

Casă / Vilă cu 3 camere de vânzare-Cacica-Suceava

Exclusivitate



77,900 € (623.2 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

156 mp



Supraf. utilă

125 mp



Supraf. teren

900 mp



Anul construcției

1929

Casă / Vilă cu 3 camere de vânzare-Cacica-Suceava

Casă rustică în stil săsesc — farmec tradițional & oportunitate de investiție în Cacica
Descoperă o proprietate cu adevărat specială, situată în inima stațiunii balneoclimaterice Cacica, unde farmecul autentic al arhitecturii săsești se îmbină armonios cu potențialul unei investiții inteligente.

Localizare excelentă:
Această casă rustică, cu o suprafață utilă de 125 mp și un front stradal generos de 20 m, se află pe un drum asfaltat, acces facil și vizibilitate ridicată — factori care sporesc valoarea atât pentru locuință, cât și pentru potențiale activități turistice sau de închiriere.

Caracter și utilități:
Proprietatea este racordată la toate utilitățile esențiale: gaz, apă, canalizare și curent, oferind confortul modern fără a pierde esența rustică.
Finisajele și structura păstrează eleganța tradițională a locuințelor săsești, transmițând o atmosferă caldă, primitoare și autentică.

Ambianță pitorească:
Înconjurată de aer curat și priveliști care îmbină natura cu patrimoniul local, casa emană o liniște care o transformă fie într-un refugiu personal deosebit, fie într-o destinație atractivă pentru oaspeții aflați în căutare de experiențe autentice în Bucovina.

Potențial turistic excepțional:
Locația este un atu major — la doar câteva minute de cele mai căutate pensiuni din zonă:

- Cabanele Daniel
- Casa Domnească
- Vatra Boierească

Și la distanțe foarte apropiate de puncte de interes turistic și de agrement, cum ar fi:

- Complexul SPA & Agrement Cacica
- Conventul Franciscan
- Bazilica „Adormirea Maicii Domnului”
- Biserica „Sfântul Ioan cel Nou Cacica”

Casa este structurată astfel:

LA PARTER găsim un hol principal, o bucătărie, o baie, o crămă și un beci

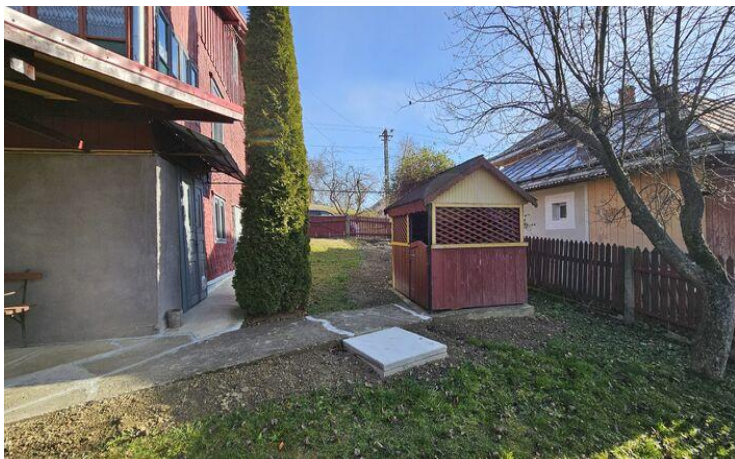
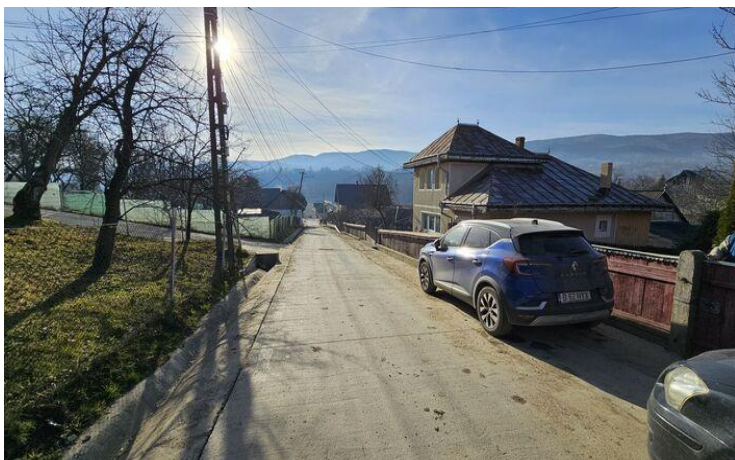
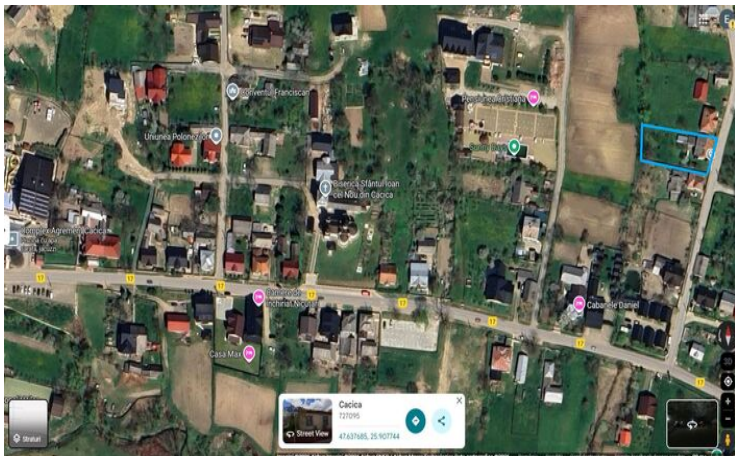
LA ETAJ avem casa scării cu o terasă spațioasă închisă, un hol generos care ne oferă acces la 3 camere cu ieșire la terasă, o baie de serviciu și o cămară cu scară și acces la pod unde avem o afumătoare cu fum rece.

