

Teren 7,868mp, Aeroportul Oradea / DN E71/viitorul sens giratoriu



1,103,000 € (140.19 € / mp)



Supraf. teren

7,868 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Agricol



Front stradal

65.0m



Nr. fronturi

1

Teren 7,868mp, Aeroportul Oradea / DN E71/viitorul sens giratoriu

Oportunitate unică de achiziție teren intravilan în exclusivitate, cu comision 0% pentru cumpărător! Suprafața totală este de 7.868 mp, cu un front generos de 65 metri liniari, situat vizavi de intrarea în Aeroportul Oradea. Amplasamentul este ideal, chiar în fața viitorului sens giratoriu ce va asigura accesul direct către aeroport.

Din suprafața totală, partea destinată sensului giratoriu a fost deja expropriată, astfel că terenul rămas este pregătit pentru dezvoltare imediată. Locația strategică oferă multiple posibilități de investiție, fie pentru construcții comerciale, logistice sau alte proiecte cu potențial ridicat de creștere.

Avantaje principale:

Comision 0% pentru cumpărător

Amplasare premium, lângă Aeroportul Oradea

Front stradal de 65 ml, acces facil

Teren pregătit pentru dezvoltare, cu exproprierea deja realizată pentru sensul giratoriu

Potențial ridicat pentru investiții diverse

Ideal pentru investitori sau dezvoltatori care doresc să profite de poziția strategică și de facilitățile viitoare din zonă.

Exista certificat de urbanism pentru informare.

Contactați-mă pentru detalii și vizionare!

Facilități

✓ Certificat de urbanism

✓ Acces auto

✓ Apă

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Canalizare

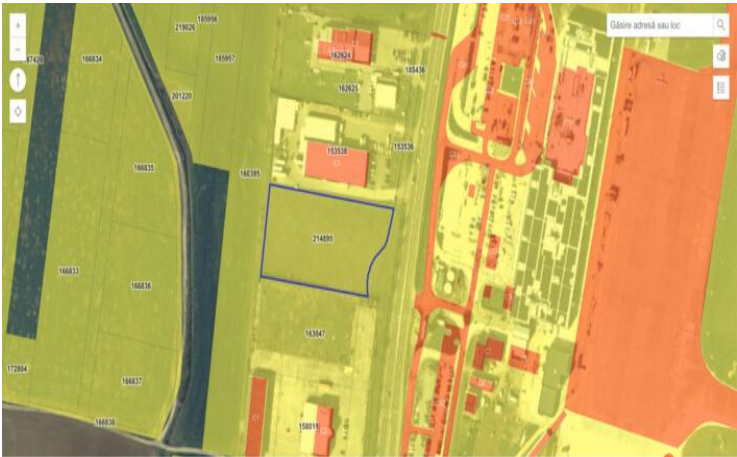
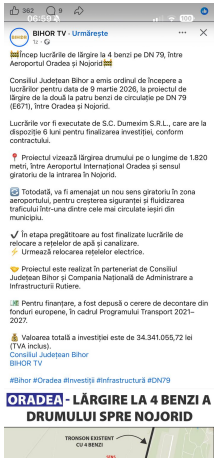
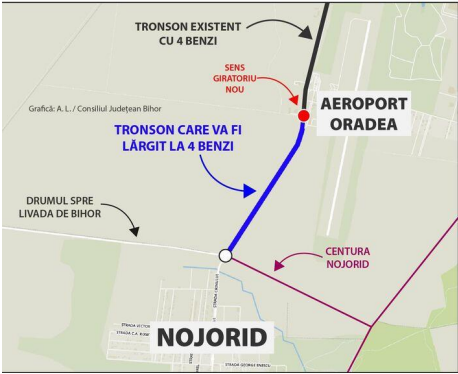
✓ Curent

