

Apartament Premium cu 2 Camere – Design Modern si Confort Desavarsit



226,700 € (3,542.19 € / mp) + 21% TVA



Camere

2



Etaj

15



Supraf. construită

73 mp



Supraf. utilă

64 mp



Anul construcției

2027

Apartament Premium cu 2 Camere – Design Modern si Confort Desavarsit

Descopera un apartament elegant, situat intr-un ansamblu rezidential premium, gandit pentru cei care apreciaza calitatea, confortul si rafinamentul. Ideal pentru tineri profesioniști, cupluri sau investitori care cauta o locuinta cu finisaje superioare si facilitati complete.

Acest apartament are o suprafata utila totala de 73,42 mp, incluzand un balcon generos de 9,10 mp, perfect pentru relaxare in aer liber. Spatiile sunt gandite inteligent pentru a oferi lumina naturala abundenta si o atmosfera primitoare.

Compartimentare:

Camera de zi: 27,83 mp

Bucatarie: 9,98 mp

Dormitor: 13,26 mp

Hol: 7,98 mp

Baie: 5,27 mp

Balcon: 9,10 mp

Finisaje si dotari premium:

Ferestre tripan pentru izolatia termica si fonica excelenta

Fatada ventilata cu design modern si materiale de inalta calitate

Pardoseala din lemn stratificat in trei straturi

Obiecte sanitare Grohe / Roca si finisaje de baie premium

Incalzire in pardoseala si sistem de racire multi-split in fiecare camera

Pereti interiori izolati fonic, structura din beton armat si caramida Ytong

Constructie conform standardelor nZEB (emisii aproape zero) si certificare verde BREEAM

Facilitati Premium in cadrul complexului:

Piscina pe acoperis cu zona de relaxare

Sala de fitness complet echipata

Sala de evenimente si spatii moderne de coworking

Gradinita si cresa in incinta complexului

Curte interioara amenajata cu zone verzi, locuri de joaca si spatii pentru gratar

Parcare subterana si acces securizat

Magazine, cafenele si spatii comerciale integrate in ansamblu

Locatia ofera acces rapid la metrou si mijloace de transport in comun, pastrand in acelasi timp linistea si siguranta unei comunitati exclusiviste.

Finalizarea este planificata pentru august 2027, iar acest proiect se remarca prin standardele sale ridicate si atentia acordata fiecarui detaliu.

Pentru informatii suplimentare, planuri detaliate sau discutii despre disponibilitate, contacteaza-ma direct.

Alege sa traiesti intr-un spatiu care imbina confortul, eleganta si facilitatile unui complex premium – un loc in care te vei simti cu adevarat acasa.

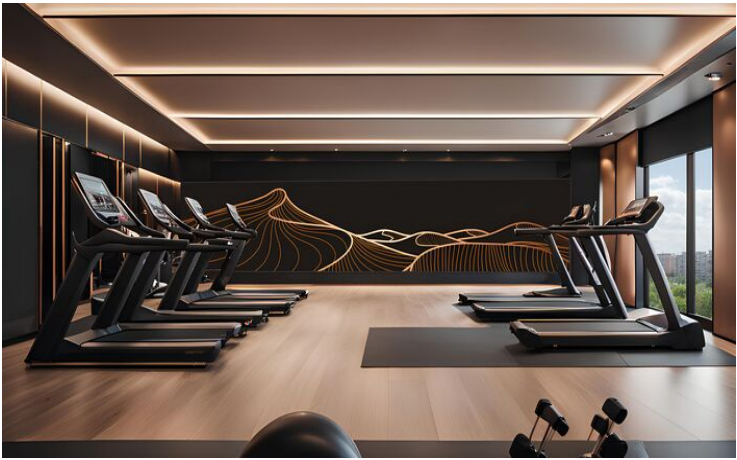
Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Drumuri Betonate |
| ✓ Curte comună | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Pază | ✓ Pază permanentă |
| ✓ Uși interioare PVC | ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Videointerfon | | |



CAMERA DE ZI: 27.83
BUCATARIE: 9.98
DORMITOR: 13.26
HOL: 7.98
BAIE: 5.27
BALCON: 9.10
SUPRAFATA UTILA
TOTALA: 73.42

APARTAMENT - 6.D -



Localizare



Datele agentului



Iustina Sandu

Sales Associate

0726986915

iustina.sandu@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