Casa este construită pe o fundație solidă din piatră și fier beton, iar structura din bârne groase de lemn de 20x20cm cm. Acoperisul este din tiglă.

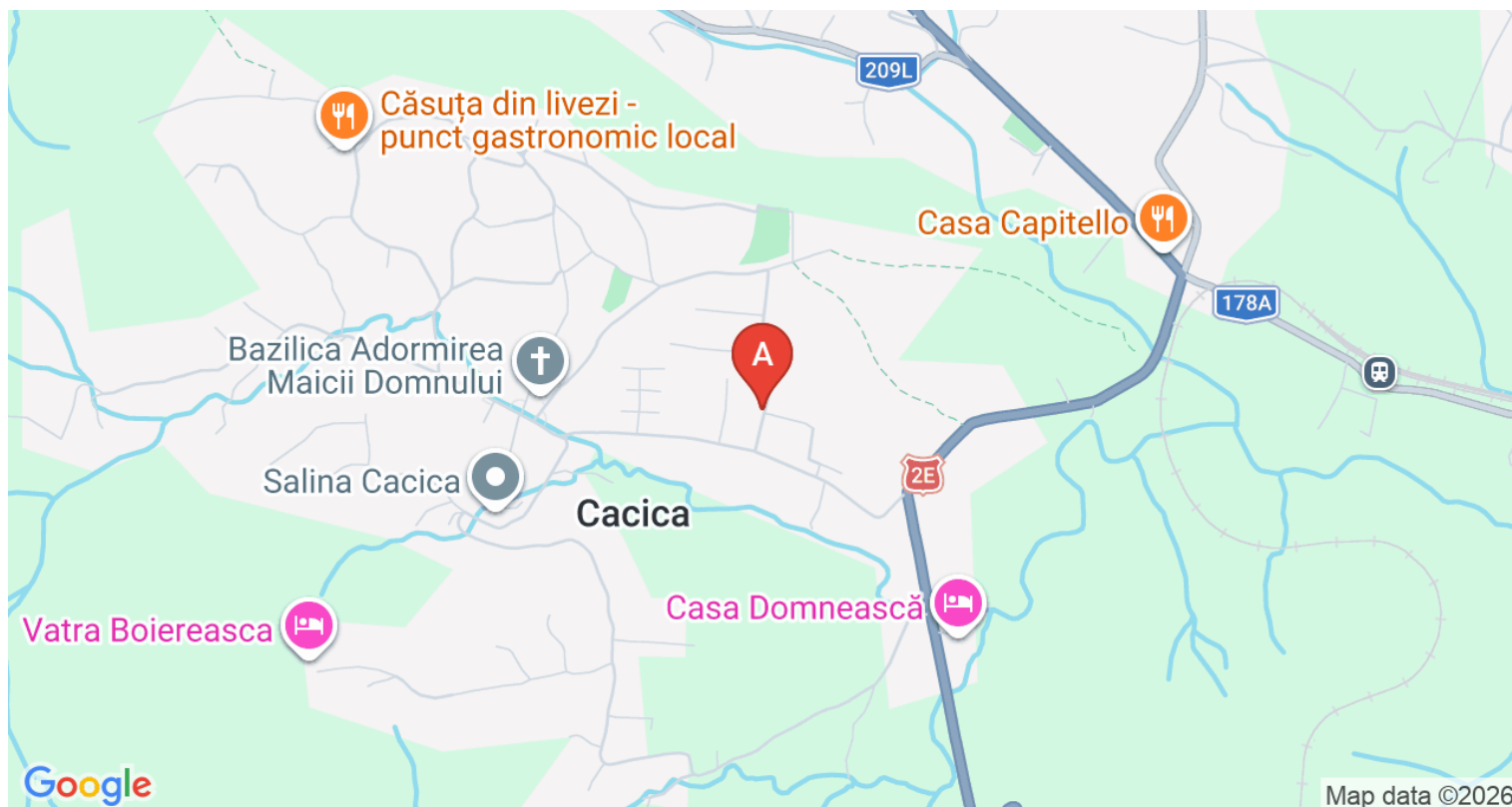
Facilități

- | | | |
|-----------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte | ✓ Grădină |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Ușă intrare Lemn |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ferestre Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Emilian Ditu

Sales Associate

0745068979

emilian.ditu@remax.ro

REMAX Masters

Calea Unirii, nr. 20 M

0748274274

masters.suceava@remax.ro

