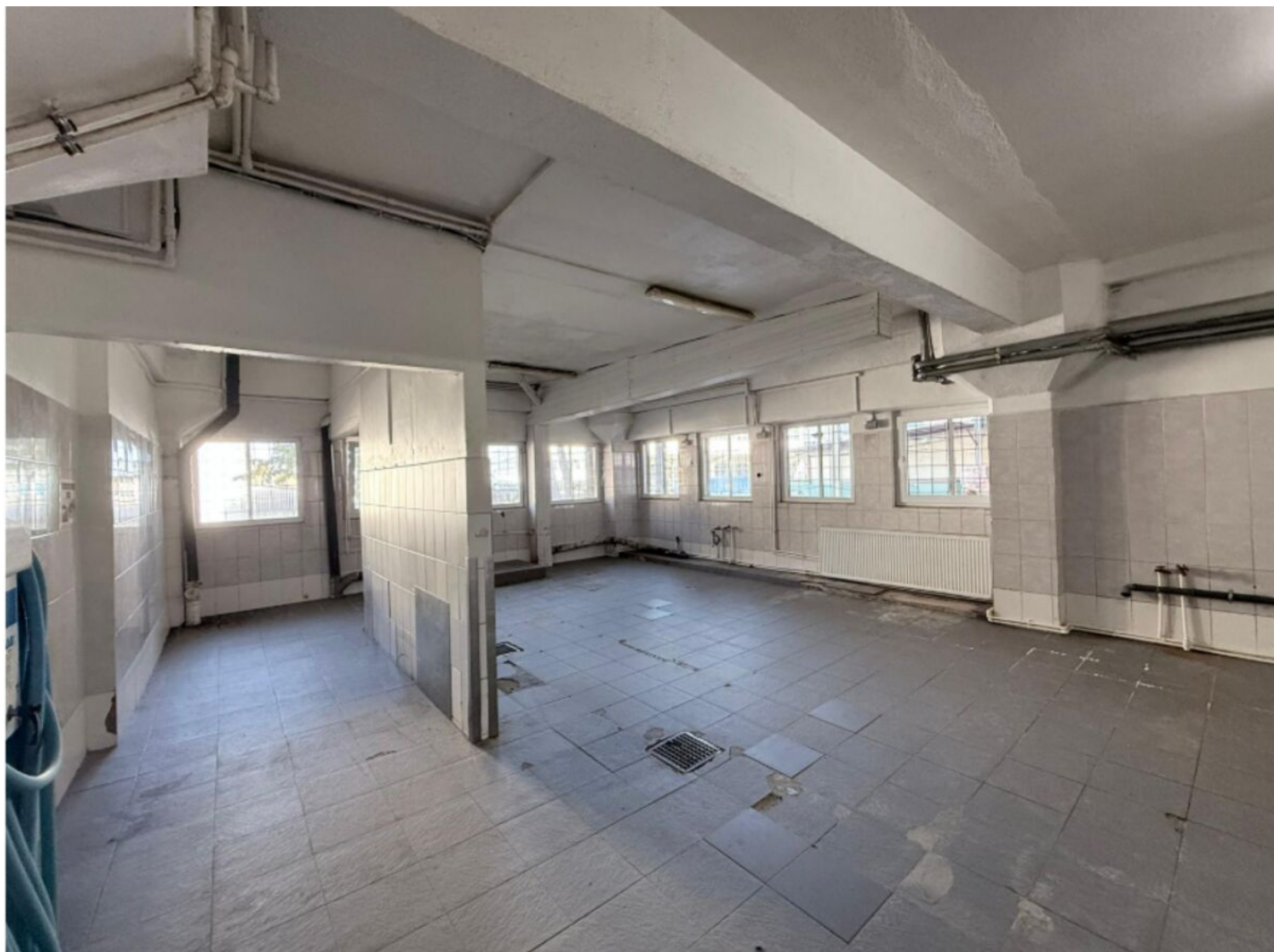




Spațiu industrial-220 mp cu rampă și parcare-zona median centrala



1,350 € / lună (6.14 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Depozit



Supraf. utilă

220 mp



Supraf. birou

112 mp



Etaj

Parter



Băi

1



Înălțime interioară

3.0 m



Supraf. teren

150 mp



Supraf. depozitare

200.0 mp



Încăperi

4

Spațiu industrial-220 mp cu rampă și parcare-zona median centrala

Vă propunem spre închiriere un spațiu situat în zona median centrala din Sibiu, ideal pentru activități de catering, depozitare, mică producție sau alte domenii comerciale.

