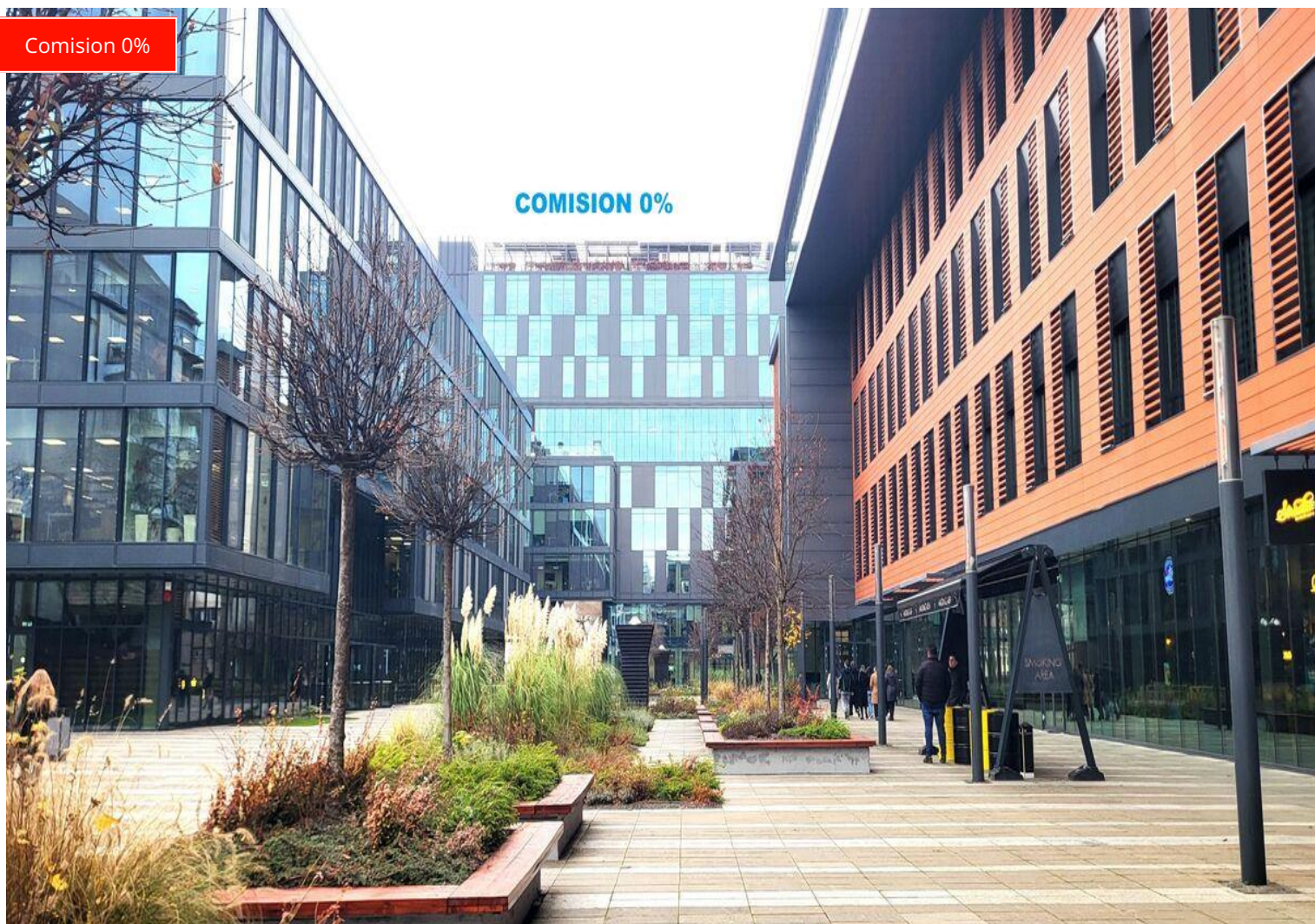


Spațiu de birouri 250 - 750 mp de închiriat Central Comision 0%

Comision 0%



3,875 € / lună (15.5 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Clădire birouri



Supraf. utilă

250 mp



Etaj

Parter



Băi

2



Valoare medie întreținere

3.5



Cost / parcare subt.

