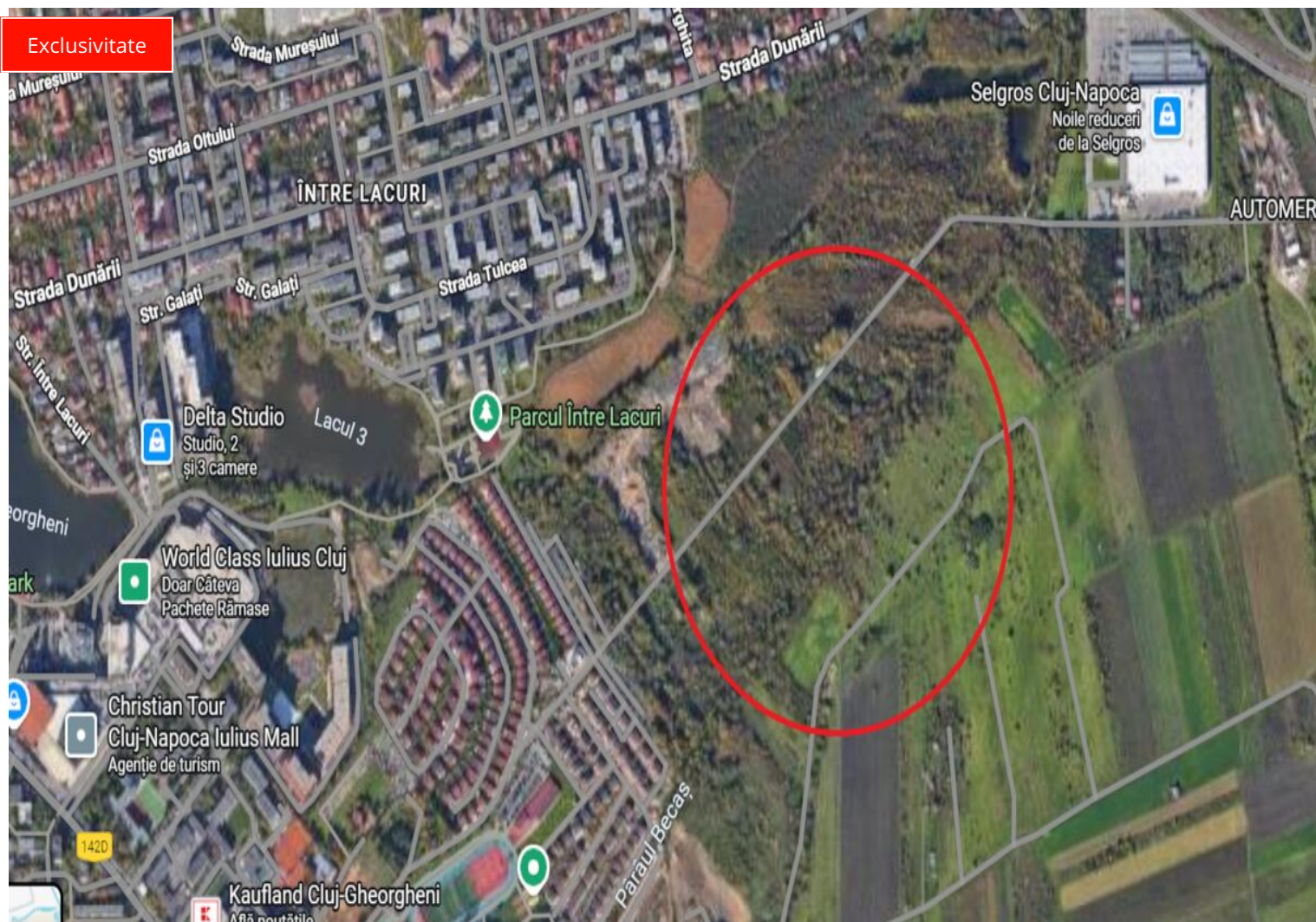




Teren de vanzare in PUZ Sopor! Zona M1 ! H max 35m !



350,000 € (150.6 € / mp)



Supraf. teren

2,324 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

20.0m

Teren de vanzare in PUZ Sopor! Zona M1 ! H max 35m !

Vă propunem la vânzare, un teren intravilan în Cluj-Napoca, cartieul Sopor.

Suprafața terenului este de 2325 MP, având front stradal de 29 ML.

Terenul este localizat în cea mai bună zona de dezvoltare a PUZ-ului Sopor, cu regim de construcție M1- Blocuri de locuințe cu Înălțime maxima 35 M.

Procentul de ocupare al terenului (POT) propus este de 70%, iar coeficientul de utilizare (CUT) propus este de 4.

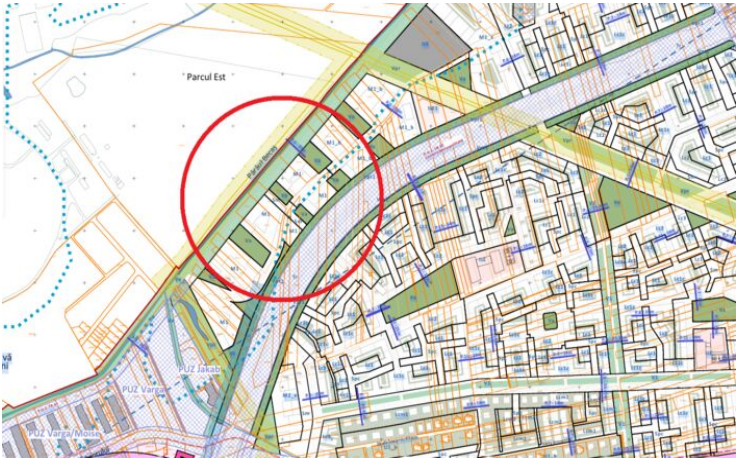
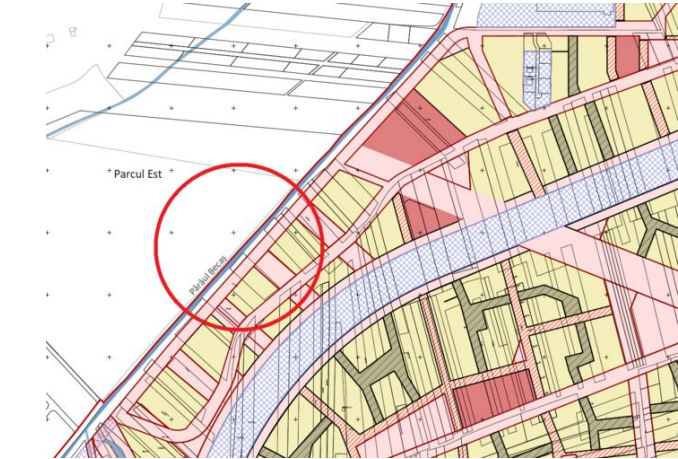
Datorita acestor coeficienți urbanistici, proprietatea oferă o oportunitate viitoare de dezvoltare a unor ansambluri de locuințe.

Pentru informații suplimentare, contactați-ne cu încredere!

Facilități

- | | | |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ CUT 4.0 | ✓ POT 70.0% | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Utilități în zonă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adrian Tantau

Sales Associate

0743284863

adrian.tantau@remax.ro

REMAX Best Partners

Str. Nicolae Tonitza, Nr. 2A, et. 2, cartier Buna Ziua

0755050403

bestpartners.cluj@remax.ro

