



De vanzare apartament cu 2 dormitoare si living open space în Nufarul

Exclusivitate

Comision 0%



118,000 € (2,070.18 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

7



Supraf. construită

83 mp



Supraf. utilă

57 mp



Anul construcției

2014

De vanzare apartament cu 2 dormitoare si living open space în Nufarul

Va oferim spre vanzare in reprezentare exclusiva, comision 0% la cumparator un apartament spatios situat in cartierul Nufarul din mun. Oradea pe str. Gr.Moisil. Apartamentul cu o suprafata utila de 57 mp este compus dintr-un living generos de 25 mp open space cu bucataria, hol acces, un dormitor de 12 mp, un birou/dormitor, baie cu cada precum si un balcon mare cu suprafata de 14 mp deschis cu acces din zona de bucatarie si living.

Apartamentul se afla la etajul 7 al unui bloc construit in anul 2012 format din D+P+9E

Incalzirea se realizeaza prin calorifere racordate la reseaua de termoficare a orasului.

Pentru un confort sporit pe timp de vara, apartamentul este dotat cu o unitate aer conditionat.

Ferestrele sunt confectionate din PVC cu sticla termopan, usa de la intrare este de siguranta in mai multe puncte, iar usile interioare sunt din MDF. Pardoseala din camere si hol este din parchet melaminat, iar in baie gresie.

Accesul in scara blocului se face pe baza de cartela, are interfon cu cartela, iar scara este foarte bine ingrijita.

Se vinde exact cum este prezentat in poze, mobilat si utilat cu combina frigorifica, cuptorul electric, plita inductie si masina de spalat vase fiind incorporate in mobilierul de bucatarie, hota, un aparat aer conditionat si TV. Exista multiple spatii de depozitare a imbracamintei si incaltamintei atat pe hol cat si in dormitoare. Dormitorul este complet mobilat – pat tip dormitor 1.6x2 m, masuta de machiaj, noptiera, TV, iar biroul este dotat cu mobilier adaptat – birouri de lucru, scaune ergonomice si spatii de depozitare, acesta putandu-se transforma in dormitor la nevoie.

Zona in care este dispus apartamentul ofera acces facil si rapid spre toate punctele de interes ale orasului cat si spre infrastructura rutiera exterioara.

Apartamentul se preteaza atat pentru rezidential cat si ca investitie in scopul inchirierii, in zona fiind dispuse institutii de invatamant universitare si liceale.

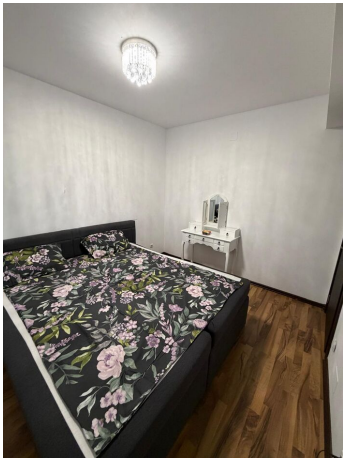
Se accepta plata si prin credit imobiliar.

Pentru mai multe informatii si/sau stabilirea unei vizionari, va stam la dispozitie!

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Contor căldură | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Moise Pantea

Sales Associate

0745665167

moise.pantea@remax.ro

REMAX Family

Piața Emanuil Gojdu , Nr.33 , Bl.A7

0749 220 518

family.oradea@remax.ro

