



De vânzare casă 5 camere și acces auto Ultracentral

Exclusivitate

Comision 0%



234,000 € (1,292.82 € / mp)



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

208 mp



Supraf. utilă

181 mp



Supraf. teren

224 mp



Supraf. curte

224 mp



Anul construcției

1969

De vânzare casă 5 camere și acces auto Ultracentral

Vă propunem spre vânzare o proprietate, amplasată ultracentral, în imediata apropiere a malului Crișului Repede, într-o zonă apreciată pentru liniște, accesibilitate și valoare constantă în timp.

Singur În curte și acces auto pt 2 mașini.

Casa a fost construită din caramidă în anul 1970, iar mansardarea a fost realizată în 2012, oferind un plus important de spațiu și funcționalitate. Proprietatea este singura din curte, beneficiind de acces auto și parcare pentru două mașini, un avantaj rar pentru această zonă.

Cu o suprafață utilă de 181 mp, casa este compartimentată eficient, după cum urmează:

Parter:

2 camere

bucătărie cu cămară

1 baie

Mansardă:

living spațios

2 dormitoare

bucătărie

dressing

În plus, proprietatea dispune de beci, ideal pentru depozitare sau spațiu tehnic.

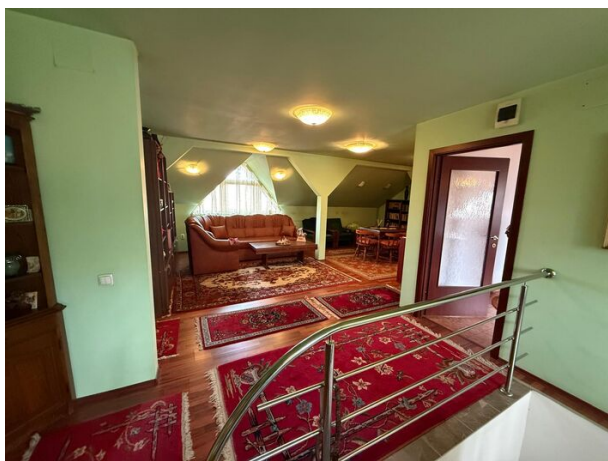
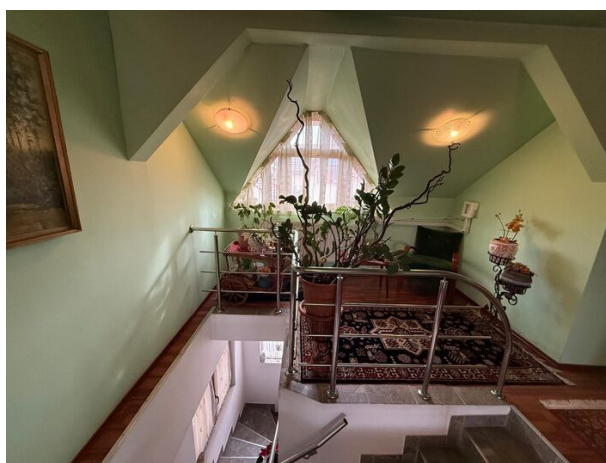
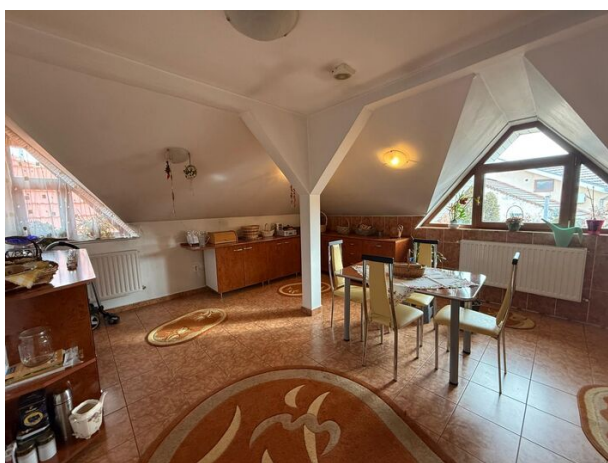
Datorită poziționării excelente și compartimentării, casa este potrivită atât ca locuință rezidențială premium, cât și pentru investiție (birouri, cabinete, sediu firmă), într-una dintre cele mai căutate zone ale orașului.

