

Apartament 2 camere de vânzare în zona Dristor

Exclusivitate



89,000 € (1,877.64 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

6



Supraf. construită

60 mp



Supraf. utilă

47.4 mp



Anul construcției

1969

Apartament 2 camere de vânzare în zona Dristor

Apartamentul este situat pe Intrarea Părului, o stradă liniștită, retrasă de la agitația urbană, cu spații verzi și trafic redus. Poziționarea în Sectorul 3, unul dintre cele mai verzi sectoare din București, oferă un echilibru foarte bun între confort rezidențial și acces urban.

Locuința este semidecomandată, cu o compartimentare practică, și dispune de spații de depozitare bine integrate. Logia este închisă cu tâmplărie termopan de bună calitate, asigurând izolare termică și fonică și oferind spațiu suplimentar util. Baia are fereastră, beneficiind de ventilație naturală.

Apartamentul se vinde nemobilat, mobilierul din poze urmând a fi îndepărtat. Necesită renovare, ceea ce reprezintă un avantaj important, permițând viitorului proprietar să îl amenajeze complet după propriul gust, fără compromisuri sau costuri ascunse.

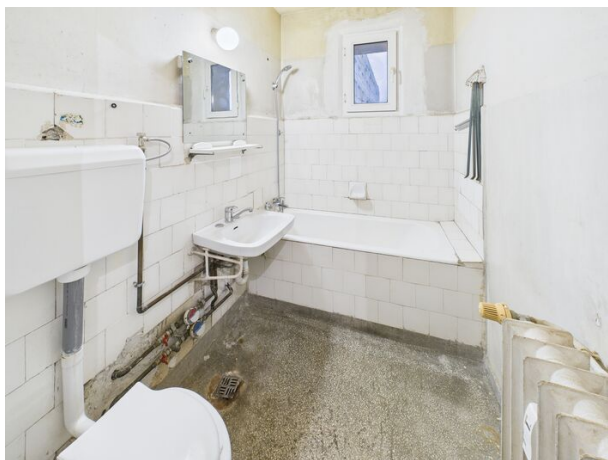
Accesul la transport este foarte bun, cu Metrou Dristor la aproximativ 6-8 minute de mers pe jos, alături de multiple linii de transport în comun. În apropiere se află piețe, supermarketuri, farmacii, școli și grădinițe. Pentru relaxare și timp liber, Parcul Titan și ParkLake Shopping Center sunt accesibile în aproximativ 10-12 minute.

Zona este dinamică și bine conectată, potrivită atât pentru locuire proprie, cât și pentru investiție.

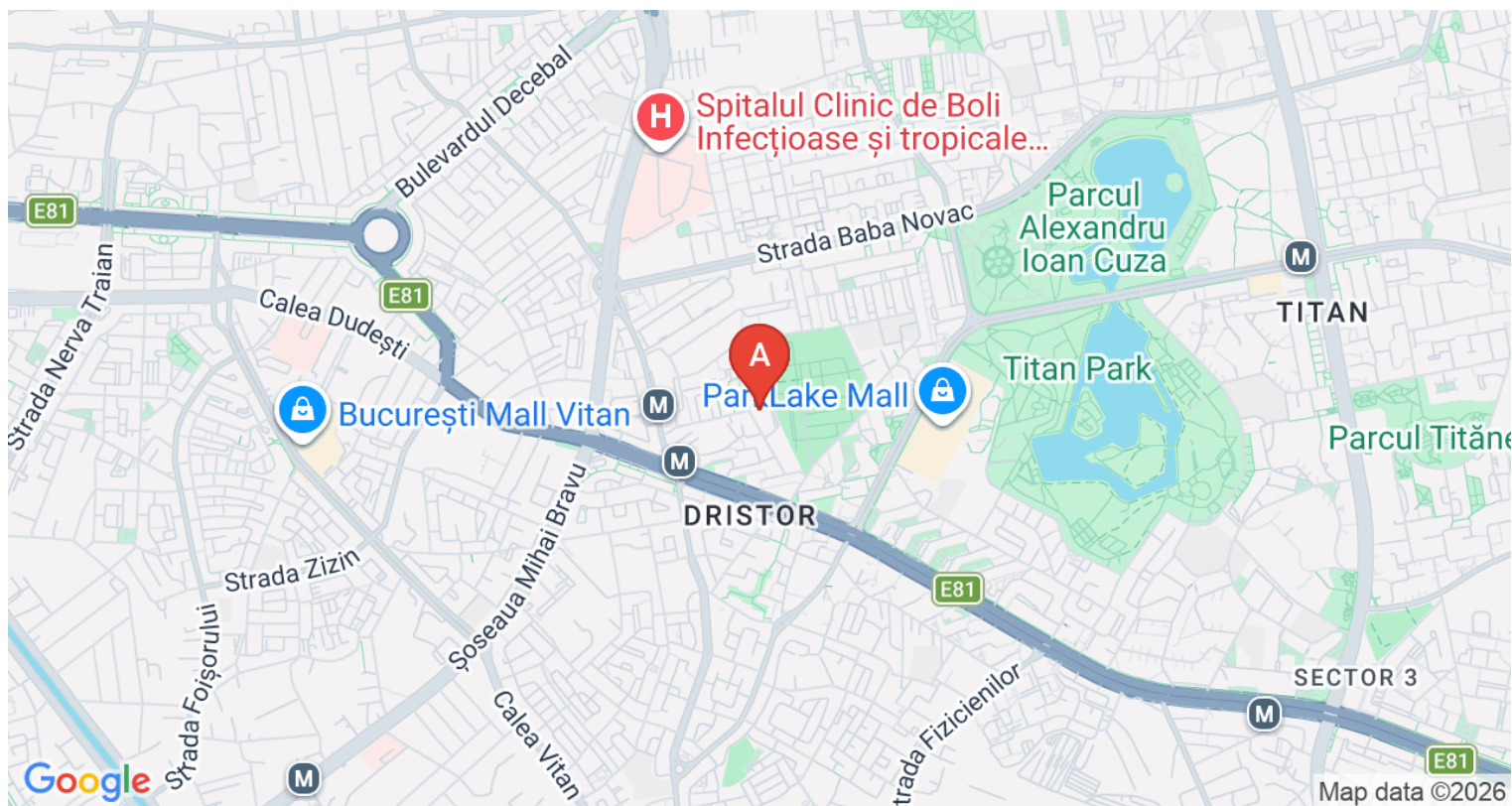
Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Tiberiu Cojocaru

Team Leader

0723120988

tiberiu.cojocaru@remax.ro

REMAX Prestige

Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1

0751153519

prestige.bucuresti@remax.ro

