



Casă / Vilă cu 2 camere de vânzare

Exclusivitate

Comision 0%



82,000 € (410 € / mp)



Camere

2



Băi

2



Supraf. construită

240 mp



Supraf. utilă

200 mp



Supraf. teren

280 mp



Anul construcției

1969

Casă / Vilă cu 2 camere de vânzare

Casă de vânzare în satul Rod, județul Sibiu – zonă montană deosebită

Se oferă spre vânzare casă situată în satul Rod, județul Sibiu, amplasată pe strada principală, cu o suprafață de aproximativ 200 mp. Imobilul beneficiază de acoperiș nou și este izolat la exterior, oferind un plus de confort termic și eficiență energetică.

Casa dispune de pod mansardabil, ideal pentru extinderea spațiului locuibil, precum și de două pivnițe, perfecte pentru depozitare sau amenajarea unei crame.

Terenul are o suprafață de 280 mp, cu grădină în spatele casei, un spațiu verde intim, potrivit pentru relaxare sau grădinărit.

Proprietatea este situată într-o zonă montană deosebit de frumoasă, cu aer curat, liniște și priveliști naturale impresionante, fiind ideală atât ca locuință permanentă, cât și ca casă de vacanță sau investiție turistică.

Despre satul Rod, județul Sibiu:

Rod este un sat pitoresc din Mărginimea Sibiului, apreciat pentru tradițiile sale autentice, peisajele montane și atmosfera liniștită. Comunitatea primitoare și apropierea de natură fac din Rod un loc ideal pentru cei care își doresc un stil de viață echilibrat, aproape de munte, dar cu acces relativ facil către orașul Sibiu.

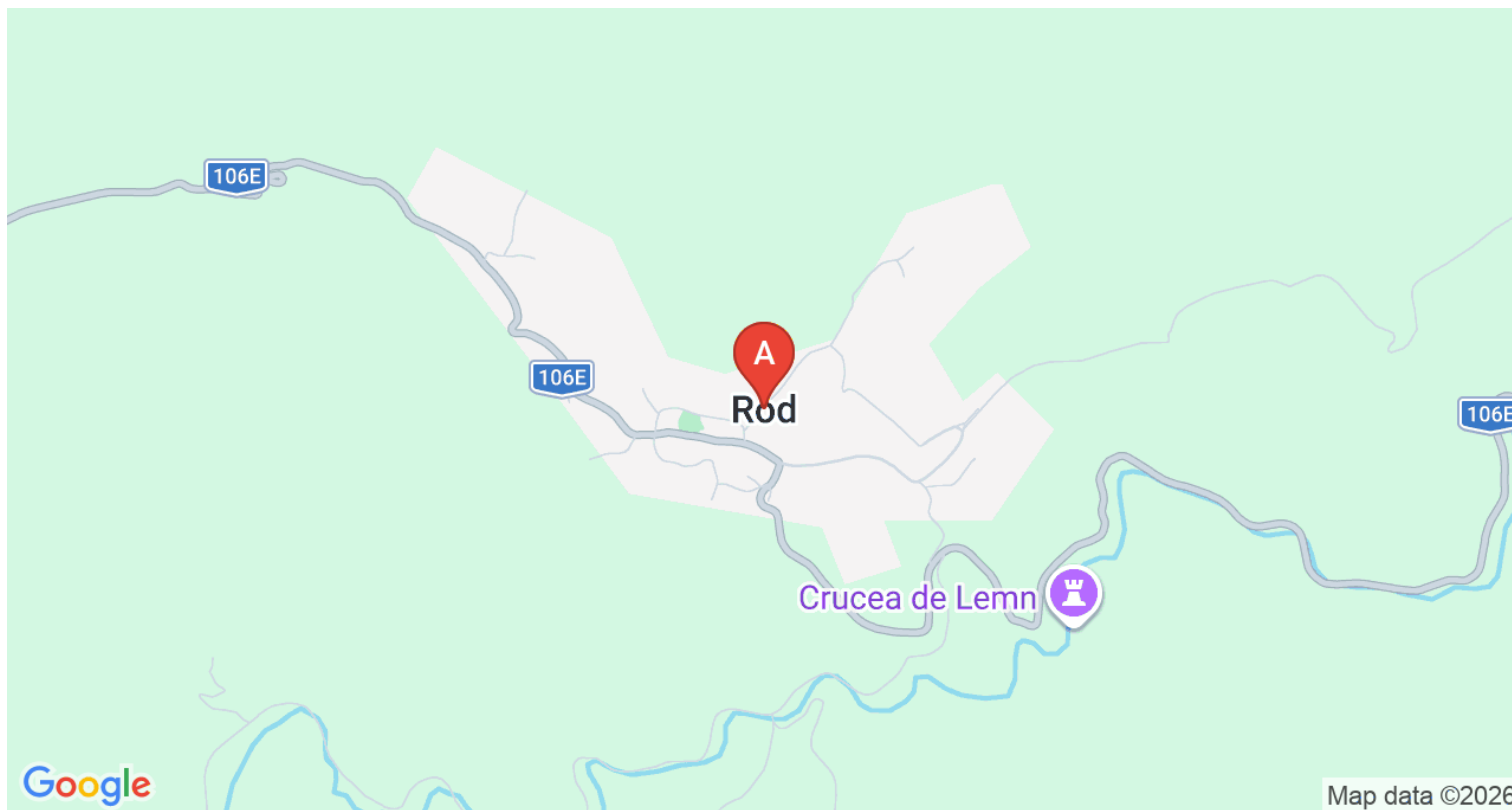
Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Grădină | ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Transport în comun | ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cosmin Stanciu

Sales Associate

0757803630

cosmin.stanciu@remax.ro

REMAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