✓ Iluminat stradal

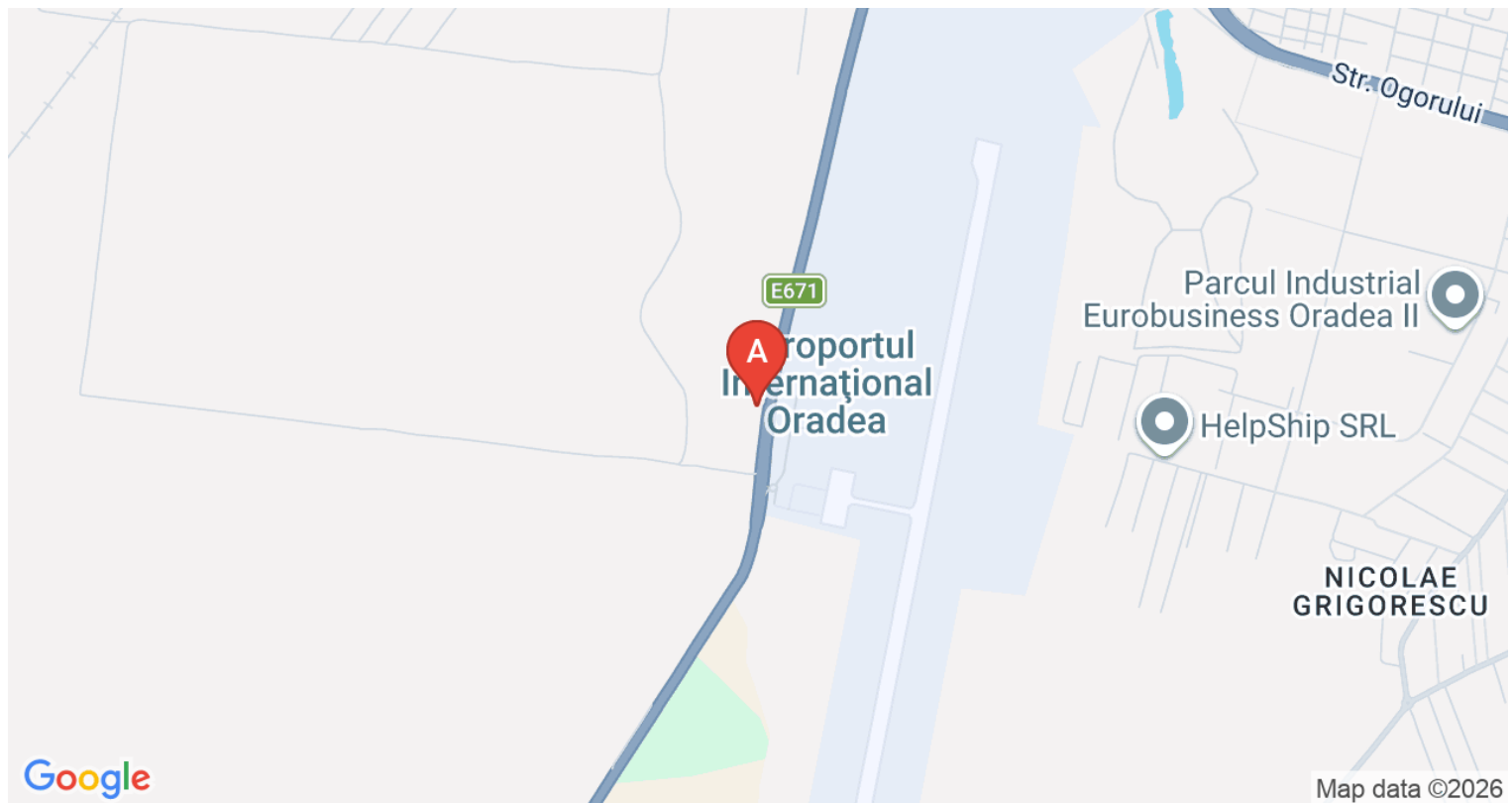
✓ Transport în comun

✓ Parcelabil

ORADEA - LĂRGIRE LA 4 BENZI A
DRUMULUI SPRE NOJORID



Localizare



Datele agentului



Marius Melniciuc

Team Leader

0742315833

marius.melniciuc@remax.ro

REMAX Family

Piața Emanuil Gojdu , Nr.33 , Bl.A7

0749 220 518

family.oradea@remax.ro