Spațiul are o suprafață utilă totală de 220 mp și este amplasat la un parter înalt, oferind acces facil atât pentru personal, cât și pentru operațiunile logistice.

Compartimentarea este practică și bine gândită, incluzând mai multe încăperi, un birou, magazie, vestiar și grup sanitar. În plus, spațiul beneficiază de rampă de încărcare-descărcare, ușurând manipularea mărfurilor și a echipamentelor voluminoase.

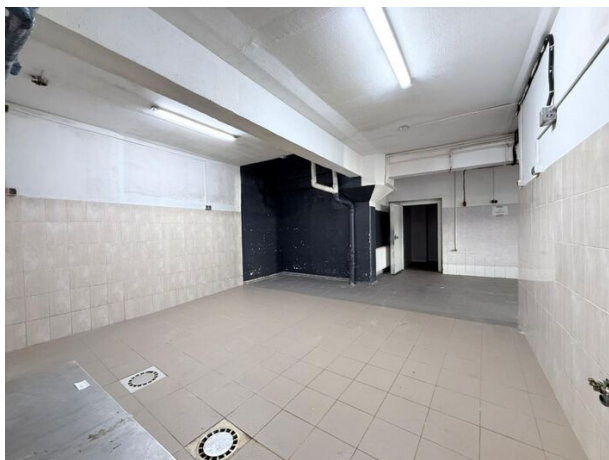
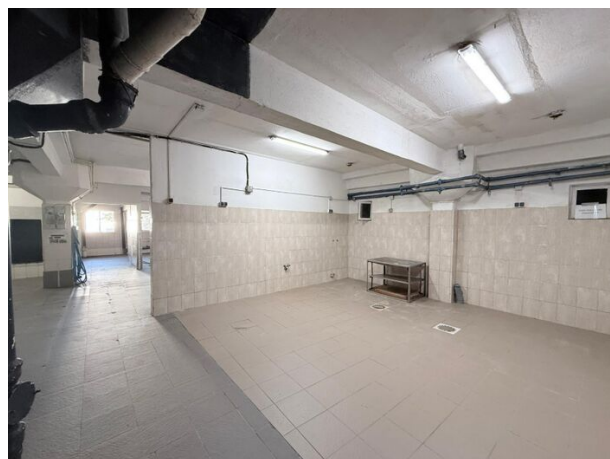
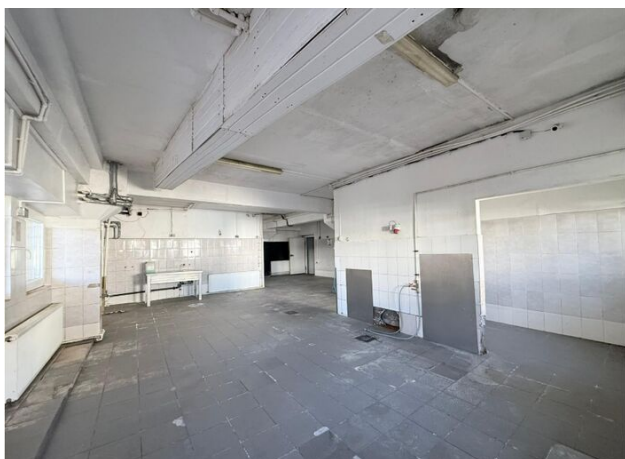
Locația dispune de mai multe locuri de parcare generoase, ideale pentru angajați, clienți sau autoutilitare. Datorită accesului facil, compartimentării flexibile și infrastructurii complete, proprietatea reprezintă o alegere excelentă pentru afaceri care caută un spațiu funcțional și bine poziționat în inima Sibiului istoric.

Detaliile și vizionarea sunt la un telefon distanta.

