



Teren 4,000mp DN1, Dubla Deschidere 50M

Exclusivitate



168,000 € (42 € / mp) + 21% TVA



Supraf. teren

4,000 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Agricol

Teren 4,000mp DN1, Dubla Deschidere 50M

Teren intravilan 4.000 mp – Snagov | 50 ml deschidere DN1 | Dublu acces

Vă propunem spre vânzare un teren intravilan în suprafață de 4.000 mp, situat în localitatea Snagov, cu poziționare strategică și vizibilitate excelentă.

Proprietatea beneficiază de:

50 metri liniari deschidere directă la DN1

80 metri liniari deschidere la drum secundar

Acces din două laturi

Front stradal generos

Vizibilitate foarte bună, ideală pentru activități comerciale

Datorită amplasării și configurației, terenul este pretabil pentru:

showroom auto / materiale construcții

spații comerciale sau retail park

benzinărie

hală depozitare / logistică

clinică, sediu firmă sau alte activități comerciale

dezvoltare mixtă

Zona este în plină dezvoltare, iar poziția la DN1 oferă un potențial investițional ridicat și expunere maximă.

Pentru detalii privind regimul urbanistic, utilități și documentație, vă stăm la dispoziție.

Facilități

✓ CUT 6.0

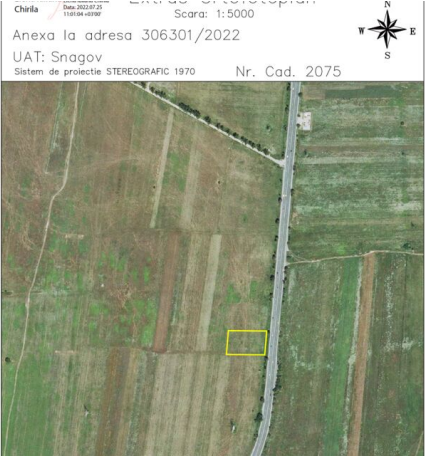
✓ POT 60.0%

✓ Certificat de urbanism

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun



Localizare



Datele agentului



Ciprian Tanase

Sales Associate

0725465892

ciprian.tanase@remax.ro

REMAX Prestige

Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1

0751153519

prestige.bucuresti@remax.ro

