

Vanzare Casă 6 camere teren 1000mp Bâldana Tărtășești 25km de București

Exclusivitate



81,900 € (630 € / mp)



Camere

6



Dormitoare

4



Băi

1



Locuri de parcare

3



Supraf. construită

179 mp



Supraf. utilă

130 mp



Supraf. teren

1,000 mp



Anul construcției

1958

VanzareCasă 6 camere teren 1000mp Bâldana Tărtășești 25km de București

Va propunem spre vanzare o proprietate solidă, situată la 25 km de București, Bâldana Tărtășești, cu acces rapid prin Șoseaua Chitilei. Timp de deplasare: aprox. 40 min până în Piața Victoriei. Zonă în dezvoltare, cu lucrări de modernizare la DN7 (2 benzi/sens) în apropiere.

Casa (179 mp construiți /aprox 130 mp utili) oferă o compartimentare practică: living, 4 dormitoare, bucătărie spațioasă, baie, cameră tehnică, 2 debarale, 2 holuri și terasă. Construcția este din cărămidă, renovată recent, cu acoperiș din tablă, plafoane din beton și pod generos. Dispune de parchet din fag, gresie/faianță, tâmplărie Rehau 5 camere, Clasa A, sticlă Low-E, feronerie Roto și izolație cu polistiren de 10 cm. 3 sobe pe lemne sunt funcționale.

Curtea de 1000 mp are deschidere stradală 17,50 m și este împrejmuită cu gard metalic. Include bucătărie de vară rustică din lemn, garaj nou cu pod pentru depozitare și fosă septică de 25 mc, construită din beton.

Utilități: gaze, curent (instalație nouă), Wi-Fi, cablu TV, aer condiționat, centrală Vaillant în condensare, boiler electric alternativ, calorifere în toate camerele. Alimentarea cu apă se face din 2 puțuri, cu sistem de dedurizare și filtrare.

Puncte forte locație: stradă liniștită, vecini civilizați. În apropiere: Penny, Profi, Mega Image, farmacie, bancă, cabinet medical, restaurante, magazine, benzinării.

Acte în regulă – vânzare imediată

Se poate achiziționa și cu mobilier, contra cost

Pentru detalii suplimentare, vă stăm la dispoziție

Facilități

✓ Aer condiționat

✓ Grădină

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

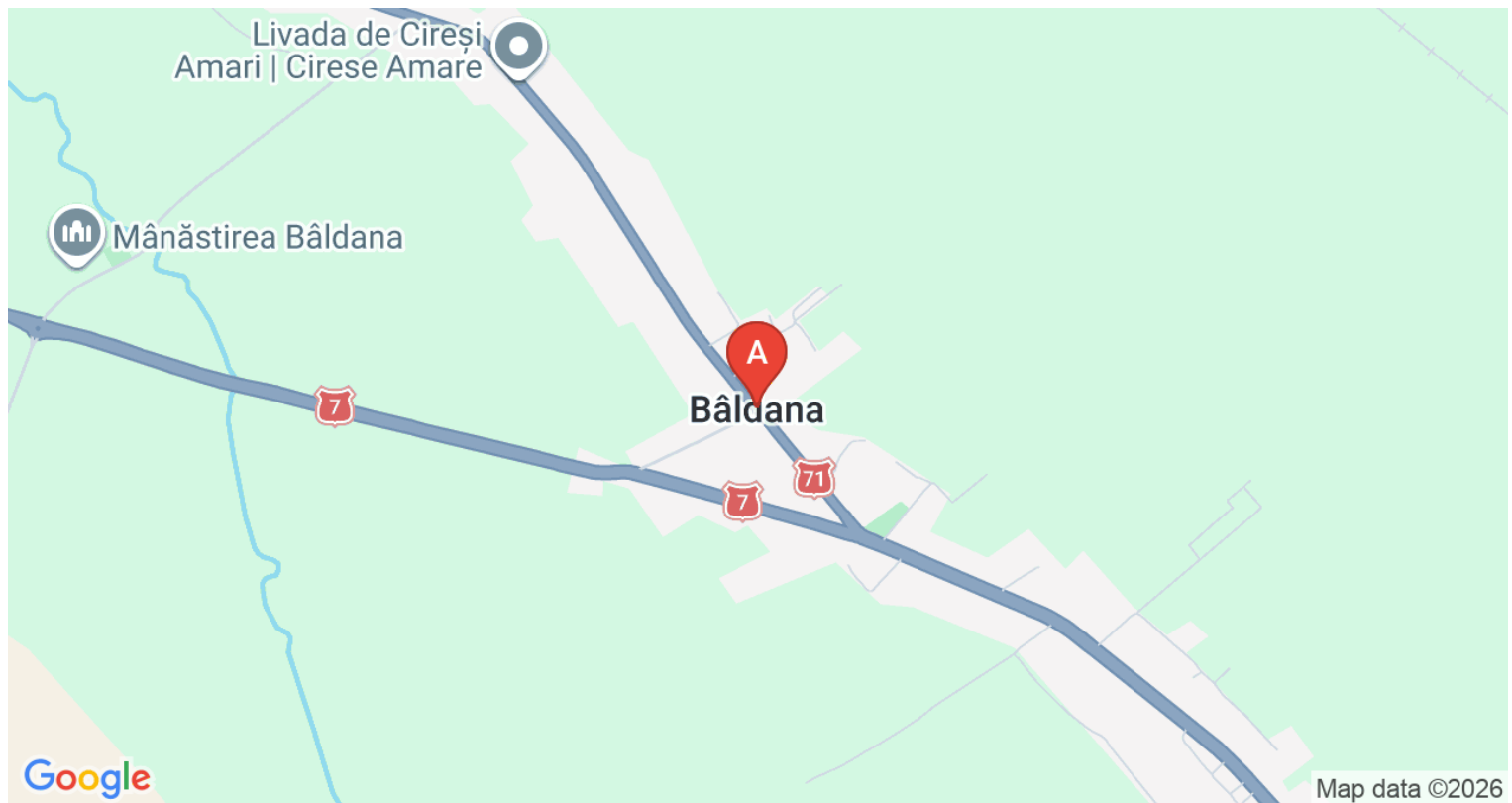
✓ Centrală proprie

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cristina Grajdeanu

Sales Associate

0751103353

cristina.grajdeanu@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

