

Casă cu livadă, 4 camere din cărămidă, de vânzare în zona Bratca-Damiș

Exclusivitate



72,000 € (600 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

1



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

154 mp



Supraf. utilă

120 mp



Supraf. teren

2,000 mp



Anul construcției

1961

Casă cu livadă, 4 camere din cărămidă, de vânzare în zona Bratca-Damiș

Am plăcerea să vă ofer la vânzare o proprietate situată în Damiș, jud. Bihor, pe drumul care leagă 2 comune importante în domeniul turismului montan și a agroturismului: Bratca și Roșia.

Proprietatea deține o suprafață de aprox. 2000 mp de teren și este compusă din:

1. Casa principală, care are 3 camere, hol cu bucătărie și loc de luat masa, baie cu duș și bideu, pivniță și terasă acoperită.
2. Casa secundară, a fost amenajată ca un living cu bucătărie open-space completată de o terasă cu cuptor pentru barbeque și o sobă tradițională cu plită.
3. Magazie pentru lemne și unelte
4. Garaj din beton cu poartă din Al

Casele au fost construite din cărămidă în perioada 1960-1965, cu fundație din piatră și beton, renovate complet și modernizate în anul 2018. Finisajele cuprind: uși de intrare și ferestre din PVC culoare stejar auriu, gresie, parchet laminat, uși interioare din MDF.

Utilități:

- 2 surse de apă curentă: din izvor de munte, prin cădere liberă, respectiv de la rețeaua comunei
- 2 surse de încălzire: cu centrală pe curent, respectiv centrală pe lemne
- curent trifazic
- canalizare proprie cu fosă septică
- internet și TV cu antenă Digi
- drum de acces recent modernizat, asfaltat

Proprietatea deține o livadă de 3000 mp alăturată care se poate achiziționa dacă se dorește un teren mai mare.

Proprietatea se adresează celor care:

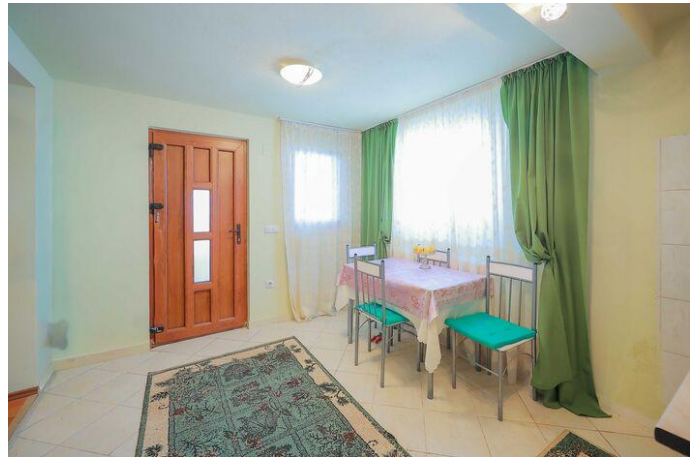
- își doresc o locuință permanentă în zona rurală, fiind mobilată și utilată, gata de mutat și situată la 8 km de centrul comunei Bratca(școală, magazine, farmacii)
- își doresc un refugiu în weekend-uri și vacanțe pentru a se relaxa într-un mediu natural lipsit de poluare, fiind situată la aprox. 70 km de Oradea, 35 km de Aleșd și 40 km de Beiuș.
- își doresc o investiție în domeniul turismului montan și a ecoturismului, zona platoului carstic Damiș oferind multiple posibilități de relaxare: drumeții pe diferite trasee montane, explorarea peșterilor din zonă, descoperirea obiceiurilor populare tradiționale

Dacă ești interesat să descoperi potențialul acestei proprietăți, sună-mă pentru o vizionare la fața locului.

