

Teren industrial de vanzare, zona Poarta 7, Constanta

Exclusivitate



35.912 mp

1,095,000 € (30.49 € / mp)



Supraf. teren

35,912 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

55.94m



Nr. fronturi

1

Teren industrial de vanzare, zona Poarta 7, Constanta

Tranzactioneaza in siguranta alaturi de liderii mondiali in imobiliare!

Teren industrial de vânzare – 35.912 mp, in zona Oil Terminal, langa Poarta 7-Port, Constanța Sud

Detalii generale:

Suprafață: 35.912 mp

Localizare: În apropierea Porții 7 a Portului Constanța.

Zonare urbanistică: ZRA3 – Destinație pentru unități de depozitare, industrie, servicii industriale, materiale de construcție, hale și parcuri de mari dimensiuni.

Excelent pentru companii din logistică, import-export sau depozitare.

Ideal pentru activități industriale ce presupun manipularea mărfurilor/utilajelor precum si transferul rapid către rețeaua rutieră sau feroviară.

Conexiune rapida către Autostrada A2 (Autostrada Soarelui).

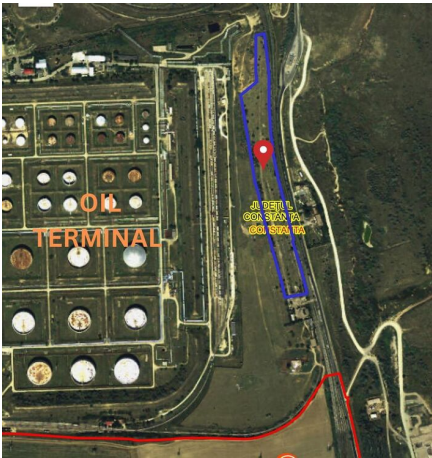
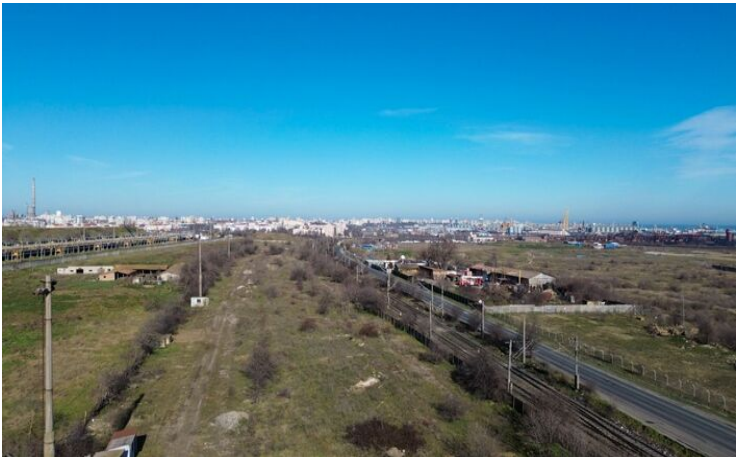
Suprafața generoasă permite dezvoltarea unor proiecte industriale complexe, cum ar fi hale de producție, depozite logistice, parcuri pentru vehicule de mare tonaj sau platforme pentru materiale recuperabile.

Acest teren de 35.912 mp este situat strategic, lângă Poarta 7 a Portului Constanța, langa Oil Terminal.

Pentru mai multe detalii, vizionare si documentație completă nu ezitati sa ne contactati.

Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|---------------|
| ✓ CUT 10.0 | ✓ POT 50.0% | ✓ PUD Aprobat |
| ✓ PUZ Aprobat | ✓ Acces auto | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Curent |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Parcelabil |



Localizare



Datele agentului



Viorel Nita

Sales Associate

0733020821

viorel.nita@remax.ro

REMAX Plus

Str. Rascoala 1907, nr. 71

0724646364

plus.constant@remax.ro

