

## Preluare investitie-spatiu comercial amenajat in Complex Nest, Moinest

Exclusivitate



**22,000 € (245.29 € / mp)**



Tip imobil

**Centru comercial**



Supraf. utilă

**89.69 mp**



Etaj

**Parter**



Băi

**1**



Anul construcției

**2024**



Încăperi

**2**

# Preluare investitie-spatiu comercial amenajat in Complex Nest, Moinesti

Oferta - 22.000 Euro. Preluare investitie de 45.000 Euro – spatiu comercial amenajat in Complex Nest, Moinesti

Daca iti doresti sa incepi o activitate comerciala sau de servicii intr-un spatiu nou, modern si complet functional, aceasta oferta iti economiseste luni de lucru in amenajare.

Se ofera spre vanzare investitia realizata intr-un spatiu comercial situat in Complexul Nest din Moinesti, cu preluarea contractului de inchiriere. Practic, cumparatorul devine noul chiras, beneficiind de toate amenajarile si racordarile existente.

Caracteristici:

Suprafata totala: 90.5 mp

Compartimentare eficienta: zona principala de vanzare (peste 60 mp) + zona secundara (26 mp) pentru birou, depozit sau activitati conexe

Baie proprie complet utilata, cu boiler pentru apa calda

Amenajare interioara de calitate: pereti din rigips tencuiti si finisati cu lavabil, compartimentare interioara moderna

Racordat complet la utilitati: apa, curent electric 380V, panou electric propriu, iluminat interior si firma luminoasa exterioara

Avantaje:

Complex comercial nou, situat intr-o zona cu trafic si potential de dezvoltare

Parcari disponibile pentru clienti si personal

Spatiu complet amenajat – fara costuri sau timp pierdut cu lucrari de interior

Pret sub valoarea reala a investitiei initiale

Beneficii pentru cumparator:

Economie considerabila de timp si resurse

Preluare rapida a contractului de inchiriere – poti incepe activitatea imediat

Vizibilitate excelenta intr-o zona comerciala noua si in crestere

O solutie inteligenta pentru antreprenorii care apreciaza eficienta si vor sa inceapa activitatea intr-un spatiu reprezentativ, fara batai de cap si cu costuri reduse.

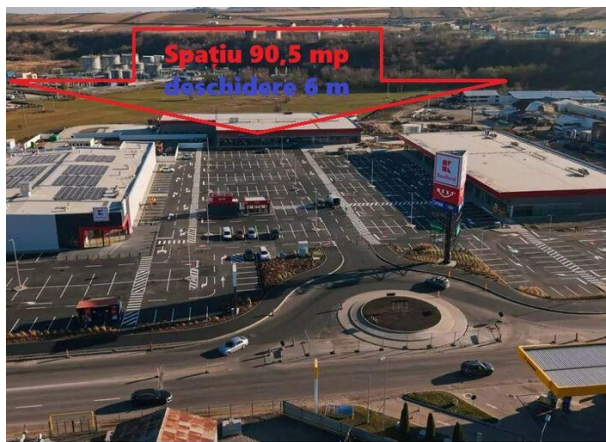
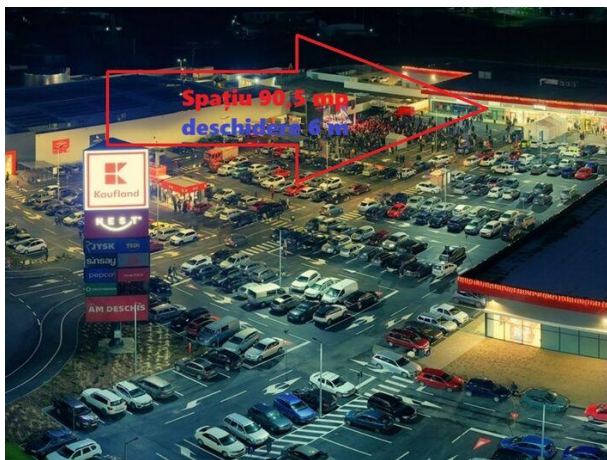
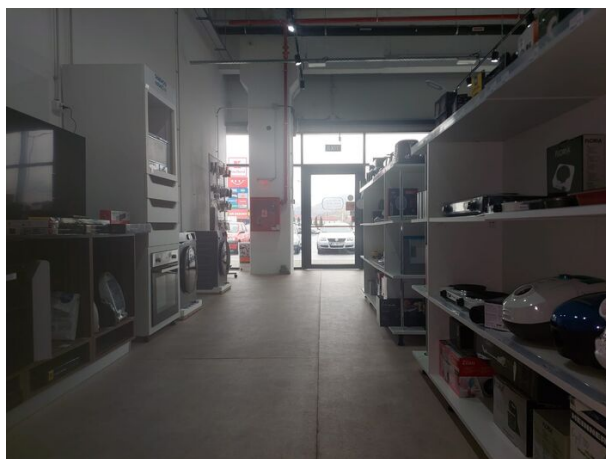
## Facilități

✓ Apă

✓ Canalizare

✓ Curent

# Galerie



Parcul de retail NEST Moinești / sursă foto: NEST Moinești Facebook





## Localizare



## Datele agentului



### Alexandru Simon

Sales Associate

0723227275

[alexandru.simon@remax.ro](mailto:alexandru.simon@remax.ro)

### REMAX Grow

Piata Revolutiei, nr.4

0746932158

[grow.bacau@remax.ro](mailto:grow.bacau@remax.ro)

