

Spațiu comercial de închiriat in Com Margeinea

Exclusivitate



750 € / lună (1.88 € / lună / mp)



Tip imobil

Casă / Vilă



Supraf. utilă

400 mp



Etaj

Parter+Mezanin



Locuri de parcare

20



Anul construcției

2024

Spațiu comercial de închiriat in Com Margeia

Spațiu comercial generos –400 mp, parter , situat la șoseaua principală din comuna Margeia

Vă prezentăm spre închiriere un spațiu comercial amplu, cu o suprafață utilă totală de 400 mp, situat la parterul unei clădiri moderne, amplasată chiar la șoseaua principală din comuna Margeia, zonă cu trafic intens și vizibilitate excelentă.

Spațiul este compus dintr-o zonă principală deschisă, ideală pentru amenajarea conform nevoilor specifice ale afacerii dumneavoastră, oferind flexibilitate maximă în compartimentare și utilizare.

În prezent, spațiul nu dispune de sistem de încălzire, oferind viitorului chiriaș sau proprietar posibilitatea de a implementa soluția tehnică dorită.

Datorită suprafeței generoase și deschiderii libere, imobilul se pretează pentru o gamă variată de activități comerciale:

magazin de prezentare sau supermarket

showroom pentru materiale de construcții (gresie, faianță, vopseluri etc.)

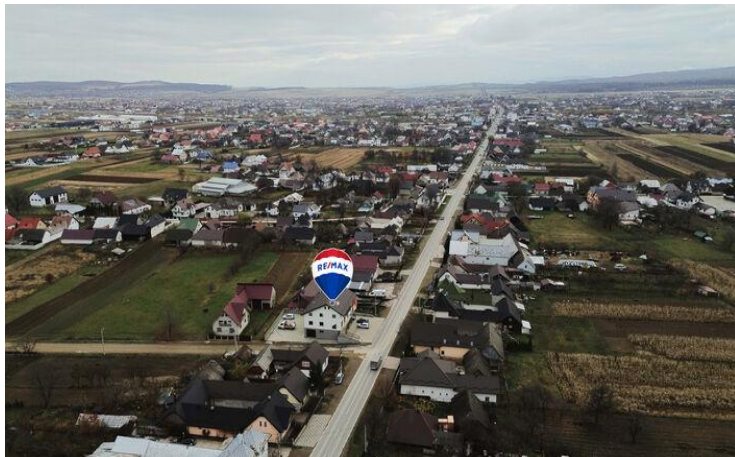
spațiu de birouri, centru de servicii, sală de fitness sau alte activități comerciale care necesită suprafețe mari și acces facil.

Spațiul se remarcă prin potențialul excelent de personalizare, amplasarea strategică la drumul principal și vizibilitatea comercială ridicată, fiind o alegere ideală pentru dezvoltarea unei afaceri de succes în comuna Margeia.

Pretul de 750 euro este pentru clienti ce vor plăti în avans chiria pentru 1 an.

Pentru detalii de vizionare și întrebări va stăm la nr de tel 0750 40 47 92

Facilități



Localizare



Datele agentului



Estera Tofan

Broker/Owner

0750404792

estera.tofan@remax.ro

REMAX Estimo

Strada 1 Mai nr. 15

0750404792

estimo.radauti@remax.ro

