

## Duplex Office & Living | Cloud 9 | Soseaua Pipera 61



**3,450 € / lună (35.57 € / lună / mp) + 21% TVA**



Tip imobil

Casă / Vilă



Supraf. utilă

97 mp



Băi

3



Locuri de parcare

1



Anul construcției

2021



Încăperi

3

## Duplex Office & Living | Cloud 9 | Soseaua Pipera 61

În centrul zonei de business Pipera, Cloud 9 pune la dispoziție un spațiu exclusivist, perfect pentru antreprenori, echipe creative sau familii care apreciază combinația dintre funcționalitate și rafinament.

### Configurație și suprafețe

Interior: 97 mp utili, cu living impresionant și înălțime dublă, dotat cu suprafețe vitrate generoase

Exterior: 111 mp terasă acoperită și grădină proprie

Compartimentare flexibilă: spațiu rezidențial + 2 birouri dedicate cu posturi duble

### Design și finisaje High-End

Pardoseli premium și placări din marmură de import, pentru un impact vizual sofisticat

Mobilier executat la comandă, proiectat de arhitecți pentru optimizarea fiecărui metru pătrat

Bucătărie modernă cu bar, zonă de lounge/divertisment (air hockey, darts).

### Ideal pentru

Business Boutique: sediu elegant pentru firmă sau agenție ce pune accent pe imagine și prestigiu

Antreprenori Hibrid: spațiu reprezentativ ce combină biroul cu locuința de tip statement

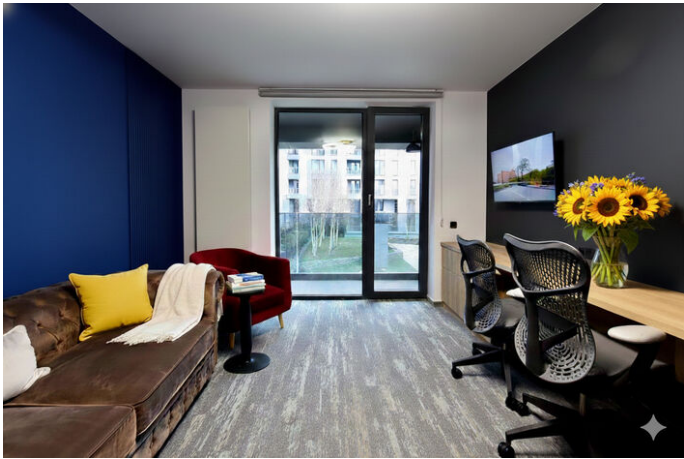
Lifestyle: locuință exclusivistă pentru cei care apreciază designul și spațiile exterioare generoase

Acest spațiu redefinește ideea de "office & living" premium, oferind un mediu care inspiră creativitate și rafinament.

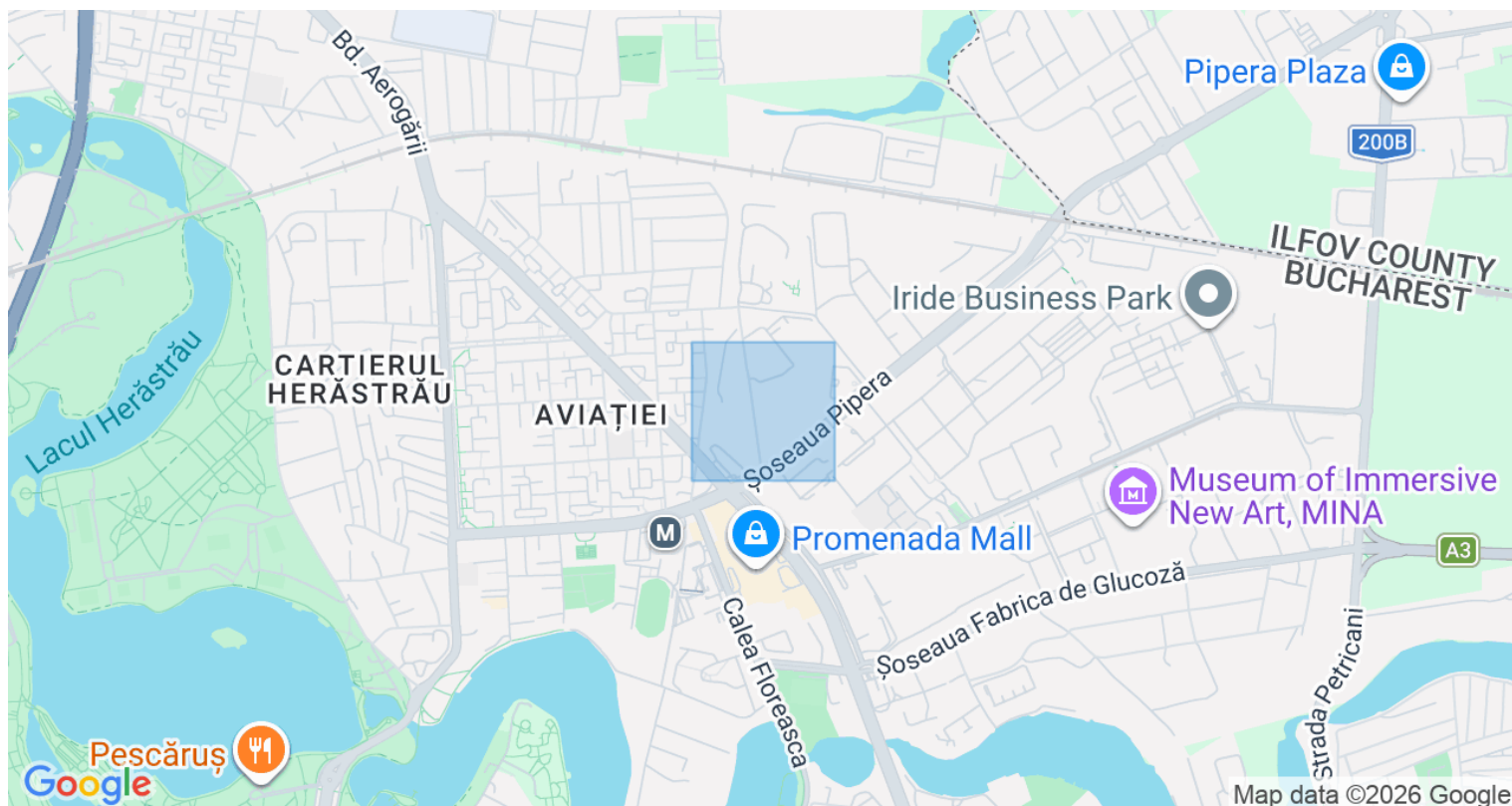
## Facilități

✓ Internet

Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Marius Grigore

Sales Associate

0727151461

marius.grigore@remax.ro

### REMAX Together

Șoseaua Olteniței, Nr.119, Bl. M30, Tronson II, Parter, Sector 4

0756668873

together.bucuresti@remax.ro

