

Casă / Vilă cu 3 camere de vânzare pe strada Domnească, Galați

Exclusivitate



79,000 € (679.86 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Supraf. construită

140 mp



Supraf. utilă

116.2 mp



Supraf. teren

267 mp



Anul construcției

1965

Casă / Vilă cu 3 camere de vânzare pe strada Domnească, Galați

O casă cu suflet, în inima orașului – pe str. Domnească, dar ascunsă de agitație

Dacă ai visat vreodată să locuiești în centrul Galațiului, aproape de tot ce înseamnă confort urban, dar fără aglomerație și zgomot, proprietatea aceasta te va surprinde în cel mai plăcut mod.

Va prezintă spre vânzare o proprietate construită în 1965, într-o zonă cu adevărat selectă a orașului. Casa face parte dintr-o clădire mai mare, însă beneficiază de intrare separată, curte proprie și o intimitate greu de găsit în centru.

Ce găsești aici?

83,2 mp utili distribuiți astfel:

-3 camere spatioase și o baie, dintre care un living generos de 29,4 mp, spațiu perfect pentru relaxare, zonă de dining sau un concept modern open-space, în funcție de cum alegi să o renovezi;

-Demisol cu două încăperi de depozitare (16,4 mp utili) – un avantaj rar întâlnit în centrul orașului.

Curte proprie – locul perfect pentru relaxare, verdeață și timp petrecut în aer liber.

Încă două construcții în curte:

-una de 23 mp utili, folosită ca bucătărie + antreu,

-una de 10 mp, ideală pentru magazie, atelier sau depozitare.

Grădină de 127 mp, cu pomi fructiferi și diverse plantații — locul în care te poți bucura de propriile roade în mijlocul orașului.

De ce merită văzută?

Pentru că, deși este o casă veche, are un farmec aparte și oferă exact ce nu poate oferi un apartament: curte, grădină, spații auxiliare și intimitate.

Și totuși... ești la câțiva pași de cele mai importante puncte din oraș.

Este combinația ideală între poziție centrală și liniște, între utilitate și confortul unei case.

Dacă îți dorești un loc doar al tău, într-o zonă cu istorie și prestanță, la un preț comparabil cu un apartament, această proprietate merită văzută.

Pentru detalii suplimentare sau programarea unei vizionări, nu ezitați să mă contactați la telefon 0743.510.808!

Facilități

- | | | |
|-----------------------|--------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte | ✓ Grădină |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Ferestre Lemn |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Simona Munteanu

Sales Associate

0743510808

simona.munteanu@remax.ro

REMAX Eskyo

Str. Brailei, Nr. 4, Bl. H, Sc. 4, Parter

0749 335 555

eskyo.galati@remax.ro

