



De vânzare apartament cu 2 camere, renovat, în zona Rogerius

Exclusivitate



72,900 € (1,607.5 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

4



Supraf. construită

56.59 mp



Supraf. utilă

45.35 mp



Anul construcției

1960

De vânzare apartament cu 2 camere, renovat, în zona Rogerius

De vânzare apartament cu 2 camere, situat în zona Rogerius, pe strada Șelimbărului, bloc F6, etaj 4/4

Suprafață utilă: 45.35 mp

Încălzire: termoficare

Apartament proaspăt renovat, zugrăvit (vopsea lavabilă Savana), uși noi de interior, faianță și gresie nouă, parchet melaminat nou, baie renovată. Instalația electrică și sanitară schimbate. Necesită finalizarea lucrărilor. Apartamentul se vinde ca în poze.

Avantaje zonă: 10 minute de mers pe jos de Piața Rogerius, aproape de Centura Oradea, mijloace de transport în comun, Orășelul Copiilor, Parcul Magnoliei, Parcul Olosig (15 minute pe jos), școli, magazine, restaurante.

Apartament pregătit pentru mutare aproape imediată, fără investiții suplimentare majore.

Proprietatea este potrivită atât pentru locuire proprie, cât și ca investiție, cu potențial bun de închiriere datorită proximității față de Piața Rogerius, spitale, Liceul Teoretic Lucian Blaga, Grădinița cu Program Prelungit Nr.20, transport public și Centura Oradea.

Certificat Energetic: în curs de realizare.

Pentru informații suplimentare sau pentru a programa o vizionare, vă stăm la dispoziție. Agenția nu percepe comision de la cumpărător.

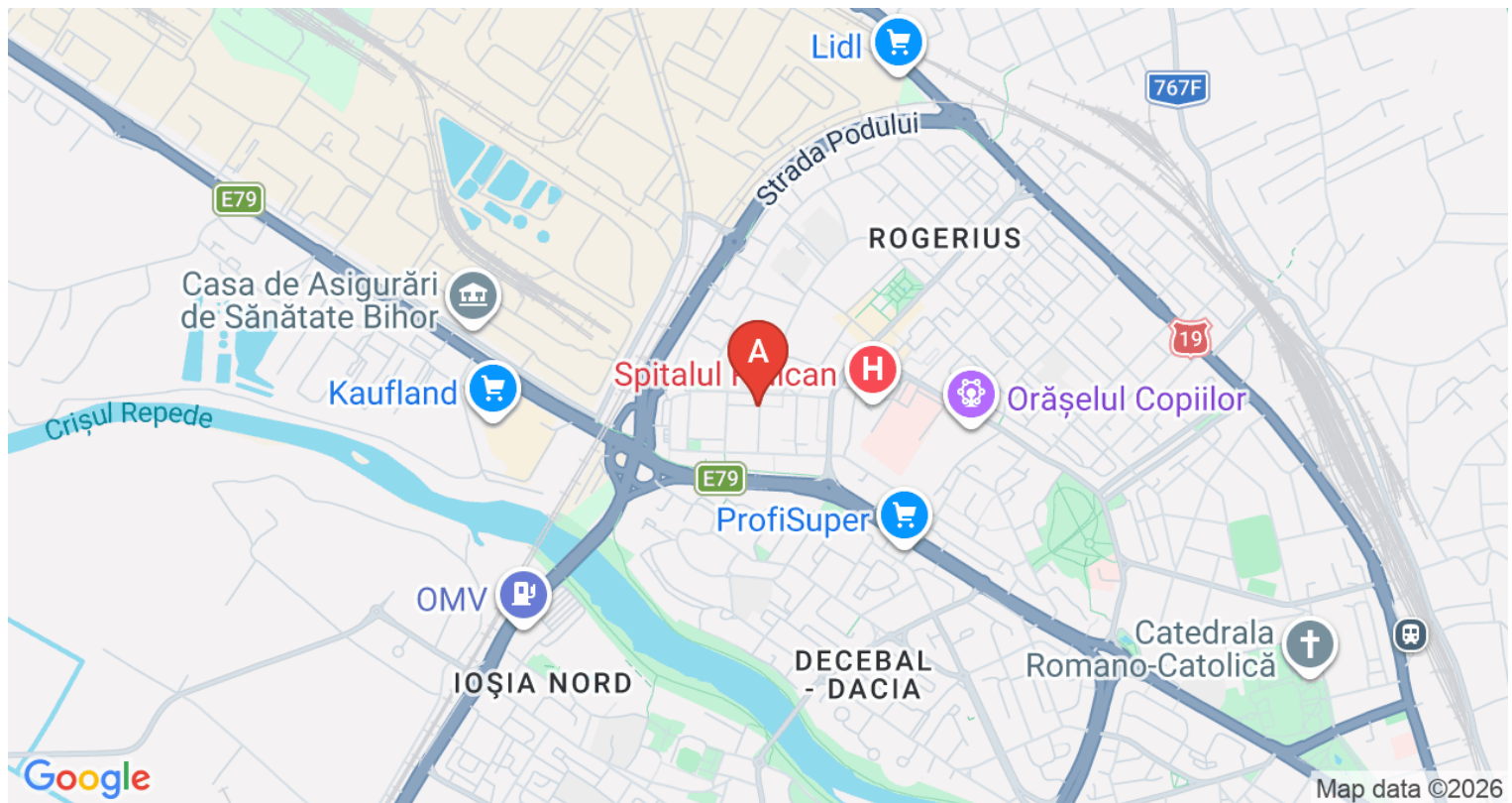
Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|---------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor căldură |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Delia Negrau

Sales Associate

0758525732

delia.negrau@remax.ro

REMAX Prime Capital

Str. Roman Ciorogariu nr.46

0728 464 646

prime.oradea@remax.ro

