



Casă parter modernă | 4 camere | Buftea

Exclusivitate

Comision 0%



163,000 € (1,771.74 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

107 mp



Supraf. utilă

92 mp



Supraf. teren

508 mp



Anul construcției

2025

Casă parter modernă | 4 camere | Buftea

Vă propun spre vânzare o casă pe parter, finalizată în 2025, situată în Orasul Buftea, într-o zonă în dezvoltare, cu acces facil către DN7.

Casa este construită pe un teren de 508 mp și are o suprafață de 107 mp, realizată pe structură din beton armat, cu zidărie din cărămidă Porotherm și izolație exterioară de 10 cm.

Casa beneficiază de încălzire în pardoseală pe toată suprafața și centrală termică pe gaz. Este echipată cu tâmplărie PVC tripan, acoperiș Bilka și pod izolat. Finisajele includ parchet de 12 mm, gresie de format mare, iar terasa și aleile sunt placate cu granit.

Curtea este împrejmuită cu gard înalt, din placi de beton, pentru un nivel ridicat de intimitate, calitate și confort.

Compartimentarea este practică:

- living cu zonă de dining și ieșire pe terasă
- bucătărie open-space
- 3 dormitoare (unul matrimonial cu baie proprie si dressing)
- 2 băi
- hol
- terasă

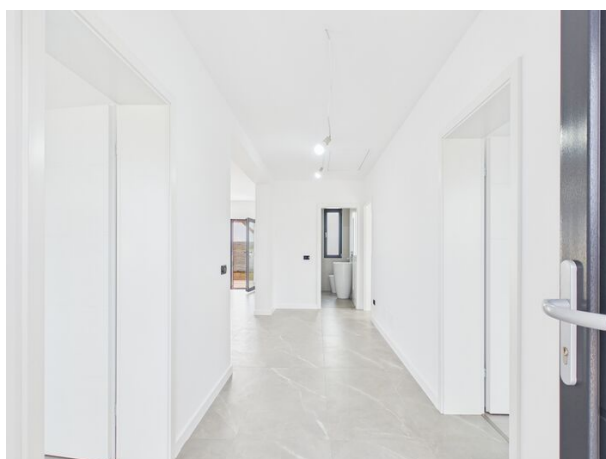
Această casă este realizată fără compromisuri la calitate. De la materialele folosite până la finisaje, totul a fost gândit temeinic, astfel încât rezultatul să fie un spațiu solid și plăcut. În același timp, zona reprezintă un avantaj pe termen lung, cu mai multe loturi deja construite și potențial comercial în apropiere, ceea ce o face o alegere bună atât pentru locuit, cât și ca investiție.

Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție.

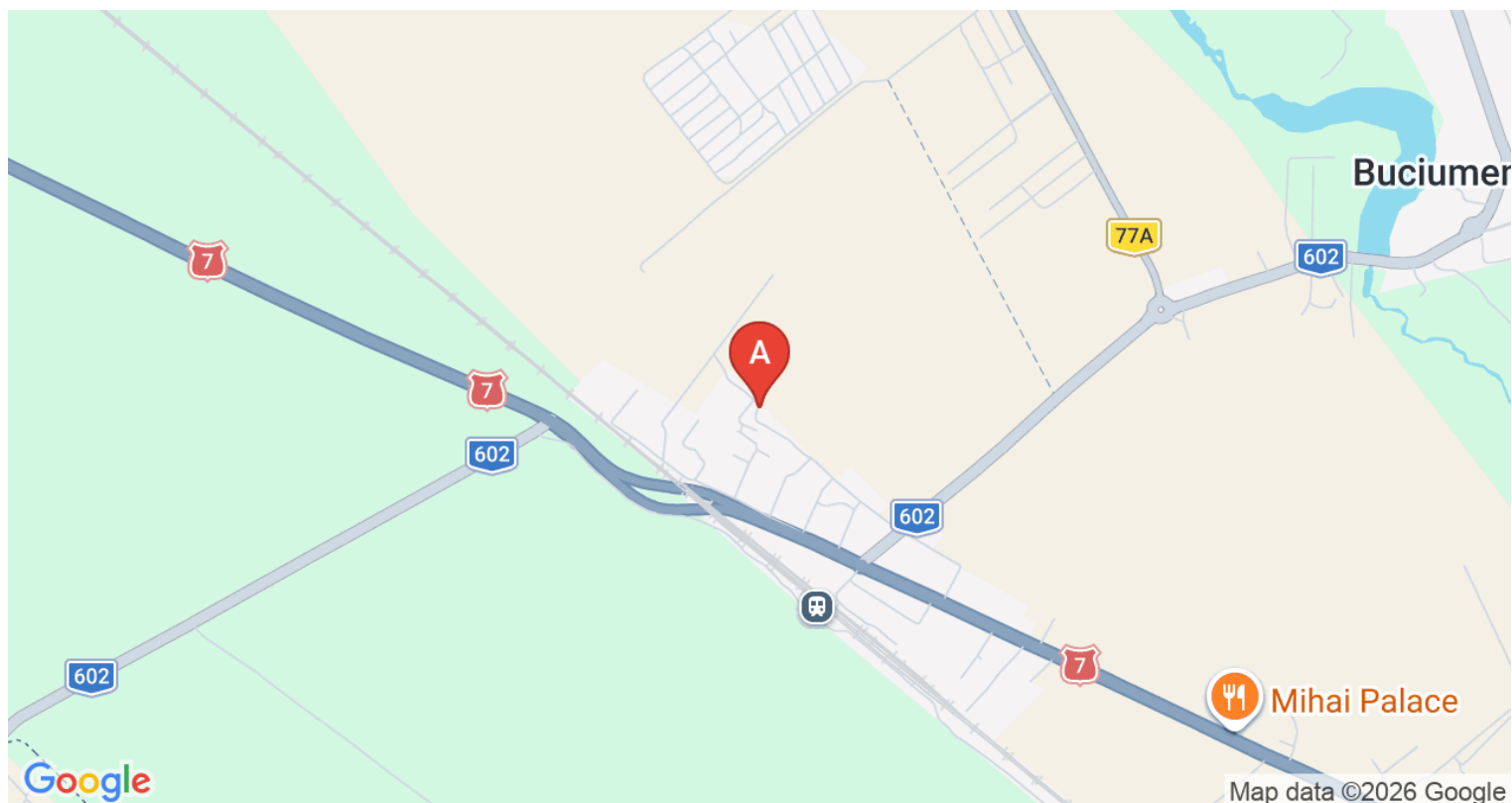
Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------|-----------------------------|
| ✓ Centrală proprie | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ionela Radescu

Sales Associate

0763844664

ionela.radescu@remax.ro

REMAX Quality

Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3

0771612355

quality.bucuresti@remax.ro

