



De vânzare în zona Unirii-Spațiu de birouri de 1,650mp



3,600,000 € (2,181.82 € / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Clădire birouri



Supraf. utilă

1,650 mp



Etaj

Demisol+Parter+1+2+3+4+5



Băi

11



Locuri de parcare

1



Anul construcției

1998



Încăperi

85

De vânzare în zona Unirii-Spațiu de birouri de 1,650mp

Cladire de birouri SUBSOL-PARTER-5 ETAJE SI TERASA, situata in zona Unirii, la aproximativ 2 minute de mers pe jos de statia de metrou Dimitrie Cantemir. Imobilul are acces facil catre principalele artere ale orasului si beneficiaza de transport public in imediata apropiere.

Constructia a fost realizata in anul 1998, are o suprafata construita de 2200mp si este amplasata pe un teren cu suprafata de 530 mp, avand o amprenta la sol de 408 mp.

Suprafetele pe nivel sunt urmatoarele:

Subsol – 282.23 mp
Parter – 290.68 mp
Etaj 1 – 305.86 mp
Etaj 2 – 311.86 mp
Etaj 3 – 310.79 mp
Etaj 4 – 300.14 mp
Etaj 5 – 240.33 mp
Terasa – 264.50 mp

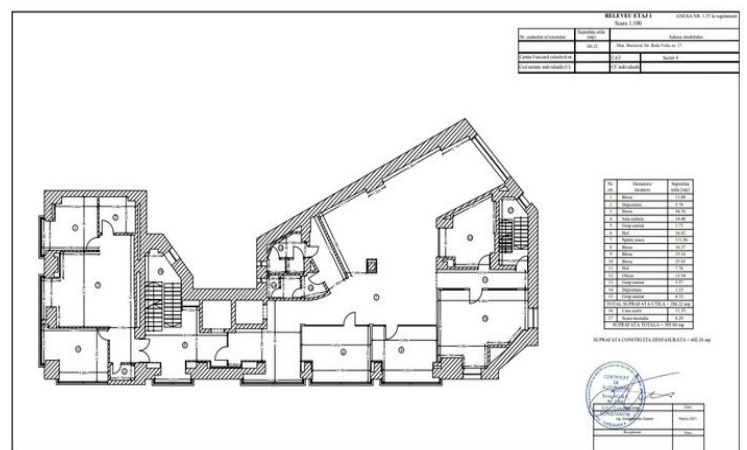
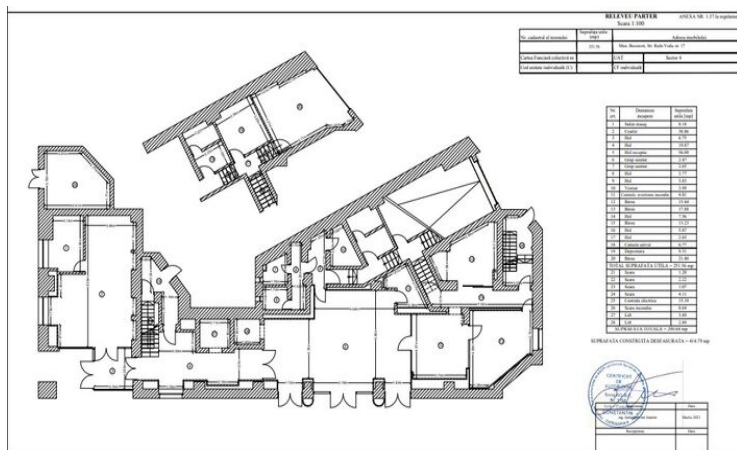
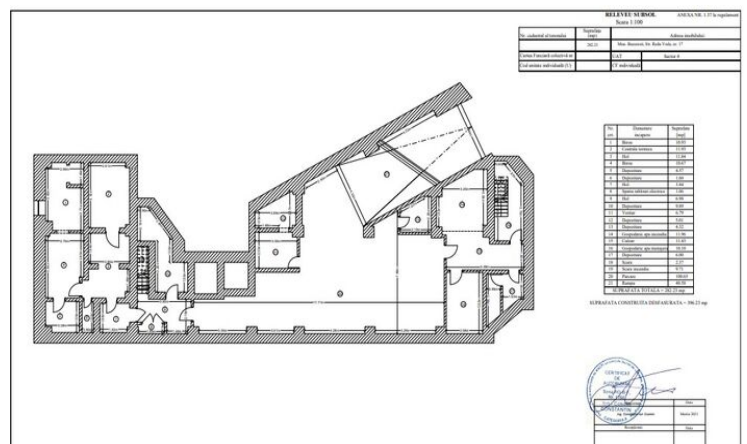
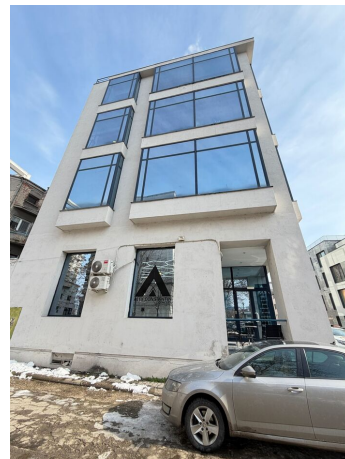
Cladirea permite compartimentari flexibile si poate fi utilizata pentru birouri, clinica medicala, centru de servicii, activitati educationale sau alte functiuni similare. Configuratia pe etaje permite atat inchirierea integrala, cat si inchirierea pe niveluri, in functie de necesitatile viitorului utilizator sau investitor.

