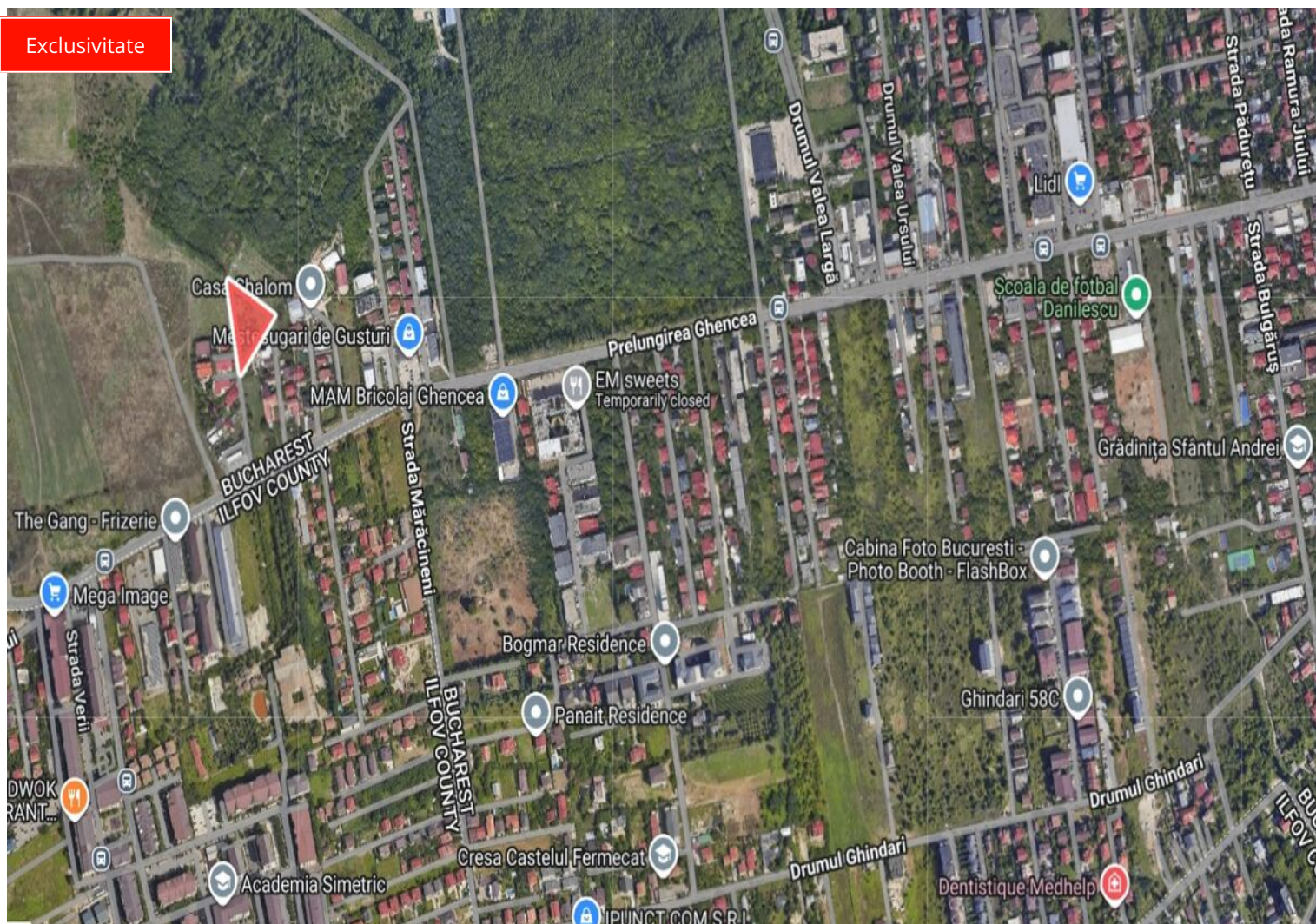




Teren Intrarea Floarea Galbena, Zona M2 vanzare sau asociere

Exclusivitate



500,000 € (201.86 € / mp) + 21% TVA



Supraf. teren

2,477 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

82.0m



Nr. fronturi

2

Teren Intrarea Floarea Galbena, Zona M2 vanzare sau asociere

Teren intravilan 2.477 mp, Zona M2 – Intrarea Floare Galbenă, Sector 6 - drum asfaltat - la 1000 m de mall

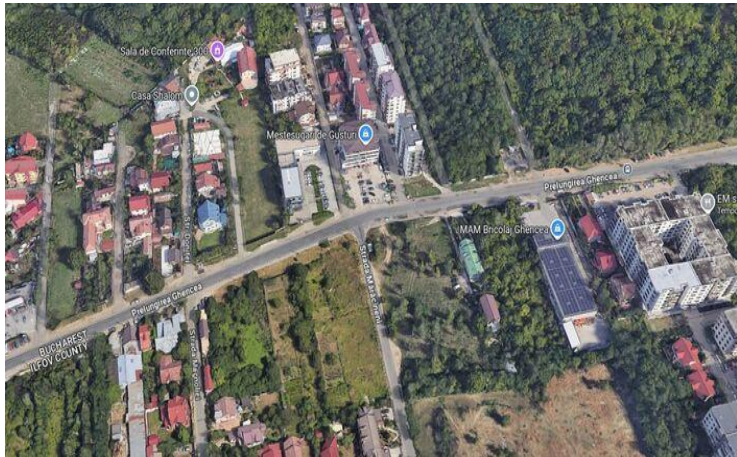
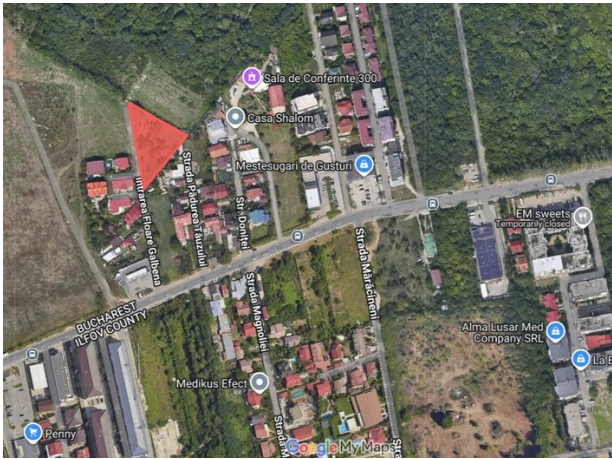
Teren intravilan liber de construcții, cu deschidere 66 m, situat în Sectorul 6, într-o zonă cu mix funcțional în dezvoltare. Conform certificatului de urbanism, terenul se află în zona M2 – cu POT 70%, CUT 3,0 și regim de înălțime P+4. Toate funcțiunile urbane sunt permise: locuire, servicii, clinici, birouri, comerț, educație, turism. Documentație cadastrală și urbanistică completă și actualizată. Proprietate fără sarcini, ideală pentru dezvoltatori.

Terenul se afla în Prelungirea Ghencea, pe Intrarea Floare Galbenă, într-o zonă în dezvoltare, cu acces rapid la Prelungirea Ghencea, MAM Bricolaj, Grădinița Rose Mary, Spălătoria Auto Ecologică și multiple ansambluri rezidențiale moderne.

Facilități

- | | | |
|--------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ CUT 3.0 | ✓ POT 70.0% | ✓ Certificat de urbanism |
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Canalizare | ✓ Curent | ✓ Gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Sorana Kremer

Manager

0723250536

sorana.kremer@remax.ro

REMAX Anteea

Soseaua Nordului nr. 96F, sector 1

0213 110 689

anteea.bucuresti@remax.ro

