O Casa Gata de Locuit!

Va prezentam o vila cocheta construita in anul 2007, bine intretinuta si pozitionata strategic, in comuna Pantelimon (Ilfov), localitatea din imediata apropiere a Bucurestiului cu cel mai facil si rapid acces catre majoritatea zonelor capitalei. Cu o suprafata utila de 125 mp si un teren generos de 252 mp, aceasta proprietate ofera tot spatiul si confortul necesar unei familii moderne.

Localizare Excelenta

Casa este situata pe o strada asfaltata, linistita, oferind in acelasi timp accesibilitate maxima. In imediata apropiere, la mai putin de 5 minute de mers pe jos , se gaseste un magazin Mega Image si statia de transport in comun, asigurandu-se astfel o conexiune rapida cu Bucurestiul. In plus, atat statia de metrou Pantelimon cat si Centura Bucurestiului se afla la mai putin de 10 min de mers cu masina.

Compartimentare Inteligenta (P + 1)

Locuinta este eficient partitionata, separand zona de zi de cea de noapte, pentru un plus de intimitate:

Parterul gazduieste inima casei: un Living Spatios cu Bucatarie deschisa, ideal pentru socializare si servirea mesei. Tot la acest nivel se afla Doua Camere Versatile (perfecte pentru birou sau camera de oaspeti) si o baie. Accesul la una dintre cele Doua Terasa se face direct din living.

Etajul este dedicat relaxarii: Aici descoperim un al doilea Living, excelent pentru joaca, zona media sau de hobby, Doua Dormitoare luminoase, din care unul are acces la balcon, o baie completa si o Camera de Serviciu, utila pentru depozitare sau dressing.

Dotari si Avantaje

Proprietatea dispune de toate utilitatile necesare si de dotari care sporesc confortul si siguranta:

Sistem de Incalzire: Centrala termica proprie.

Climatizare: Aer conditionat functional.

Securitate: Dotata cu sistem de alarma.

Curte: Aleea este betonata, oferind loc de parcare in curte pentru 2-3 masini.

Aceasta locuinta este alegerea potrivita pentru cei care doresc sa se mute imediat intr-o casa gata finisata, intr-o zona in plina dezvoltare.

Pentru o experienta cat mai apropiata de realitate va rugam sa accesati turul virtual al imobilului si apoi. Va invitam la vizionare pentru a descoperi potentialul acestei case!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Drumuri Betonate |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Sistem de alarmă | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Andrei Cotorobai

Sales Associate

0723144444

andrei.cotorobai@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

