

Vanzare Apartament 4 camere zona Cismigiu Gh Lazar

Exclusivitate



295,000 € (3,041.24 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

7



Supraf. construită

125 mp



Supraf. utilă

97 mp



Anul construcției

1938

Vanzare Apartament 4 camere zona Cismigiu Gh Lazar

Va propunem un apartament de 4 camere, 125 mp, 2 bai – lângă Cișmigiu, bloc interbelic 1938, ultimul etaj, cu lift. Situat în inima Bucureștiului, în zona emblematică Cișmigiu, acest apartament de 4 camere, cu o suprafață de 125 mp, reprezintă un spațiu generos, luminos și elegant, amplasat într-un bloc interbelic construit în 1938, cu farmec arhitectural autentic și detalii de epocă bine păstrate.

Panoramă și poziționare:

Apartamentul se află la ultimul etaj, având lift, și oferă o panoramă spectaculoasă asupra centrului orașului. Lumina naturală abundentă și liniștea de la înălțime creează o atmosferă aparte, greu de găsit în zona ultracentrală.

Compartimentare și design interior:

Living deschis către antreu – cei 18 mp ai livingului se extind vizual și funcțional în antreul generos, rezultând o zonă de zi aerisită, cu o senzație de spațiu mult mai mare

Trei dormitoare confortabile – camere luminoase, cu proporții excelente, potrivite atât pentru familie, cât și pentru birou sau dressing

Arhitectură interbelică – tavane înalte, spații aerisite, posibilitatea de a păstra sau reinterpretă elementele originale

Trei balcoane – oferă o priveliște superbă.

Locație premium:

Poziționat în centrul Bucureștiului, apartamentul se află în proximitatea:

Parcului Cișmigiu – la câțiva pași

Parcului Izvor – acces rapid

Unităților de învățământ – școli și licee de prestigiu

Magazinelor, cafenelelor și restaurantelor din zona centrală

Transport public excelent, acces facil către toate punctele de interes ale orașului

Avantaje cheie:

Ultimul etaj cu vedere panoramică

Lift în bloc

Bloc interbelic solid, cu valoare istorică

Suprafață generoasă: 125 mp

Compartimentare ideală pentru familie sau birou

Locație ultracentrală, lângă două dintre cele mai frumoase parcuri ale orașului

Mobilier premium (descriere detaliată disponibilă la cerere)

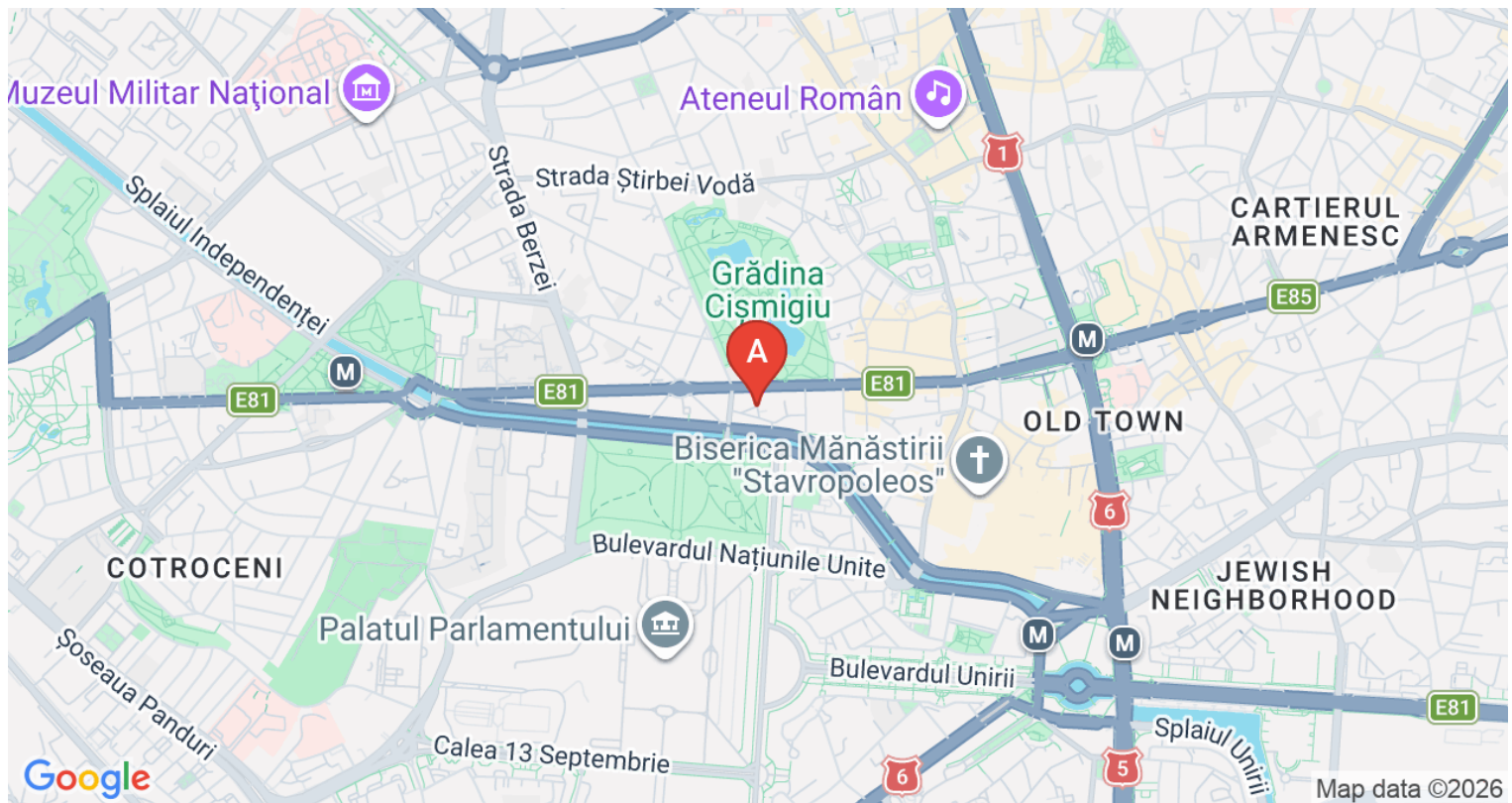
Acest apartament, unic atât prin poziția sa, cât și prin calitatea finisajelor și a mobilierului, reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru locuit, cât și pentru investiție.

Facilități

- | | | |
|----------------------|-----------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |



Localizare



Datele agentului



Florin Vasile

Sales Associate

0739426574

florin.vasile@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

