

Casă / Vilă cu 5 camere de vânzare în zona Dealuri Oradea

Exclusivitate



849,000 € (2,122.5 € / mp)



Camere

5



Dormitoare

3



Băi

5



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

428 mp



Supraf. utilă

400 mp



Supraf. teren

1,000 mp



Supraf. curte

1,000 mp



Anul construcției

2017

Casă / Vilă cu 5 camere de vânzare în zona Dealuri Oradea

Vă prezentăm spre vânzare o proprietate exclusivistă, o casă modernă ce impresionează prin arhitectură, spații generoase și finisaje premium, situată pe strada Dimitrie Anghel din Oradea, într-o zonă liniștită de dealuri, ideală pentru un stil de viață rafinat.

Cu o suprafață construită de 428 mp și amplasată pe un teren de 1000 mp, locuința este proiectată pentru confort maxim și funcționalitate, beneficiind de lumină naturală din abundență, compartimentare eficientă și materiale de cea mai bună calitate.

Compartimentare inteligentă – Parter + Demisol:

Demisol:

- * Garaj pentru două autoturisme
- * Baie de serviciu
- * Cameră tehnică
- * Multiple spații de depozitare

Parter:

- * Living spectaculos, cu înălțime de 3.2m și suprafețe vitrate ample
- * Zonă de dining elegantă, integrată armonios
- * Bucătărie complet mobilată și utilată cu electrocasnice premium
- * Cămară practică pentru depozitare
- * Baie modernă
- * Cameră multifuncțională amenajată ca dressing și spălătorie
- * Două dormitoare, fiecare cu baie proprie
- * Dormitor matrimonial cu baie proprie și dressing

Exteriorul proprietății completează perfect experiența de locuire, oferind două terase generoase ideale pentru relaxare sau socializare. Grădina amenajată, cu vegetație matură și zone verzi atent întreținute, creează o atmosferă intimă și relaxantă, iar piscina amplasată strategic în zona cu însorire maximă transformă fiecare zi de vară într-un adevărat moment de vacanță.

Această proprietate reprezintă o oportunitate rară pe piața imobiliară din Oradea, fiind alegerea ideală pentru cei care își doresc o locuință premium într-o locație privilegiată. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Curte | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Grădină | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Interfon | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Mobilat Lux |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Parchet | ✓ Podele Piatră naturală |
| ✓ Piscină exterioară | ✓ Sistem de alarmă | ✓ Spații agrement |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Videointerfon | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Sorina Anton

Broker/Owner

0784381281

sorina.anton@remax.ro

REMAX Quantum

Str. Pictor Nicolae Grigorescu nr 6, et 1

0736 686 868

quantum.oradea@remax.ro

