

Casă de vânzare în Chirpar / ideală pentru investiție/ pensiune

Exclusivitate



75,000 € (714.29 € / mp)



Camere

4



Supraf. construită

166 mp



Supraf. utilă

105 mp



Supraf. teren

2,810 mp



Anul construcției

1897

Casă de vânzare în Chirpar / ideală pentru investiție/pensiune

RE/MAX One vă propune spre vânzare o proprietate situată în localitatea Chirpăr, județul Sibiu, într-o zonă cu trafic și acces facil, potrivită atât pentru locuire, cât și pentru dezvoltarea unei afaceri turistice (pensiune / agropensiune).

Detalii proprietate

- Suprafață utilă: 105 mp
- Curte: 810 mp
- Grădină: aprox. 2.000 mp
- Suprafață totală teren: aprox. 2.810 mp

Caracteristici

- Acoperiș nou
- Geamuri termopan
- Utilități în fața proprietății (apă, curent electric)
- Acces direct din drum
- Zonă cu vizibilitate și trafic

Stare imobil

Proprietatea necesită investiție, oferind viitorului proprietar posibilitatea de amenajare și personalizare în funcție de nevoile proprii sau de un concept turistic/comercial.

Avantaje și potențial

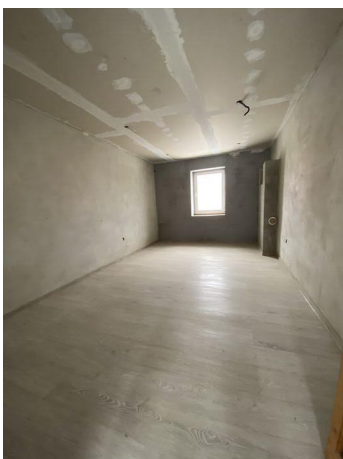
- Teren generos, ideal pentru extindere, grădină, zonă de relaxare sau spații auxiliare
- Poziționare bună pentru dezvoltarea unei pensiuni sau afaceri turistice
- Potențial ridicat de valorificare pe termen mediu și lung
- Raport foarte bun între preț, suprafață și posibilități de dezvoltare

Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție.

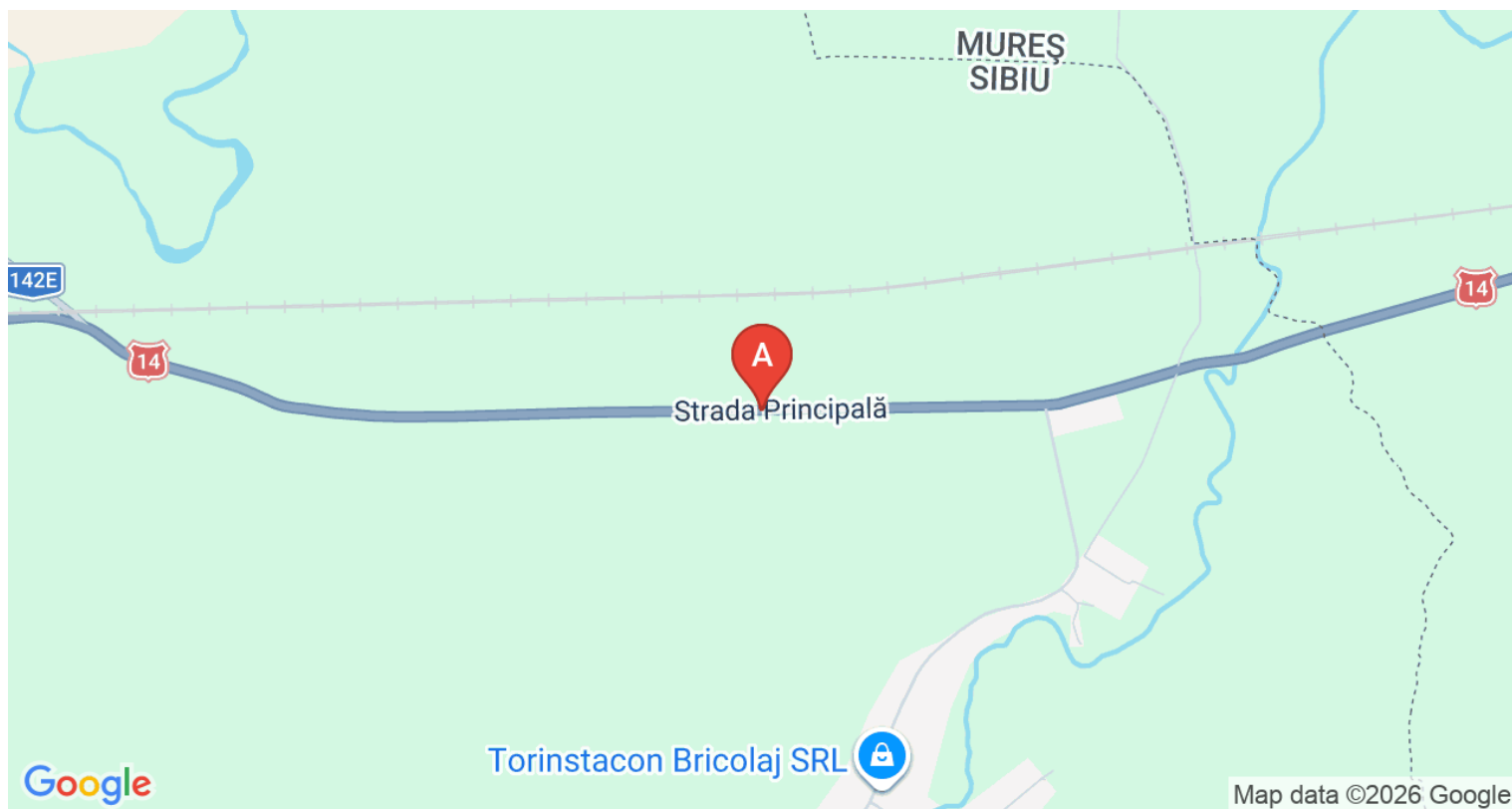
Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Rares Mija

Sales Associate

0749907263

rares.mija@remax.ro

REMAX One

Str. Michael Weiss, Nr. 1

0770450883

one.medias@remax.ro

