



Teren 15,320mp Medias / Strada Episcop Ioan Bob

Exclusivitate

Comision 0%



310,000 € (20.23 € / mp) + 21% TVA



Supraf. teren

15,320 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții

Teren 15,320mp Medias / Strada Episcop Ioan Bob

Teren 15.320 mp, intravilan, parcelabil, la 1Km de centrul Mediaşului

Str. Episcop Ioan Bob, mai sus de Vila Flora, vedere panoramică, la liziera pădurii

PUZ în curs (faza Aviz de Oportunitate/Situție Propusă aug. 2025)

Proiectul prevede 11 parcele de teren constructie case, de dimensiuni intre 700mp si 2500 mp

Conform Certificatului de Urbanism: POT 40%, CUT 0.8, regim P+2E.

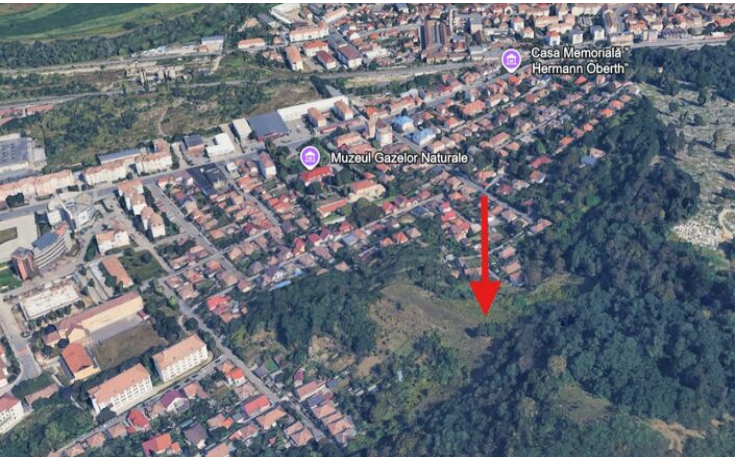
Unica oportunitate de dezvoltare imobiliara in zona centrală, retrasă de zgomot.

Toată documentația tehnică și randările 3D sunt finalizate.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ CUT 0.8 | ✓ POT 40.0% | ✓ PUZ Aprobat |
| ✓ Certificat de urbanism | ✓ Acces auto | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Parcelabil |
| ✓ Utilități în zonă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Manuel Plaias

Sales Associate

0745359517

manuel.plaias@remax.ro

REMAX Bitte

Str. I.C. Bratianu, nr. 3, bl. 4

0770170975

bitte.medias@remax.ro