90



Încăperi

1

Spațiu de birouri 250 - 750 mp de închiriat Central Comision 0%

Oferim spre inchiriere un spațiu de birouri modern, flexibil și adaptabil în una dintre cele mai apreciate zone ale Cluj-Napoca — centrul orașului, perfect pentru companii din sectorul corporate, IT & tech, servicii profesionale sau consultanță care își doresc o locație premium pentru echipa lor.

Poziționat excelent în zona centrală a orașului, spațiul beneficiază de acces facil către cele mai importante artere și noduri de transport.

Această zonă este foarte căutată de companii care își doresc localizare centrală, conectivitate, imagine profesională și vizibilitate având în proximitate imediată restaurante, cafenele, servicii și facilități urbane, un atu pentru retenția angajaților.

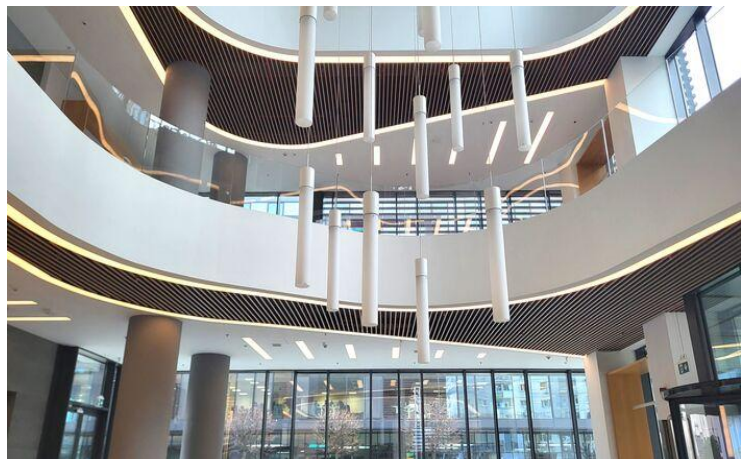
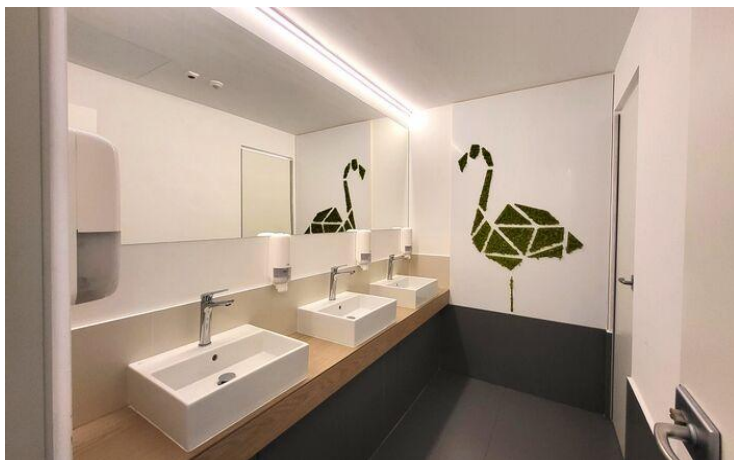
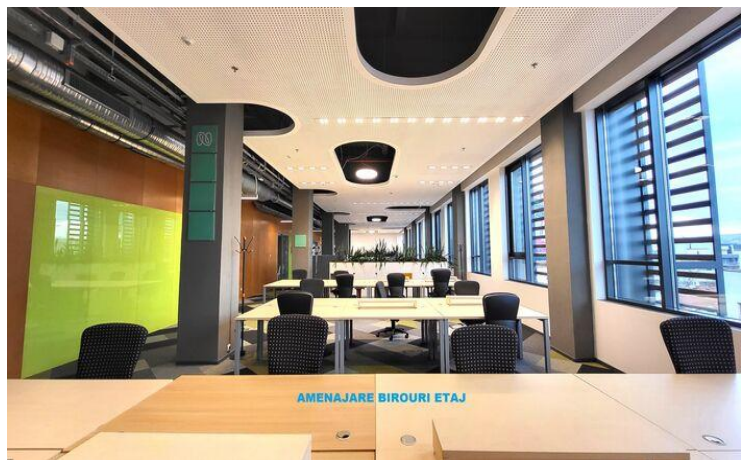
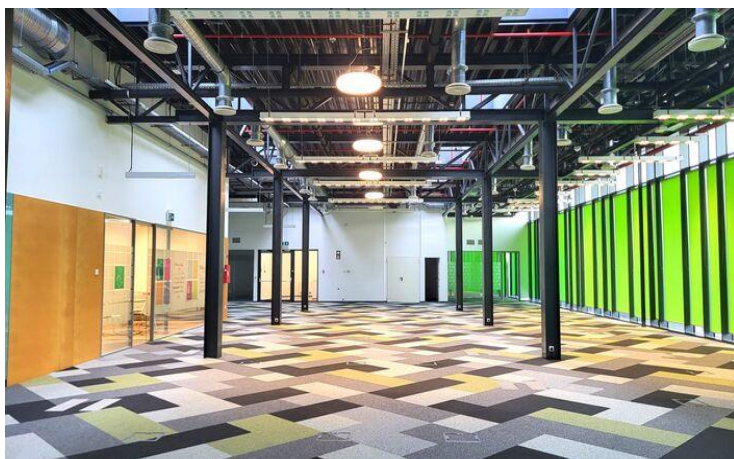
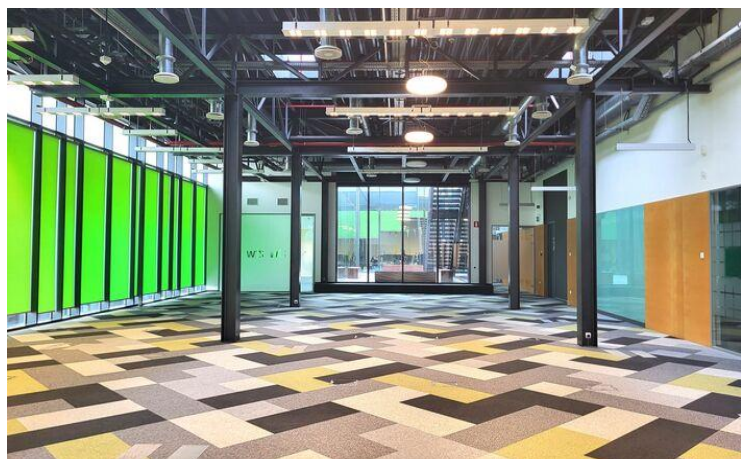
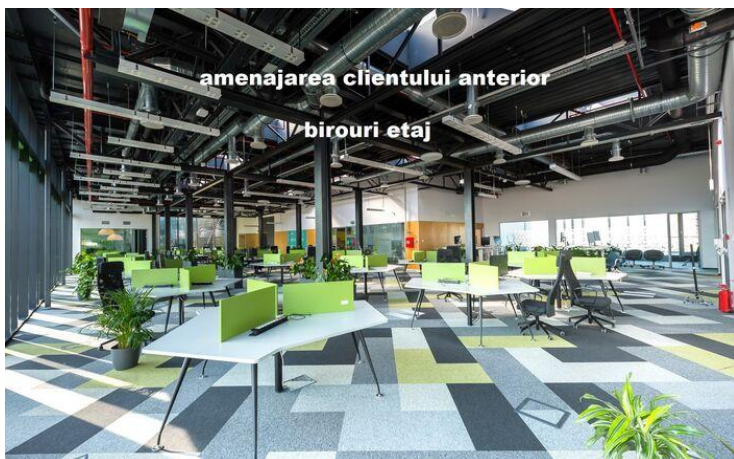
Situat la parterul unei clădiri emblematice de clasa A, având o suprafață utilă de 750 mp, spațiul va fi disponibil la începutul anului viitor iar suprafața minimă închirială este de 250 mp.

