

Apartament tip PENTHOUSE, 3 camere de vânzare,
posibil RATE, Adora UTA

Exclusivitate

Comision 0%



220,000 € (2,682.93 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

11



Supraf. construită

173 mp



Supraf. utilă

82 mp



Anul construcției

2019

Apartament tip PENTHOUSE, 3 camere de vânzare, posibil RATE, Adora UTA

RE/MAX Dynamic vă propune spre vânzare un apartament de tip penthouse modern, mobilat și utilat, cu terasă generoasă, în complexul rezidențial Adora Park, zona UTA.

OPORTUNITATE PLATA ÎN RATE: avans 100,000 eur, diferența în rate de 1000 eur lunar cu dobândă de 4% sau 600 eur lunar cu dobândă de 5.5%.

Apartamentul se remarcă printr-un design elegant și funcțional, iar suprafața utilă de 82 mp oferă un spațiu generos, bine iluminat, ideal pentru un stil de viață confortabil.

Detalii locuință:

- * cameră de zi spațioasă, cu bucătărie deschisă;
- * două dormitoare luminoase;
- * două băi complet echipate;
- * două holuri functionale;
- * centrală termică proprie;
- * încălzire în pardoseala;
- * sistem wi-fi inteligent;
- * loc de parcare inclus.

La nivelul interiorului, camera de zi se îmbină armonios cu bucătăria, care este complet utilată și echipată cu aparatură modernă, inclusiv plită, cuptor, combină frigorifică, mașină de spălat vase, toate încorporate într-un mobilier de calitate. Tot aici, regăsim o insulă cu sertare, care adaugă un plus de stil și confort, fiind perfectă pentru momentele de gătit sau socializare.

Terasa de 65 mp este un alt punct forte al acestui penthouse, oferind suficient spațiu pentru relaxare, fiind un loc ideal pentru a te bucura de priveliștea de la etajul 11.

Întregul apartament se distinge prin utilizarea unor tonuri neutre, cu accent pe culori calde și detalii moderne, creând o atmosferă primitoare și sofisticată.

Această locuință este o oportunitate excelentă atât pentru cei care doresc să combine confortul unui apartament modern cu avantajele unui spațiu exterior generos, precum și pentru persoanele interesate de investiție. Apartamentul generează o chirie lunară de 800 eur, fiind posibil a fi preluat cu chirie actuali.

Blocul este construcție nouă, an 2019, cu ambient plăcut, dotat cu 2 lifturi moderne și sistem de supraveghere.

Adora Park este poziționat central, aproape de diverse puncte de interes, de mijloacele de transport în comun, magazine, cafenele, clinici, grădinițe, școli etc.

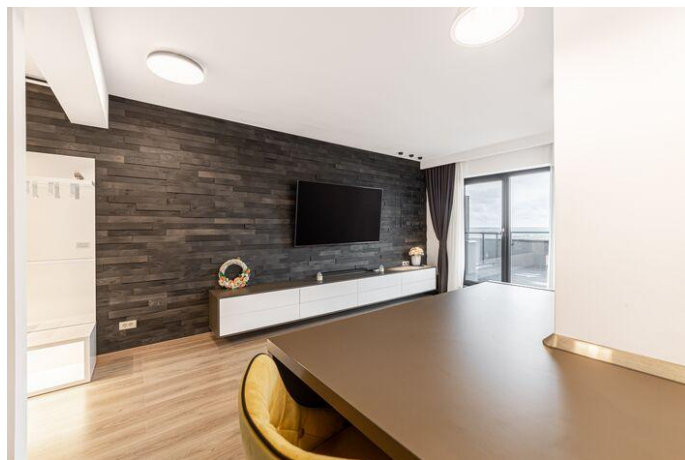
Facilitățile complexului sunt: parcare securizată, parc privat, terenuri de sport, locuri de joacă pentru copii.

Sunați-mă cu încredere pentru detalii suplimentare și/sau programarea unei vizionări!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Curte comună |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Pază | ✓ Ferestre PVC | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Susana Marinescu

Sales Associate

0736050530

susana.marinescu@remax.ro

REMAX Dynamic

Str. Voluntarilor, nr. 2

0741 542 809

dynamic.arad@remax.ro