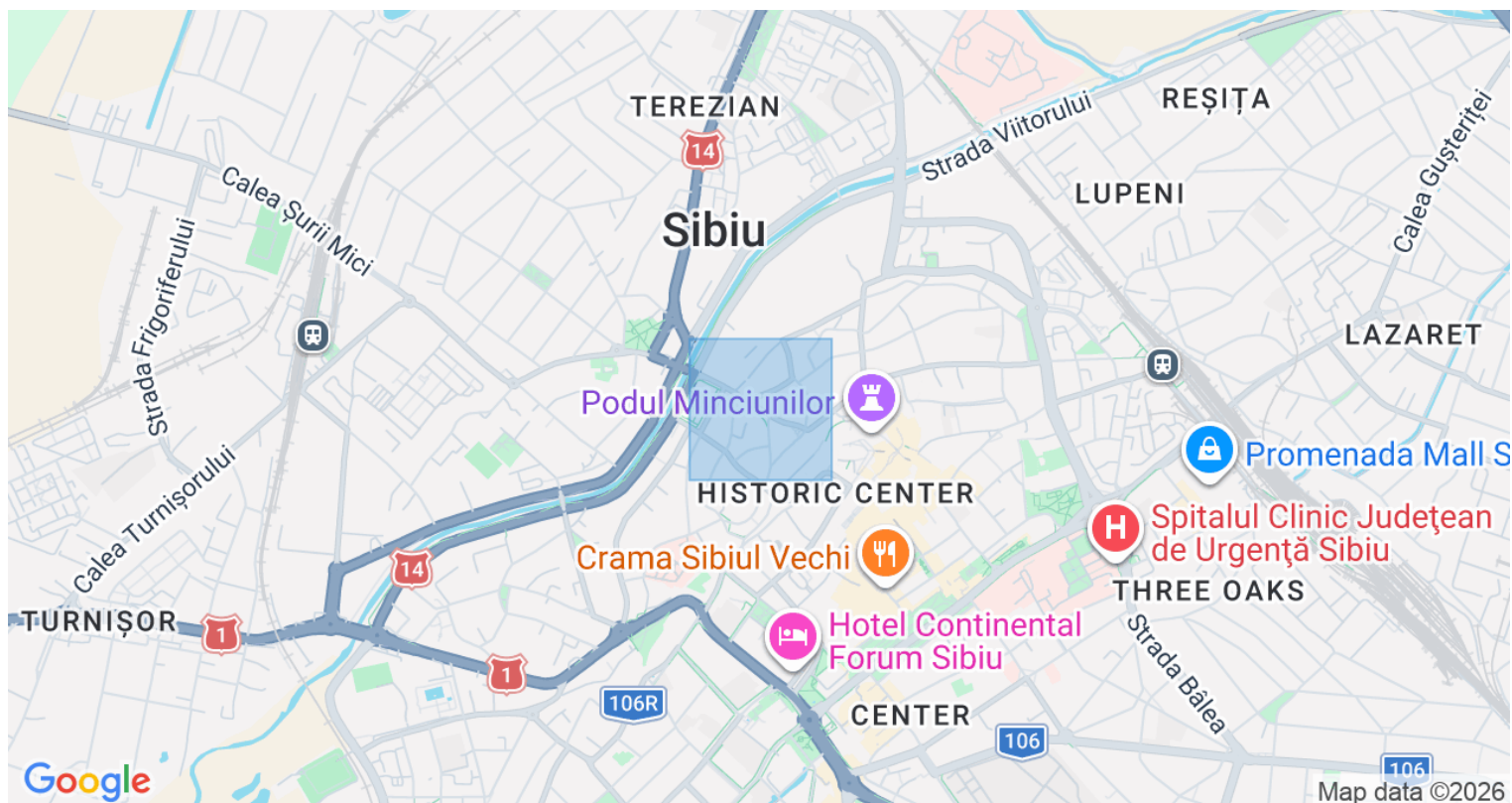
Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|--------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Curent |
| ✓ Curent trifazic (380V) | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ La șosea | ✓ Transport în comun | ✓ Teren împrejmuit |
| ✓ Uși de acces | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Eugen Rotarescu

Sales Associate

0745337113

eugen.rotarescu@remax.ro

REMAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

