



## Casă / Vilă cu 6 camere de vânzare în zona Est

Exclusivitate



**299,000 € (1,150 € / mp)**



Camere

6



Dormitoare

5



Băi

4



Locuri de parcare

8



Supraf. construită

295 mp



Supraf. utilă

260 mp



Supraf. teren

1,359 mp

## Casă / Vilă cu 6 camere de vânzare în zona Est

Casă modernă pe strada Solovan, Sighetu Marmăției

Pe una dintre cele mai liniștite și frumoase străzi din Sighetu Marmăției, pe strada Solovan, se află o casă contemporană care îmbină perfect utilitatea, confortul și eficiența energetică.

Cu o suprafață totală de 295 m<sup>2</sup>, această locuință spațioasă este concepută pentru a oferi o experiență completă de trai modern.

Casa este dotată cu panouri solare (15kw) și pompă de căldură, formând un sistem ecologic de ultimă generație care alimentează încălzirea în pardoseală și consumul de energie electrică. Datorită acestor soluții verzi, locuința oferă costuri reduse de întreținere și un confort termic constant în orice anotimp.

Interiorul este complet mobilat și utilat, gândit pentru funcționalitate și relaxare:

- living spațios și luminos cu acces la terasă;
- bucătărie modernă, complet echipată;
- dormitoare generoase;
- băi elegante;
- multiple spații de depozitare.

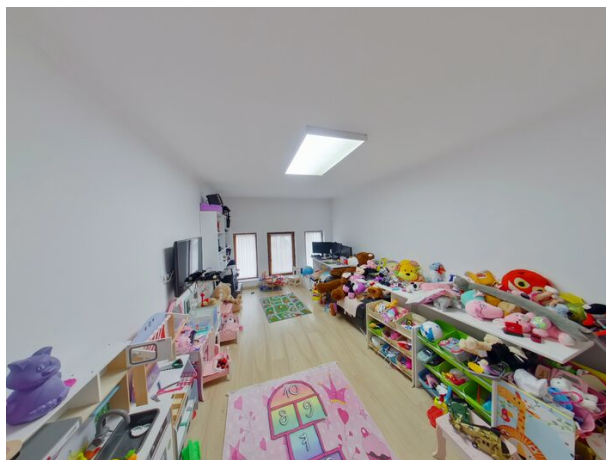
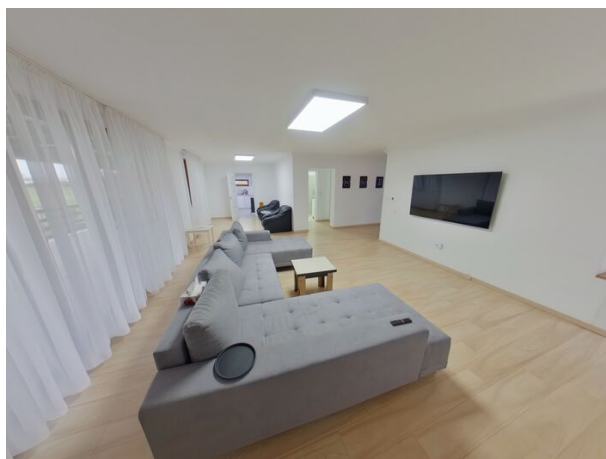
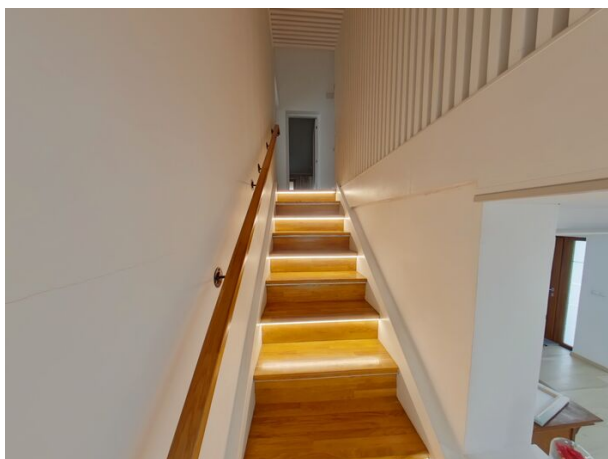
Curtea oferă intimitate și un cadru natural plăcut, specific zonei Solovan – un loc ideal pentru cei care apreciază liniștea, aerul curat și confortul modern.

Această casă este alegerea perfectă pentru o familie care își dorește o locuință verde, eficientă energetic, elegantă și complet pregătită pentru mutare.

### Facilități

- |                          |                          |                      |
|--------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate      | ✓ Mobilat Complet        | ✓ Curte              |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină                | ✓ Gresie             |
| ✓ Iluminat stradal       | ✓ Transport în comun     | ✓ Parchet            |
| ✓ Ușă intrare PVC        | ✓ Șemineu                | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată      | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |                      |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Alina Lucineti

Sales Associate

0756556814

alina.lucineti@remax.ro

### REMAX Town and Country

Str. Bogdan Vodă, nr. 19, ap. 20

0741194668

town.sighet@remax.ro

