

COMISION 0% | APARTAMENT 2 CAMERE |
DECOMANDAT | FINISAJE PREMIUM | ETAJ 2

Exclusivitate

Comision 0%



139,990 € (2,294.92 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

2



Supraf. construită

63 mp



Supraf. utilă

61 mp



Anul construcției

1979

COMISION 0% | APARTAMENT 2 CAMERE | DECOMANDAT | FINISAJE PREMIUM | ETAJ 2

Vă prezentăm în sistem de reprezentare exclusivă și cu comision 0% pentru cumpărător un apartament cu 2 camere, decomandat, cu o suprafață utilă de 61 mp, situat la etajul 2 din 4+M, într-un imobil reabilitat și izolat termic, dotat cu lift. Proprietatea este amplasată în municipiul Brașov, pe strada Vișinului în cartierul Noua.

Cartierul Noua este cunoscut pentru poziționarea sa aerisită, apropierea de zone verzi și accesul facil către punctele de interes ale orașului. Zona oferă un cadru liniștit de locuire, fiind apreciată atât de familii, cât și de persoane care caută un ambient mai retras, dar bine conectat.

- Acces rapid către centre comerciale și servicii.
- Apropiere de zone verzi și spații pentru recreere.
- Cartier bine conturat, potrivit pentru locuire proprie sau investiție.

Proprietatea se evidențiază prin nivelul ridicat al investiției și printr-o renovare realizată integral, cu accent pe calitate și siguranță:

- Turnare de șapă și îndreptare profesională a pardoselii pentru planeitate perfectă.
- Parchet de înaltă calitate.
- Instalație electrică și sanitară complet schimbată.
- Mobilier realizat pe comandă, optimizat pentru spațiu și funcționalitate.
- Compartimentare decomandată, practică și eficientă.
- Orientare sud-vestică, ce asigură lumină naturală pe tot parcursul zilei.

Un plus important îl reprezintă siguranța:

Blocul este dotat cu sistem de supraveghere video pe casa scării.

Apartamentul dispune de sistem de alarmă instalat.

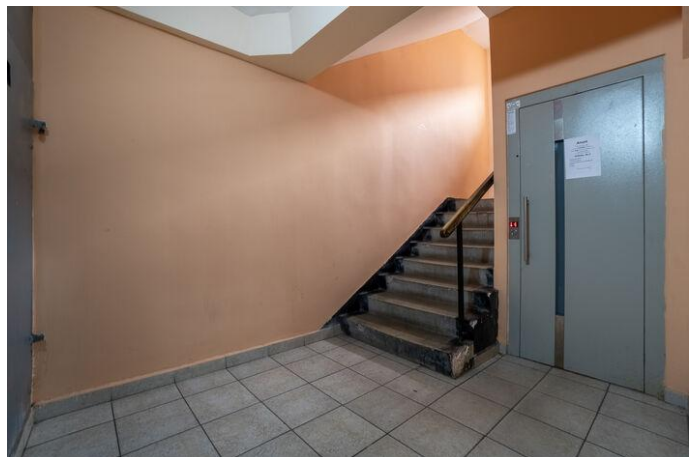
Apartamentul este ideal pentru cei care caută un spațiu modern, executat corect din punct de vedere tehnic, gata pentru mutare imediată.

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă stau cu plăcere la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Pază permanentă | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Videointerfon |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Marian Alexandroae

Sales Associate

0745393389

marian.alexandroae@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