Spațiul poate fi utilizat atât cu funcțiunea de birouri cât și cu cea de comercial, showroom, sală sport, etc. în prezent fiind amenajat conform dorințelor ultimului chirias din domeniul HORECA.

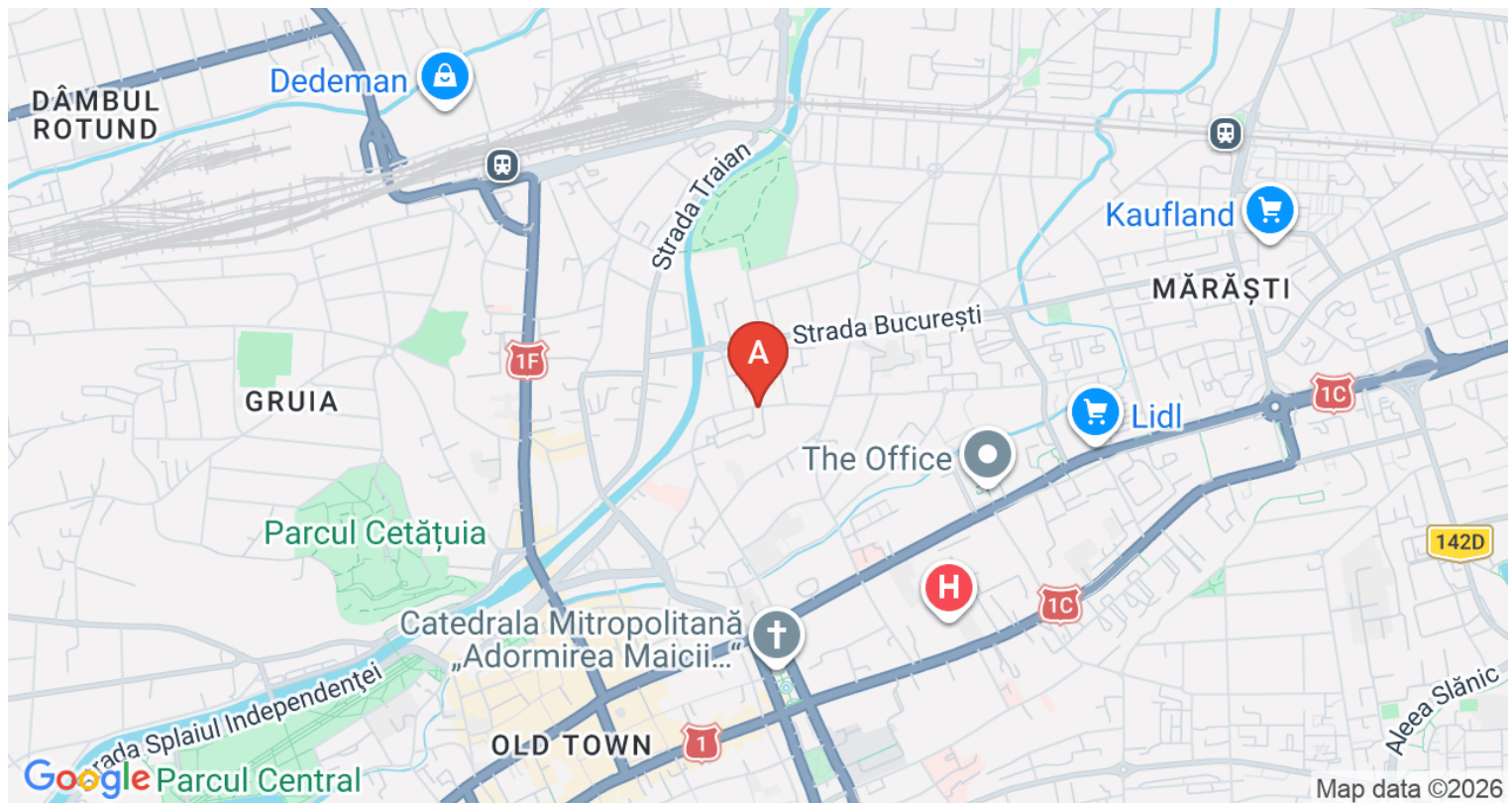
Facilități

- | | | |
|---|--|--|
| ✓ Acces pentru persoane cu dizabilități | ✓ Administrare și management imobiliar | ✓ Contorizare separată |
| ✓ Curățenie exterioară | ✓ Curățenie spații comune | ✓ Control acces securizat pe bază de cartele |
| ✓ Ferestre care se deschid | ✓ Internet | ✓ Detectoare de fum/incendiu |
| ✓ Pază permanentă | ✓ Recepție | ✓ Mochetă |
| ✓ Sistem de alarmă | ✓ Sistem de ventilație | ✓ Salubritate |
| | | ✓ Sursa UPS |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Marin Marie

Sales Associate

0731066106

marin.marie@remax.ro

REMAX Infinity

Str. Aurel Suci nr. 25, etaj 1.

0731 066 104

infinity.cluj@remax.ro