Pentru informații suplimentare vă stau la dispoziție

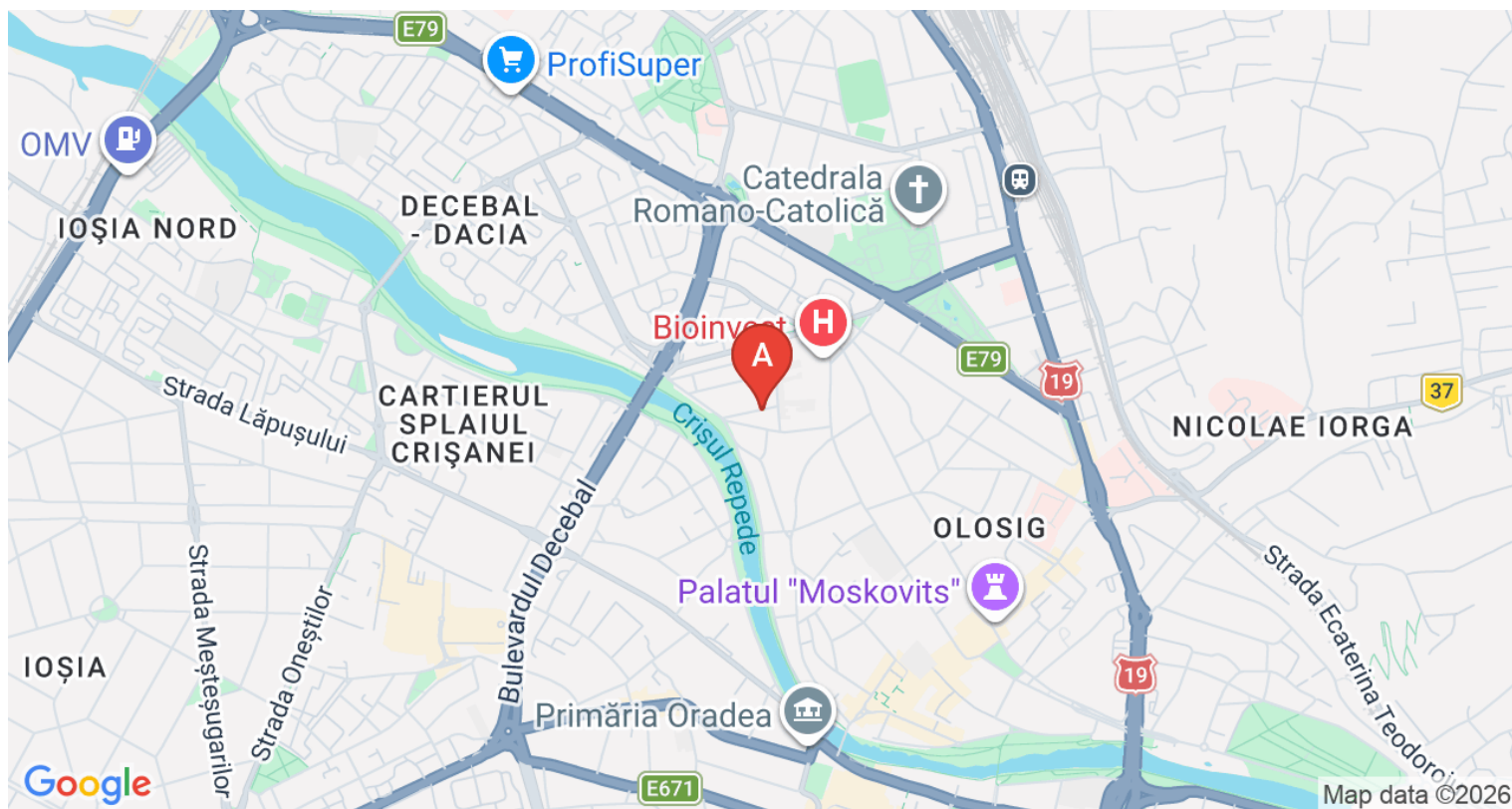
Facilități

- | | | |
|--------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Ferestre Lemn | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Podele Marmură | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cristian Tautu

Broker/Owner

0744757393

cristian.tautu@remax.ro

REMAX Quantum

Str. Pictor Nicolae Grigorescu nr 6, et 1

0736 686 868

quantum.oradea@remax.ro

