



Spatii activitati logistice

Exclusivitate

Comision 0%



96,000 € (240 € / mp)



Camere

7



Dormitoare

3



Băi

2



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

520 mp



Supraf. utilă

400 mp



Supraf. teren

7,531 mp

Spatii activitati logistice

Va propunem spre vanzare un spatiu de depozitare sau productie cu suprafata de 7531 mp, situat in intravilanul satului Sacu, comuna Sacu, pe DN6(E70), strada Gării, nr 16, judet Caras-Severin, la 22 km de orasul Lugoj si 21,5 km de orasul Caransebes.

Un avantaj major al acestui spatiu il reprezinta dimensiunea mare a terenului si numarul de anexe, ceea ce il face potrivit pentru activitati de productie, depozitare, activitati de transport sau curierat.. Spatiul este racordat la toate utilitatile: apa, canalizare si curent electric, comuna fiind asfaltata integral.

Suprafata este compartimentata foarte eficient oferind flexibilitate maxima pentru utilizare in functie de necesitati, compartimentarea este urmatoarea:

C1 – Clădire mare/garaj/spatiu reparat vehicule

* Suprafață: 230 mp

* Compartimentare: 2 încăperi mari + 2 încăperi mici

* În trecut a fost folosită pentru reparații utilaje agricole și are și groapă de service/mentenanță (pentru intervenții la utilaje).

C2 – Casă

* Suprafață: 169 mp

* Compartimentare: 5 camere + spațiu pentru baie

* Imobilul nu a fost folosit de mult timp și necesită renovare. Baia este nefinisată (doar început de renovare).

C3 – Carporturi + birou

* Carporturi: 93 m lungime x 4 m lățime

* La capătul carporturilor există o căsuță mică tip birou (poate fi folosită și pentru alte destinații). , chirasului. Inaltimea este de 4.3m, permitand o gama larga de activitati industriale sau logistice.

Pentru detalii suplimentare sau pentru programarea unei vizionari, va invitam sa ne contactati!

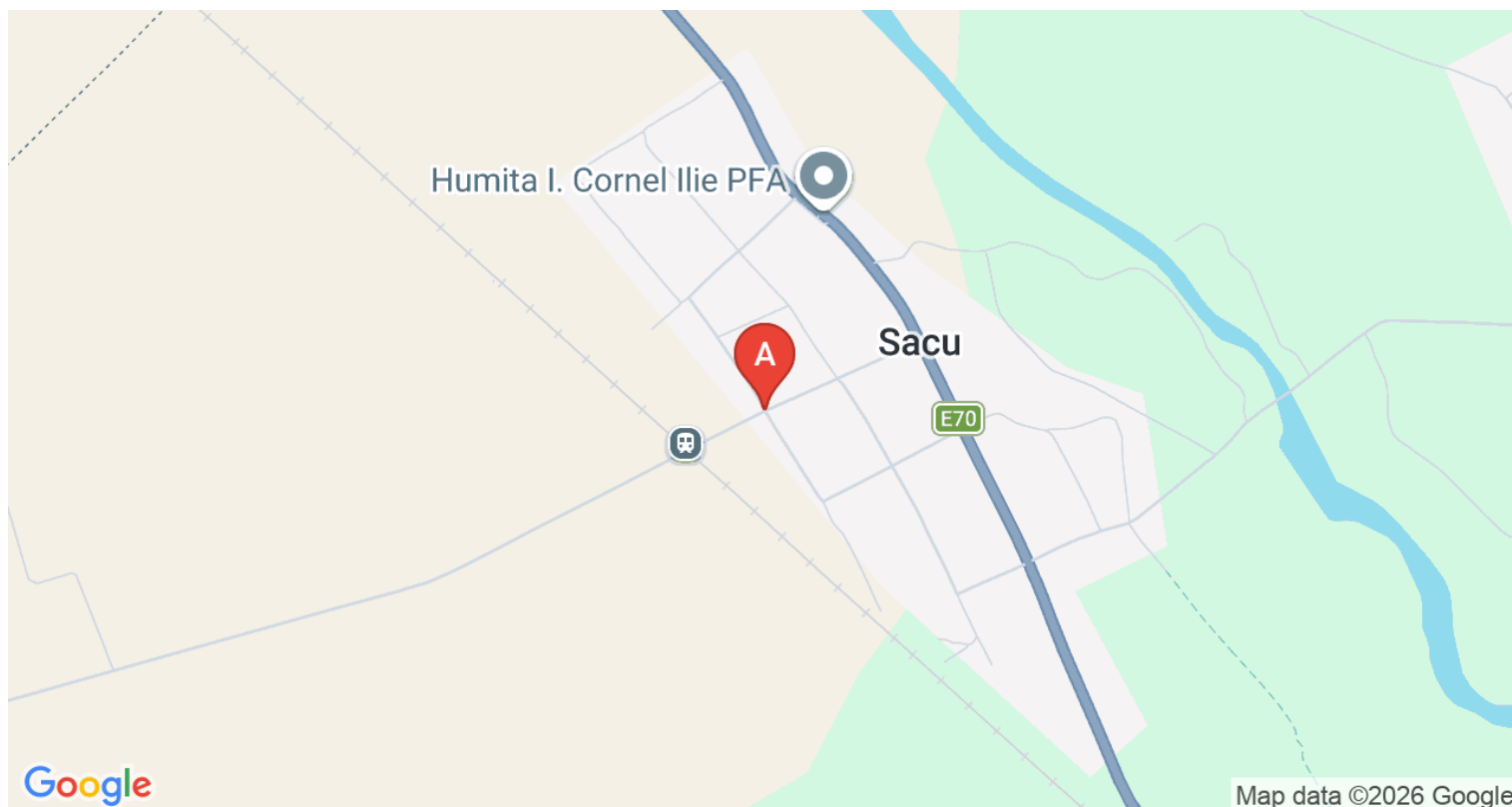
Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|-----------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte | ✓ Grădină |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ferestre Lemn |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Gianina Berberic

Broker/Owner

0762566423

gianina.berberic@remax.ro

REMAX Right Choice

Str. Bucegi nr. 22A

0770 239 819

right.lugoj@remax.ro

