

Casa alipita tip Duplex de vanzare cu 3 camere Pantelimon Drumul Garii

Exclusivitate

Comision 0%



115,000 € (1,916.67 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

80 mp



Supraf. utilă

60 mp



Supraf. teren

177 mp



Supraf. curte

97 mp



Anul construcției

2017

Casa alipita tip Duplex de vanzare cu 3 camere Pantelimon Drumul Garii

Vă oferim spre vânzare o casă alipita / tip duplex, situată pe Drumul Gării, în orașul Pantelimon, într-o zonă rezidențială nou dezvoltată, cu locuințe moderne și vecinătăți liniștite – ideală pentru o familie tânără sau pentru cei care își doresc confort aproape de oraș.

Detalii proprietate:

Suprafață utilă: 60 mp, parter

Compartimentare practică și funcțională

2 dormitoare luminoase

Living primitor

Bucătărie complet utilată: aragaz, frigider, cuptor

Baie complet utilată, finisaje moderne

Finisaje recente, de calitate

Centrală pe gaz si conexiune la rețeaua de gaze.

Bonus important:

Acces interior către mansardă, ce poate fi amenajată în una sau două camere suplimentare – spațiu ideal pentru birou, dormitor sau zonă de relaxare.

Exterior:

Terasă perfectă pentru momentele de relaxare

Curte proprie de aproximativ 100 mp, ideală pentru grătar, spațiu verde sau loc de joacă

Proprietatea îmbină confortul unei locuințe moderne cu avantajele unei zone în plină dezvoltare, aproape de facilități și cu acces rapid către București.

Performanta energetica

* Poziționat in clasa energetica „B”

* Consum anual specific de energie: 133.6 kWh/m2an

* Indice de emisii echivalent CO2: 20.9 kgCO2/m2an

* Consum anual specific de energie din surse regenerabile: 0 kWh/m2an

Vă așteptăm cu drag la colaborare!

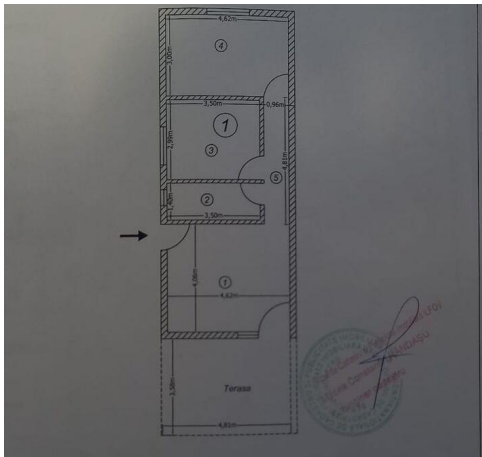
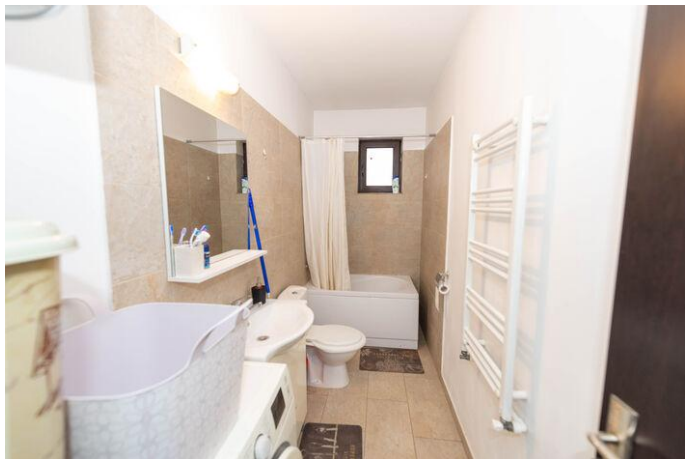
Oferim acces la consultanță pentru obținerea unui credit.

Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați!

Facilități

- | | | |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Ferestre PVC | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Vlad Tutuca

Sales Associate

0724032107

vlad.tutuca@remax.ro

REMAX Impact

Soseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1

0711 986 698

impact.bucuresti@remax.ro