Datorita amplasarii centrale, suprafetelor generoase si accesului facil la metrou, proprietatea reprezinta o oportunitate potrivita atat pentru investitie, cat si pentru utilizare proprie.

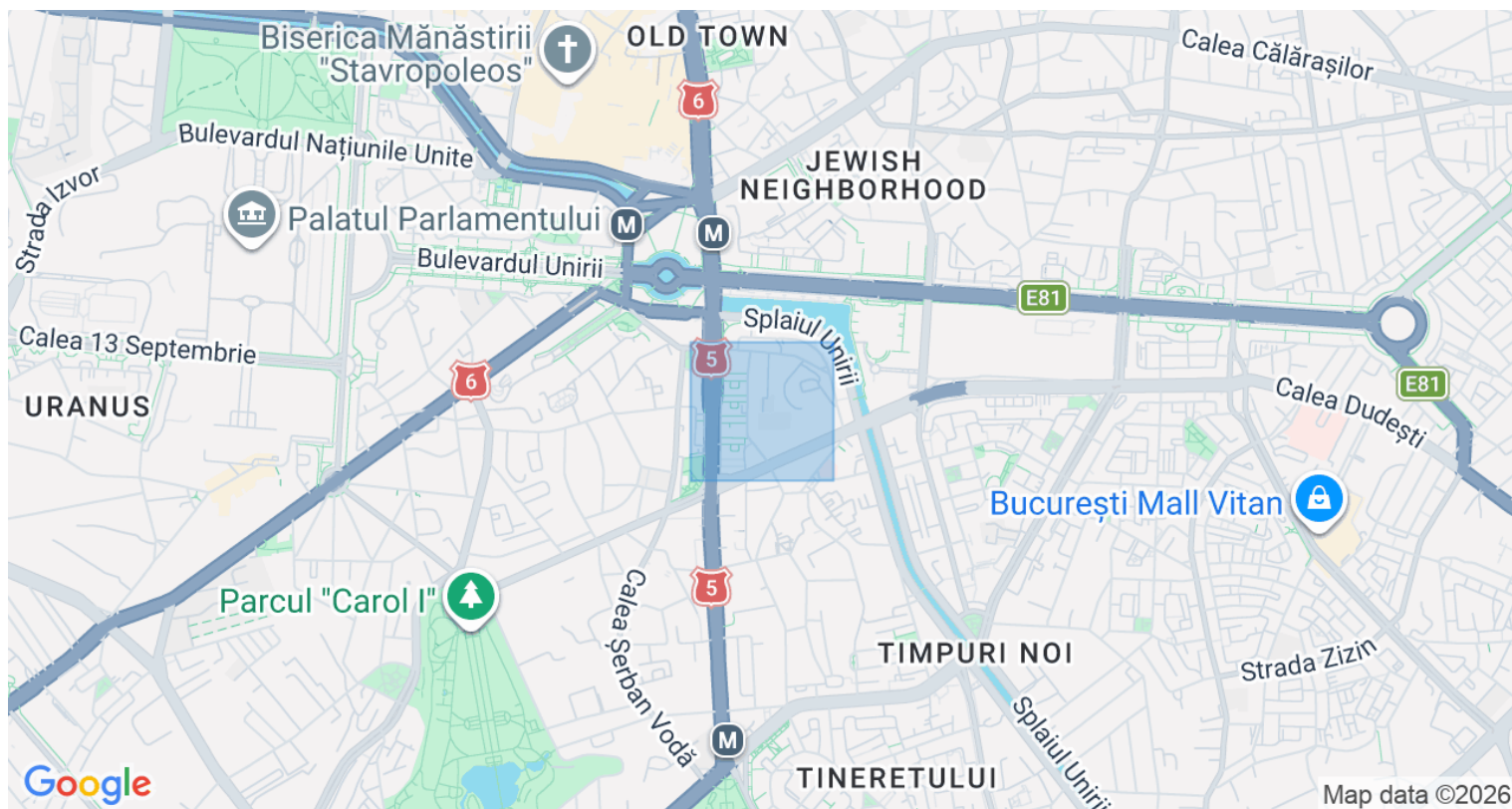
Facilități

- | | | |
|------------------------|---------------------------------|------------|
| ✓ Internet | ✓ Lift cu destinație programată | ✓ Mochetă |
| ✓ Sistem de ventilație | ✓ Tavan fals | ✓ Recepție |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Georgiana Constantin

Broker/Owner

0723254054

georgiana.constantin@remax.ro

REMAX Top Advisors

Șos. București - Ploiești, nr. 30-34, Parter, Sector 1

0733407388

topadvisors.bucuresti@remax.ro