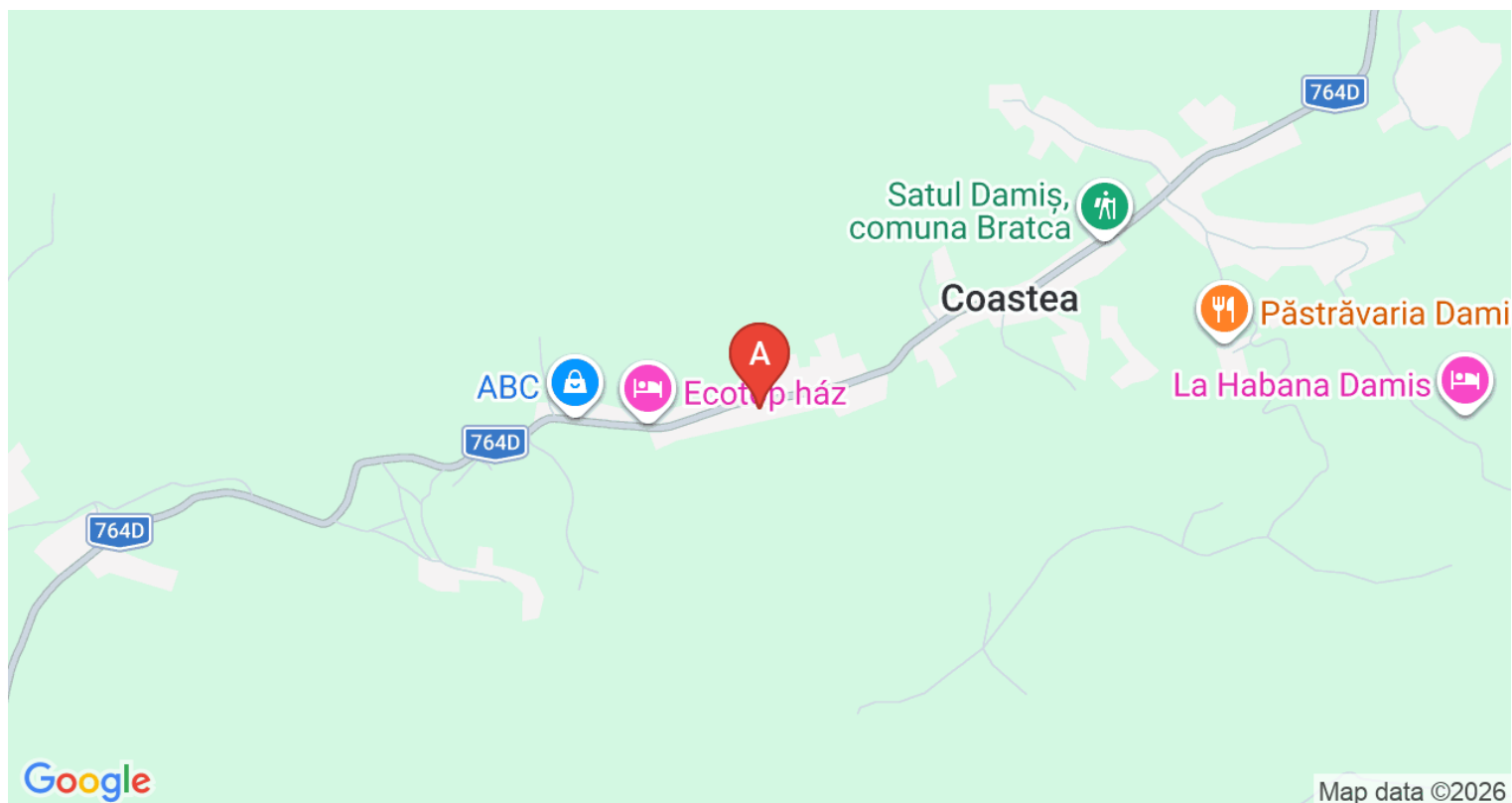
Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Monica Czieger

Sales Associate

0738116841

monica.czieger@remax.ro

REMAX Prime Capital

Str. Roman Ciorogariu nr.46

0728 464 646

prime.oradea@remax.ro

